

BARIDHARA DOHS PORISHOD
DHAKA CANTONMENT
MINUTES OF THE 16TH ANNUAL GENERAL MEETING
HELD ON 30 NOV 2019 (SATURDAY) AT 1030 HRS
AT BARIDHARA CONVENTION CENTRE

1. **Attendance:** 250 members as recorded in the attendance list were present in the meeting.
2. **Col M Abdul Hai (Retd), President, Baridhara DOHS Porishod presided over the meeting.**
3. As the quorum was complete the President called the meeting to order.
4. Bismillahir Rahmanir Rahim. Honorable Members, Respected President and Members of the Executive Committee, Ladies & Gentlemen present Assalamu Alaikum & good morning. On behalf of all Members of the Executive Committee, I take the privilege to welcome you all in to today's 16th Annual General Meeting and express my gratitude to all of you for sparing your valuable times for the meeting.
5. Inshallah we shall try go by the agenda which has already been forwarded to you and also discuss points received from the members in details so that we are all benefited from your valuable advice and suggestions. However, if any member has any Quarry or question please keep a note. You will be given enough time to clarify your point. We have whole day to reply all questions.

Agenda – a: Teelwat-e-Quran. Meeting started with recitation of verses from the Holy Quran by Mowlana Md. Delwar Hossain.

Agenda – b: Obituary Motion

6. Ladies & Gentlemen At the very outset, I like to convey my profound grief and condolence for the members who have left us for eternity after the 15th AGM i.e from 17 Nov 2018 to 29 Nov 2019. We very humbly remember them and pray to the Almighty Allah for their eternal peace.

S.I	Names	Address	Date of Birth	Date of Demise
1.	Naima Ara Khan D/O. Late Gp Capt M Alif Khan	House # 370 Lane # 6	19-08-1976	29-01-2019
2.	Air Cdre ATM Golam Kibria, psc	House # 531/4 Lane # 11	09-01-1950	04-02-2019
3.	Brig Gen Dr Badrul Munir	House # 268 Lane # 03	03-12-1943	21-02-2019
4.	Brig Gen Belal Uddin Mahmood	House # 147 Lane # 01	01-01-1955	19-03-2019
5.	Commander Md Mauje Ali Talukder, BN	House # 517/2 Lane # 10	16-06-1950	20-03-2019

6.	Mrs. Yasmin Fahim W/O - Late Brig Gen Fahim Ahmed	House # 251 Lane # 03	-	01-03-2019
7.	Mrs. Farida Huq W/O. Lt Col Md Masudul Huq Khan	House # 491 Lane # 8/c	-	09-03-2019
8.	Lt Col Md. Rafiqul Islam	House # 234 Lane # 03	15-05-1949	05-04-2019
9.	Brig Gen Asrarul Haque, ndu, psc	House # 476 Lane # 08	30-10-1951	10-08-2019
10.	Brig Gen Zahiruddin Ahmed, ndc	House # 243 Lane # 03	13-08-1948	14-08-2019
11.	Engr Md. Muzammel Hoque Harun	House # 205 Lane # 02	31-01-1954	21-08-2019
12.	Maj Md Liakat Ali Khan	House # 214 Lane # 02	30-10-1951	21-08-2019
13.	Manzur Hussain	House # 320 Lane # 05	18-08-1937	22-09-2019
14.	Waheeda Chowdhury D/O Brig Gen Md Waliur Rahman Chowdhury, AMC	House # 270 Lane # 03	17-05-1970	17-11-2019
15.	Anjumon Ara Begum M/O. Gp Capt SMA Khalid, ndu, psc	House # 485/A Lane # 08	-	25-11-2019

Agenda – c: Welcome address by the President

Bismillahir Rahmanir Rahim

Respected Members,

7. Assalamualikum and a very good morning. On behalf of all members of the Executive Committee and on my own behalf, I warmly welcome you to 16th Annual general meeting. This morning before everything, I express my deep condolence to all the families who have lost their nearest and dearest one in the past and after the last AGM. May Allah, the Almighty rest their souls in peace. We have been taking forward all the projects and policies which were under taken by the previous committees, specially by the immediate past committee. We have been very eagerly waiting to hear from you about your suggestions, difficulties and to find out courses of action to address those with utmost sincerity and speedily. Elite groups of the society are only residing in DOHS Baridhara and all of them want to see that DOHS are going forward with good speed in all sectors. Priorities that we have set for speedy progress and peaceful living are security, then cleanliness including garbage disposal, then traffic management and lastly the developments works at our own cost which is not very difficult when we mobilise our Porishod resources and funds.

8. Regarding Convention Center, you may have many questions & queries. We shall update you about all actions taken by the EC to make Level-5 & 6 operative and also to bring down the cost of the existing food rate as far as possible. Immediate Past Committee started construction of Level 5 & 6 through a committee at the end of their

tenure which was headed by Lt Col M M Kaiser Rashid, psc (Retd). It was agreed in 14th AGM that the same committee will remain good for all the future Executive Committees till the project is completed and both the floors are fully operative. But they left self-relinquished leaving the project incomplete. Present EC made the impossible to possible in respects of installation of Passenger and Service lifts where there were no provisions available, Substation capacity has been increased from 315 KVA to 630 KVA through vigorous persuasions and generator of 250KVA capacity has been installed which was 165 KVA only. Besides, lot of renovation works and 30 Air Conditions have been installed to make Level 5 & 6 operative. Present EC, specially Convener, Convention Center and his team deserve appreciation and credit both. I mention with deep gratitude the name of Brig Gen Md Abul Hashim Khan, ndc, psc (Retd) and his team for their great contribution, time and full time supports in connection with the installations of lift, substation, generator and mosque as well.

9. In order to select suitable location for Children Swimming pool, a Board of officers was convened with Brig Gen Khondokar Kamaluzzaman, ndc, psc (Retd) as President who submitted the report on 21 January 2019 and we forwarded the proceedings with a proposal to construct Swimming pool to AHQ for their approval. Ministry of Defense has asked DGML&C to include both Fitness Center and swimming pool in the Master plan since these were not shown in the plan. That was done by the Cantt Board and submitted to Army Headquarters. QMG has already signed the Master plan and it is awaiting for sending to MOD by the DGML&C office. We have been perusing constantly for approval of both the projects. However, AHQ is in the opinion that such proposals were not necessary to be forwarded to them for approval.

10. Whatever we have achieved during last one year has been highlighted in the Annual report. I may mention about 4 major projects undertaken and completed by the present EC. Garbage point near Anannay shopping complex was a burning issue and was a discussion point of our residents as well as outsiders for unbearable smell. This point has been closed for ever and we have adopted new system of garbage which is working very well. We had a proposal to fix subscription for garbage disposal like other DOHSs. Porishod income has also been reduced by Tk. 3,00,000/- per month & 36,00,000/- per year due to reduction of Security Subscriptions of offices by Tk. 500/- in the 14th AGM. But we have decided not to burden our Members so long we can manage from other sources of earning. Construction of multistoried CSD bldg with provisions of lift has already been started. It will accommodate all facilities which we really need like Spacious kitchen market, 24 hours Pharmacy, Gents saloon, Laundry and a proper restaurant. Question of parking/basement in ground floor has been clarified to the honourable members who approached or visited the AHQ & CSD Auth as I have been told by them. Land belongs to them, it is their project, their business, their fund and we can only request them for our needed facilities. We had been looking for CSD files to take help of previous correspondences but learnt that it has been destroyed with other files upto 2014 by the immediate past committee without having discussed in the EC Meeting. To ensure uninterrupted supply of water, another deep tube well has been installed in Road 8C which has gone 900 foot down. This

pump is awaiting for commissioning. A medical centre has been set up in our Level - 2 and functioning with the support of Army, Shena Kallyan Sangstha & DOHS Porishod.

11. Audit committee has not brought into the knowledge of the President about any financial irregularities as obligated by the Constitution. However, there are some observations and suggestions which we have clarified. It has been circulated to all the Members well in time for their kind information.

12. Ladies & Gentlemen, without your support and co-operation nothing tangible we can achieve. Please instruct your drivers, guards, caretakers, domestic aids, even visitors who all are visiting your house/apartment, to follow our requests. I shall request you to help us in keeping DOHS environment neat & clean and also to keep the area free from all kinds of pollution. We shall appreciate if you kindly pass or convey our instructions/decisions to all who are residing in your house/apartment.

13. We promise, your all questions & queries will be answered till you are satisfied provided if we get such peaceful environment. Present EC will complete there tenure on 29 February 2020. Next EC will be elected by you & will start functioning from 01 March 2020. Present EC has tried to put up their best in about last 2 years to serve you upto your entire satisfaction but how far you have been satisfied, that you will be knowing better. Regarding next EC election, we have already approached DOHS Central committee for taking necessary action.

14. Thanks a lot. Kindly wait for next agenda points.

Col M Abdul Hai (Retd)
President

Agenda – d: Progress & implementation of the decisions taken in last AGM (16 Nov 2018).

15. General Body are notified of the Progress & implementation of the decisions taken in last AGM (16 Nov 2018) are informed through presentation.

Agenda – e: Confirmation of the minutes of the last AGM (16 Nov 2018).

16. The minutes of last AGM held on 16 Nov 2018 has been confirmed by general body. Brig Gen Md Abul Hashim Khan, ndc, psc (Retd), House # 408/3, Road # 07 proposed to confirm the minutes which was seconded by Col Kazi Ashraf Uddin Ahmed, psc (Retd), House # 220, Road # 02.

Agenda – f: Presentation and adoption of the Annual Report (17 November 2018 to 15 Nov 2019).

17. The present Executive Committee started their journey from 01 Mar 2018 with your full support and co-operation. The EC could bring up some remarkable standard of works and made all efforts to place this DOHS to the highest standard of living in Dhaka city by taking care of security, cleanliness, traffic management, beautifications and other allied administrative measures. Further to note that we made lot of efforts to develop the social bondage among the inhabitants specially for the ladies, youths & kids through cultural programmes, arranging Games & Sports, Art competitions, social gatherings etc. Porishod is providing all kind of supports to the deceased families as per SOP in case of death.

18. The Committee is working with the best of their ability for the common interest of our residents. To maintain the continuity of development works and other allied activities in hand are in progress. Now I shall chronologically present the activities in hand carried out by our Porishod during the period wef 17 Nov 2018 to 15 Nov 2019. Most of them are known to you. Petty matters are not mentioned here. These are as follows :

- a. Garbage point near Anannya shopping complex has been closed for ever. 41 cleaners made DOHS area smell free on Qurbani day. Now garbage is being removed by the contractor directly from the houses.
- b. New Water pump installed in lane 8C is awaiting for commissioning. 600 foot 4" pipe need to be replaced by 8" pipe.
- c. Full-fledged Medical Centre with full-time doctors and 4 (Four) paramedics are functioning at the DOHS office complex. Physiotherapy machines have also been supplied and suitable room has been made ready. We have requested AHQ for supplying proper type of physiotherapy machine suitable for elderly citizens.
- d. Foot over bridge near Shewra point has been reconstructed by 24 Construction Brigade considering our written request.
- e. Level 5th & 6th of the convention centre are now ready with 30 × AC & all renovation works are completed.
- f. 630 KVA substation and 250 KVA generator at convention center have been setup successfully. In the past, substation capacity was 315 KVA and generator capacity was 165 KVA.
- g. Normal tube lights have been replaced by LED light upto lane-9 at eastern side as per decision of the Log Area. 50% cost will be borne by the Station Headquarters/Cantt Board.
- h. Horn and Mixer Amplifiers to listen to the azan of the mosjid have been arranged at Lane-5 & Lane-9 on the roofs top.

- i. To ensure safety of Baridhara DOHS Mosjid Complex, 3 × Archway have been installed with canopies and 2 × Metal detector have been purchased.
- j. Annual Picnic was organised by the Porishod at Tamanna World Park picnic spot for the first time. It went flawless from beginning to the end.
- k. 3 X Quarterly Newsletter have been published including one Annual Magazine.
- l. Ladies club & conference room have been reset at level- 4 and decorated well with voice recorder to record voice of EC Members. 3×AC for Ladies club has been installed.
- m. A good quality Noah Microbus has been procured from a reputed company HNS completing all procurement formalities within the budget approved by the General body in the last AGM.
- n. Overhauling of Ambulance, change of cover outers, seat placement, oxygen refilling, denting painting and other works have been carried out.
- o. Plantation of trees for creation of green zone at the Baridhara DOHS has been done under directives of CAS through a Board of Officers.
- p. A SOP has been formulated to provide all necessary supports to the deceased families and being strictly followed.
- q. Boundary wall plaster and paint work at the back of the fitness center at culvert to school gate have been done.
- r. Baridhara DOHS pond renovations and cultivating fish of different species are done. However, width of pond still could not be removed using different methods as per advice of Fishiculture experts. Kindly suggest idea if you have any.
- s. Children Park at road no-9 (west) side has been Beautified with more rides and plantations.
- t. Technical & Financial Proposal of Consultancy Services for Detail Engineering Assessment of “Baridhara DOHS Mosque” was done. They have submitted report.
- u. Permanent samiyana on the north side for the day of Jummah to facilitate prayers for the Musullies has been arranged.
- v. Carpets for the 2nd and 3rd floors of the mosjid have been procured very recently to ease suffering of Musullies as they requested.
- w. Porishod storeroom on the 4th floor of the convention center and accommodation for office staff have been made.
- x. Servicing of 25 × AC is done and 1 × General AC Compressor have been installed in the mosjid.

- y. 10 × Paddle Stand Fan, 8 × Exhaust Fan, 7 × Ceiling Fan, 1×2HP Motor, 1×Microphone have been procured for mosjid.
- z. LED lights on the Baridhara DOHS football and basketball ground have been installed on the west side of the football field.
- aa. 1 × photocopy machine for Porishod office has been procured.
- bb. 1 × fogger machine has been procured to spray antimosquito medicine.
- cc. A good quality flag stand has been made for flag hoisting purposes in all the national programs.
- dd. A family day as per approved calendar of even has been organised on 25 October 2019.

19. **Alternative Dispute Resolution (ADR) Sub-Committee** You all know that Arbitration is very important task for the Porishod as it deals with cases of different nature of disputes amongst the dwellers which are amicably solved. During last one and half year, our Alternative Dispute Resolution (ADR) Sub-Committee has been able to resolve 46 cases out of 73 cases through mutual understanding between the parties. 13 cases have been sent to AHQ for decisions, 9 cases are in progress, 2 cases pending in Court & Legal suit and 3 cases closed due to non compliance.
Congratulations to all members of the Alternative Dispute Resolution (ADR)Sub-Committee for their splendid job.

20. **Security:** Security of Baridhara DOHS has been given top most priority. Guards have been increased to 90 from 71. We are not however, fully satisfied with their performance. Any guard or supervisor showing negligence to their duties are being removed by the EC. 2 x patrol are on duty for 24 hours on newly procured motor bikes and equipped with high quality wrls sets and mobiles. They will reach to your location within a minute when approached for help. One or two attempts of theft cases are reported. President and Member Sy have visited the locations. Could confirm the involvements of the house inmates and unveiled their fabricated stories.

21. **Traffic System:** 3rd priority has been given on management of the Traffic. We are more or less satisfied with the management of Traffic within and outside of our DOHS. We also had an exclusive meeting with the residents of the northern road and School Authority and tried jointly to keep the traffic flow as smooth as possible. We have adopted few systems to ensure trouble free exit of our residents through Anannya gate particularly those who are not having full time transport. But still there are room for improvement.

22. **Shops in DOHS :** Unanthorised shops were closed (locked) with the help of Cantt Board. Many of them are now open with an undertaking not to sell unauthorized and contraband items. But these shops are reportedly selling cigarettes. Our most reliable staffs are being sent to different shops in disguise to buy cigarettes in order to catch them. All members are requested to kindly cooperate.

23. **Anti Social Activity:** Social nuisance/public nuisance are rarely reported and Porishod goes out of the way to control such nuisance. Anti-social activities may be practiced in some houses secretly. Very recent past, one incident took place in lane # 5 and legal actions have been taken. Plot/Flat owners are requested to inform member security if any such information are known to them.

24. **Rickshaws:** Rickshaw are an essential nuisance. However, 260 Rickshaws have been permitted to ply from Rail gate to Baridhara gate and within lanes inside the DOHS. Contracts have been awarded to 4 contractors. Fare has been decided by the EC. Koti number of Rickshaw puller may be informed to Member Sy if any Rickshaw puller demands more fare. His Koti will be seized.

25. **Cleanliness of DOHS Area:** This has been taken as priority task & 24 Cleaners are working relentlessly to keep DOHS clean and tidy. During last Eid-Ul-Azha they did a commendable job by cleaning Qurbani waste thereby next day DOHS gave a clean look & no smell.

Development works are completed or undertaken by the Cantonment Board

26. These are the good achievements of the present Executive Committee. Cantt Board did not spend any money for this DOHS from 18 June 15 to 17 June 2017 (2 yrs) during immediate past EC.

- a. 4000 Sq yds area at lane # 1 (west) has been raised and carpeted at the cost of TK- 9,00,000/-
- b. Walk way leading from mosque to lane # 13 along the canal has been tiled at the cost of Tk 12,00,000/-.
- c. 630 foot wall has been raised with angle from Anannya to Baridhara DOHS gate (cost is not known).
- d. 1020 X 5=5100 sft walkway from Anannya to Baridhara gate has been tiled at the cost of Tk. 5,50,000/-
- e. Road leading from Joarshara gate to south of Eastern Road has been carpeted spending TK- 9,00,000/-. It was damaged due to laying of 3rd feeder line by DESCO.
- f. 4 X Trolleys have been procured by the Cantt Board for our garbage disposal at the cost of TK- 50,00,000/- for this DOHS. Now these are not being used.
- g. New garbage point has been made proper hard standing by the Cantt Board.
- h. **Installation of deep tube well at road 8C** WASA has installed 5th deep tube well at road # 8C of our DOHS. WASA is waiting to replace 600 foot 4" pipe by 8" pipe. Road cutting permission is in progress by the Cantt Board which will be commissioned soon. Residents will not face water crisis at least for next 10 years.

Development Works in Progress

- a. East side of lane # 1 will be carpeted soon (in good progress). We have approached Cantt Board for carpeting all Lanes and being persuaded.
- b. Construction of 2 lift cores are in speedy progress. 1 x service cum passengers' lift is expected to be installed by December' 19 & 15 men capacity passengers lift by December/January' 20.
- c. Children swimming pool will be constructed as soon as the Baridhara DOHS Revised Master Plan is approved by MOD.
- d. We have 50 close circuit cameras installed. Work order for 40 CC cameras have been issued. More 24 will be installed to bring all the lanes under CC camera coverage.

Development works proposed and to be approved for Financial Year -2020

- a. We propose to construct a **15' X 10'** first food shop in the recovered space closed to garbage point for class iii & iv employees. Also to keep the space in our possession, avoid using for the urinating purposes. It will help us to close if any unauthorised shops are still being run inside DOHS. Approval of Tk.3,00,000/- is required if approved.

Decision : No shop will be built on the 15 'X 10' site of Garbage Point. It was decided that the place should be used only for car parking with the consent of the general body.

- b. Approval of general body is needed for retrofitting of our Jame of mosjid and construction of three storied annexed building with Minatare at the north side. An amount of Tk. 5 crores may be required. This money has to be arranged from Porishod and donations.

Decision : The matter is under process at MIST. Subsequent activities will be received subject to final report of MIST. The budget, along with other approvals will be taken through the GM and the EGM.

- c. Approval in principle may be accorded for construction of swimming pool by the sponsor.

Decision : After approval of the swimming pool revised plan, approval will be obtained through presentation of GM and EGM costs and planning.

- d. Approval is needed by the general body to purchase physiotherapy machines for medical centers (Tk 9,00,000/- (Nine lacs). However, we have written to AHQ for supplying the machine.

Decision : General Body has approved the amount proposed subject to available of the trained physiotherapists .

e. Approval for Tk. 5,00,000/- (five lac) may be accorded for renovation of our basketball ground which is now in deplorable condition.

Decision : General Body has approved the proposal. However, a board was formed with the following officers to provide an accurate costs to construct a quality and good lasting Basketball Ground:

- a. Brig Gen Khondokar Kamaluzzaman, ndc, psc (Retd) - President
House # 136, Road # 01
- b. Brig Gen ASM Mustafa Kamal Khan, ndc, psc (Retd) - Member
House # 184, Road # 02
- c. Brig Gen Md Abul Hashim Khan, ndc, psc (Retd) - Member
House # 408/3, Road # 07
- d. Col Sharif Waliur Rahman (Retd) - Member
House # 257, Road # 03
- e. Col Muhammad Aatur Rahman (Retd) - Member
House # 210, Road # 02
- f. 1 X Architecture - Member

The board will submit a comprehensive report at the earliest. Construction of Basketball will be undertaken based on the recommendations of the Constituted Board.

Activities of Sub-Committees

27. The 12 (Twelve) Sub-Committees have been formed and their works have been remarkable.

Agenda-g: Presentation and Adoption of Audit Report, Balance sheet & statement of account - 2019.

28. Respected Members, Assalamu Alaikum, during last Twelve months this Committee has taken up and completed many Development works which have been mentioned by the Secretary in his report. The detailed financial statements have been circulated the members in advance for study. We have tried to fulfill our commitments ensuring accuracy and transparency while expending the Porishod money remaining within constitutional bindings.

29. AGM being for the year 2019, the financial statement along with the fund position for the year ending 31st Oct 2019 are attached herewith for your kind information: (Already circulated with agenda papers before AGM)

a. Balance Sheets:

- (1) Porishod, Admin & Sy Fund
 - (2) Masjid Fund
 - (3) Convention Center Fund
- Anx - A

b. Receipt and Payment statements:

- | | | |
|-------------------------------|---|---------|
| (1) Porishod, Admin & Sy Fund | } | Anx - B |
| (2) Masjid Fund | | |
| (3) Convention Center Fund | | |

Decision: Presentation and Adoption of Balance sheet and Receipt & Payment statement of account-2019 has been approved by general body. Dr. Md. Hafez Ahmed, House # 140, Road # 01 proposed and Brig Gen 0Md. Zillur Rahman (Retd), House # 185, Road # 02 & Maj AKM Abdul Aziz (Retd), House # 353, Road # 05 seconded.

c. The audit report with the replies are given as | Anx- C

Decision: Presentation and Adoption of Audit Report has been approved by general body. Maj Sheikh Dalil Uddin Ahmed, House # 253, Road # 03 proposed and Lt Col Nasir Uddin Ahmed (Retd), House # 366/8, Road # 06 seconded.

Agenda – h : Presentation and Adoption of Budget for the year 2020.

30. The Porishod maintains four funds i.e Porishod, Admin & Sy fund, Masjid fund and Convention Center fund separately. As such the separate budget has been prepared for better understanding from last year. The heads of proposed budgets are being changed every year on the basis of need and understanding. The proposed budget for 2020 has been prepared keeping all the past activities and considering future requirements. The proposed budget for 2020 is placed as under for your discussion and acceptance:

- a. Proposed Budgets 2020 - Porishod
and Admin & Sy, Masjid and Convention Center fund | Anx - D

Decision: Budget Proposed for the year 2020 has been approved by the General Body. Lt Col Nasir Ahmed (Retd), House # 489, Road # 08 proposed and Col K Lenin Kamal, psc (Retd), House # 419, Road # 07 seconded.

Agenda – i : Appointment of Auditor for the year 2020.

31. The General body approved the Local Audit Committee and DOHS Constitution will be adhered for external Audit for Audit of the Funds for the year 2020. The local Audit Committee shall be composed as under. Preferably to select President and Members from 3 services and also from other regular members.

President - Lt Col Khandkar Obaidul Anwar (Retd)
House # 216, Road # 02

Member - 1 : Commander M. Musleh Uddin (G), psc, BN (Retd)
House # 493/2, Road # 09

Member - 2 : Abu Md. Zahurul Islam, ndc, BCS
House # 324, Road # 05

Agenda – j: Points received from the following hon’ble members are as under with our remarks :-

32. The following points and suggestions have been received from the hon’ble Association Members.

Point - 1: Maj Gen Kazi Ashfaq Ahmed, psc (Retd), House # 311, Lane # 04

1. Security alternatives at the mosque in view of the observation on structural issues.

Remarks of Porishod: You are completely aware of the decisions. MIST has been requested for 2nd opinion vide our Ltr No DOHS-B/123/Mosjid Dated: 05/11/2019 as we reached consensus in a meeting held 02 Nov 2019. We have included this point in the Annual Report.

Decision: Agreed with the remarks of the Porishod.

2. Summary of Expenses made by Porishod from 1 July 2019 till 15 Nov 2019. A list of expenses made during this period may be provided to the members alongwith working papers for the meeting under the following headings: Date-Expense On - Total Amount.

Remarks of Porishod: Expenditures report has been provided to all Members upto 31 Oct 2019.

Decision: Agreed with the remarks of the Porishod.

3. Conduct of next Porishod Elections. Instead of the election being conducted by Cantt Board exclusively, it should be conducted by Election Commission composed of military officers and civil flat owners like RAOWA election is conducted. Sta HQ and Cantt Board will oversee the conduct of the election.

Remarks of Porishod: Aim and objectives of RAOWA & DOHSs are different. Amendment of Constitution is very lengthy and complicated procedure. You may see rule 74 of the Constitution. Last election was conducted by the Sta Comd as per constitution chapter 6 and it went very smoothly. We don't think it can be changed at this stage or in near future.

Decision: Army Headquarters is taking decision about next EC whether to be selected or elected or as suggested.

Point - 2: লেঃ কর্নেল মোঃ শামসুল আলম (অবঃ), বাড়ী # ২৮৯, রোড # ০৪

১। **মসজিদ প্রসঙ্গে :** ডিওএইচএস মসজিদে যোহর এবং আসর নামাজ আদায়ের পর মুসল্লীদের একাংশ মসজিদ থেকে বের হওয়ার পথে নামাজরত মুসল্লীদের জন্য বাঁধাগ্রস্থ হয়ে বেশ সময় ধরে অপেক্ষা করতে থাকে। অপরদিকে আমরা দেখি বায়তুল মোকাররম মসজিদ, ক্যান্টনমেন্ট সেন্ট্রাল মসজিদ, ডিওএইচএস মহাখালী মসজিদ ছাড়াও দেশের বিভিন্ন মসজিদের উত্তর দক্ষিণে চলাচলের পথ থাকে। আমাদের মসজিদে এ ব্যবস্থা করা হলে কর্মজীবী মুসল্লীগণ উপকৃত হবে।

পরিষদের মতামত/মন্তব্য : চলাচলের ব্যবস্থা করা হয়েছে।

সিদ্ধান্ত : মুসল্লিদের বের হতে যাতে কোন সমস্যার সৃষ্টি না হয় সে ব্যাপারে জরুরী ভিত্তিতে ব্যবস্থা নেয়া হয়েছে।

২। চীন দেশের নাগরিক প্রসঙ্গে : চীন বাংলাদেশের বন্ধুপ্রতীম দেশ। বর্তমানে আমাদের ডিওএইচএস এ ব্যাপাক সংখ্যক চীনা নাগরিকদের উপস্থিতি দেখা যায়। সকল চীনা নাগরিক ডিওএইচএস এর সামাজিক অবস্থানের সমমানের নয়। অনেকেই হয়তো সাধারণ কর্মচারী বা শ্রমিক দলগতভাবে বাসা ভাড়া নিয়ে থাকে। এছাড়াও বহু সংখ্যক চীনা পরিদর্শক বাস্কেটবল মাঠে এবং ওয়াকিং ট্র্যাকে ভিন্ন জমায় যাদের সঠিক পরিচয় সিকিউরিটি জানে না। চীনা নাগরিকদের অপকর্ম ইতিমধ্যে খবরেও প্রকাশ পেয়েছে। এ ব্যাপারে বাড়ী/ফ্ল্যাটের মালিকগণকে সতর্ক করানো যেতে পারে।

পরিষদের মতামত/মন্তব্য : পয়েন্ট এর জন্য ধন্যবাদ। পুট ও ফ্ল্যাট মালিকদের এই রিপোর্টের মাধ্যমে অবহিত করা হলো। এ পর্যন্ত কোন ধরনের ঘটনা এ এলাকায় ঘটেনি।

সিদ্ধান্ত : পরিষদের মতামতের ব্যাপারে সদস্যগণ একমত পোষন করেন। তবে এ ব্যাপারে সকলকে সতর্ক থাকার আহবান করা হবে।

Point - 3: মেজর আনোয়ারুল ইসলাম (অবঃ), বাড়ী # ৫১০, রোড # ০৯

বারিধারা ডিওএইচএস আবাসিক এলাকার বাসিন্দাদের সার্বিক সুবিধার্থে নিম্নের প্রস্তাবগুলি বিশেষ বিবেচনায় নিয়ে বাস্তবায়ন করার জন্য সবিনয় অনুরোধ জ্ঞাপন করিতেছি।

ক। ডিওএইচএস পকেট গেইট সন্ধ্যা ২০০০ ঘটিকা পর্যন্ত খোলা রাখা।

খ। শুক্রবারে নামাজের সময়ে বিশেষ ব্যবস্থায় গেইট খোলা রাখা।

গ। বিশেষ ব্যবস্থায় অনকল গেইট খুলে দেওয়ার জন্য কর্তব্যরত নিরাপত্তা প্রহরীরকে নির্দেশ প্রদান। তবে সেটা অবশ্যই ডিওএইচএস স্থায়ী বাসিন্দাদের মালিকদের অনুরোধক্রমে অন্য কোন সাধারণ কারও জন্য নয়।

পরিষদের মতামত/মন্তব্য :

a. General body can take decision in the AGM.

b. নামাজের স্থান স্বল্পতার কারণে শুক্রবার খোলা রাখা সমীচীন হবে না।

c. On call gate খোলা রাখাটা প্রশাসনিক কারণে বাঞ্ছনীয় নয়।

সিদ্ধান্ত :

ক। জানুয়ারী ২০২০ হতে শেওড়া পকেট গেট রাত ৮ ঘটিকা পর্যন্ত খোলা রাখার সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়েছে।

খ। পরিষদের মতামতের ব্যাপারে উপস্থিত সদস্যগণ একমত পোষন করেন। অনুমোদন হয়নি।

গ। পরিষদের মতামতের ব্যাপারে উপস্থিত সদস্যগণ একমত পোষন করেন। অনুমোদন হয়নি।

Point - 4: Lt Col Shahid Uddin Ahmad, psc (Retd), House # 449/4, Lane # 08

1. Baridhara DOHS is a community and any work done by a person or group of people (i, e, Executive Body of Porishod) that benefits others is considered as community service. You do not get paid to perform community service, but volunteer your time for the greater interest of the community. We thankfully acknowledge the services of those residents who are spending their leisure time to make our

neighborhood more livable! The tenure of current committee will expire in few months and the number of people willing to volunteer their service is on the rise.

2. Since any consensus is most unlikely and election is the only alternative to pick the Executive Body, we are enthusiastically looking forward to that. But some aspirants seem to be down the line and passing defamatory/ unnecessary comments about rivals/ others in social media which might make the intra-community relationship worse in future. It may not ensure additional votes for anyone but sends a wrong signal about the very purpose of community service.

3. Here are few points for kind consideration of general members:

- a. No campaign (direct or indirect) aimed at seeking votes should be allowed through any means by anyone before Election schedule is announced by Authority.
- b. After announcement of Election schedule, a central orientation program should be organized by the Porishod at a suitable location where all the aspiring candidates will introduce themselves to the voters/put forward their plans using power point. A working lunch may be offered by the Porishod on the occasion.
- c. All means of communication may be availed by the aspirants less door to door visits and offering treats/gifts.
- d. In the process of Election campaign, no defamatory comments should be passed/ shared by any aspirants against rivals or anyone else at anytime.
- e. After the Election results, the winning team should take the losing ones on board and the congeniality of the atmosphere must be maintained at any cost.

4. We believe that the service of the Executive Body is intended to promote goodness and better understanding. And we want to see an inclusive community, not divided one!

Remarks of Porishod: Good points indeed and EC is also equally concerned. General/Regular Members will cast their votes only. Election Commission will bring out a comprehensive code of conduct. If any violation is seen may be brought into the notice of the Election Commission.

Decision: Army Headquarters is taking decision about next EC whether to be selected or elected or as suggested.

Point - 5: লেঃ জেনাঃ আবু তৈয়ব মোহাম্মদ জহিরুল আলম, আরসিডিএস, পিএসসি (অবঃ), বাড়ী # ১০৫, নর্দান রোড

১। ঈদ বকশিস প্রদানে আশানুরূপ সাড়া না পাওয়া প্রসঙ্গে।

ক। আমি নিম্ন স্বাক্ষরকারী লেঃ জেনারেল আবু তৈয়ব মোহাম্মদ জহিরুল আলম আরসিডিএস, পিএসসি (অবঃ) বাড়ী # ১০৫, নর্দান রোড, ডিওএইচএস বারিধারা, ঢাকা ১২০৬। উল্লেখ যে, গত রমজান মাসে ঈদ উৎসব ভাতার জন্য আপনি সকল বাড়ীর মালিক, ফ্ল্যাট মালিক এবং ভাড়াটিয়াদের মোবাইল ফোনে এসএমএস (SMS) এর মাধ্যমে গার্ড ও

অফিস স্টাফদের ঈদ উৎসব ভাতার জন্য আবেদন জানান এবং পরবর্তীতে প্রত্যেককে এ বিষয়ে একটি চিঠিও প্রদান করেন।

খ। কিন্তু ইহাতে আশানুরূপ সাড়া না পাওয়ায় গার্ড ও অন্যান্যদের মধ্যে উৎসবের আনন্দের অভাব পরিলক্ষিত হয় জানা যায় যে খুব অল্প সংখ্য বাড়ীওয়ালা/ফ্ল্যাট মালিক/ভাড়াটিয়া উৎসব বকশিস প্রদান করেছেন। যা প্রয়োজনের তুলনায় অপ্রতুল ছিল।

গ। এ প্রসঙ্গে আমার সুপারিশ নিম্নরূপ :-

১। স্থায়ী ভিত্তিতে গার্ড ও অফিস স্টাফদের জন্য “উৎসব বকশিস” শিরোনামে চাঁদার প্রবর্তন করা যেতে পারে, যা বছরে দুই ঈদকে উপলক্ষ করে দুবার আদায় করা হবে। এ চাঁদার সমুদয় অর্থ সমহারে সকল গার্ড, অফিস স্টাফ পরিষদ কর্মচারীদের মধ্যে বন্টন করা হবে। এ চাঁদা ডিওএইচএস এর বাড়ীর মালিক/ভাড়াটিয়া নির্বিশেষে ফ্ল্যাট এপার্টমেন্ট/বাড়ী ভিত্তিতে বসবাসকারী সকলের জন্য প্রযোজ্য হবে। প্রতি ঈদ উপলক্ষে উক্ত চাঁদার পরিমাণ নিম্নরূপ হবে :-

ক। বড় ফ্ল্যাট/এপার্টমেন্ট প্রতি ১,০০০/- (এক হাজার) টাকা।

খ। ছোট ফ্ল্যাট/এপার্টমেন্ট প্রতি ৫০০/- (পাঁচশত) টাকা।

গ। সম্পূর্ণ বাড়ী নিয়ে একটি পরিবার বসবাস করিলে ২,০০০/- (দুই হাজার) টাকা।

পরিষদের মতামত/মন্তব্য : নির্বাহী কমিটির আপত্তি নাই। এ ব্যাপারে **General body can take a decision.**

Decision : General Body did not agree with the proposal.

২। ডিওএইচএস বারিধারা দুই বে (Bay) বিশিষ্ট কার ওয়াশ পিট স্থাপন প্রসঙ্গে।

ক। ডিওএইচএস বারিধারায় গাড়ীর ওয়াশ পিট না থাকায় প্রতিটি বাড়ীর ড্রাইভার নিজ ইচ্ছামত পানি খরচ করে গাড়ী পরিষ্কার করে। ইহাতে প্রয়োজনাতিরিক্ত পানি খরচ হয়।

খ। বারিধারা ডিওএইচএস এলাকায় যথাউপযুক্ত স্থানে (Suitable) লো-লিফ্ট পাম্প (Low Lift Pump) সহ দুই বে (Bay) বিশিষ্ট একটি কার ওয়াশ পিট (Car/ Vehicle washpit) স্থাপন করা হলে গাড়ী ধোয়ার সুবিধাজনক ব্যবস্থা হবে এবং পানির অপচয় কমে যাবে ও গাড়ীর নীচের যন্ত্রাংশের ময়লা ভালভাবে পরিষ্কার করা সম্ভব হবে।

পরিষদের মতামত/মন্তব্য : পয়েন্টটি সময়োপযোগী যদিও বাস্তবায়ন খুব কঠিন, মূলত: উপযুক্ত জায়গার অভাবে এবং অনেক ডিওএইচএস বাসিন্দাদের মেনে না চলার মন মানসিকতার জন্য। **Traffic Management is also a big challenge for EC.** ঢাকা সেনানিবাসের CSD’র সার্ভিস সেন্টারটি পুনরায় চালু করার জন্য আমরা অনুরোধ জানাতে পারি।

সিদ্ধান্ত :

ক। **General Body felt the necessity of washing pit but could not agree due to suitable space & location.**

খ। সিএসডি সার্ভিস সেন্টারটি পুনরায় চালু করার জন্য পরিষদ থেকে পত্র দেয়া হবে এবং প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণের প্রচেষ্টা অব্যাহত রাখা হবে।

৩। ডিওএইচএস এর অভ্যন্তরে দিনে ও রাতে “Uber Car” প্রবেশের অনুমতি প্রসঙ্গে।

ক। সদয় অবগতির জন্য জানানো যাচ্ছে যে, বর্তমানে ঢাকা শহরে “Uber Car” এর ব্যবহার দিন দিন বৃদ্ধি পাচ্ছে। ডিওএইচএস এর ভিতরও ইহার ব্যবহার লক্ষ করা যায়। কিন্তু ডিওএইচএস এ বসবাসকারী ব্যক্তির প্রয়োজনে “Uber Car” যথাসময়ে যে কোন গেইট দিয়ে প্রবেশ করতে পারে না। ইহাতে ব্যবহারকারী এবং “Uber Car” চালক উভয়কেই বিরম্বনার সম্মুখীন হতে হয় ইহাতে অনেক সময়ও নষ্ট হয়। এই সমস্ত সমস্যা পরিত্রানের জন্য ব্যবহারকারী “Uber Car” Call করা মাত্র যে কোন গেইট দিয়ে যে কোন সময় দিনে এবং রাতে প্রবেশের অনুমতি প্রয়োজন। বিধায় গেইট এ কর্তব্যরত গার্ড কর্তৃক Uber Car চালক এর পরিচয় এবং ব্যবহারকারীর পরিচয় নিশ্চিত হয়ে যে কোন গেইট দিয়ে যে কোন সময় প্রবেশের অনুমতি দেয়া প্রয়োজন বলে আমি মনে করি।

পরিষদের মতামত/মন্তব্য : প্রস্তাবটির সাথে আমরা বিনয়ের সাথে দ্বিমত পোষণ করছি। আমরা সব সময় Uber ব্যবহার করছি তেমন কোন সমস্যা হচ্ছেনা। ডিওএইচএস বারিধারা হতে ৩ দিক দিয়ে বের হওয়া যায় এবং মাত্র একটি গেইট দিয়ে প্রবেশ করা যায়। বাসিন্দাদের কারো চলাচলে বিঘ্নের সৃষ্টি হলে পরিষদ তা সমাধান করেছে এবং তা অব্যাহত থাকবে।

সিদ্ধান্ত : বর্তমান পদ্ধতি অনুসরণের জন্য General Body মতামত ব্যক্ত করেন। অপব্যবহার না করে Guest Token ও পরিষদ কর্তৃক প্রদত্ত পরিচয়পত্র ব্যবহার করতে পারেন।

Point - 6: ব্রিগেঃ জেনাঃ মুস্তাফিজুর রহমান, এনডিইউ, পিএসসি (অবঃ), বাড়ী # ৩০০, রোড # ০৪

ক। ডিওএইচএস কনভেনশন সেন্টার প্রসঙ্গে : ২০০৬-০৭ সালে দুটো জিএম এর মাধ্যমে ডিওএইচএস কনভেনশন সেন্টারটি নির্মাণ করার সিদ্ধান্ত গ্রহন করা হয়। ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড এই ডিওএইচএস এর জন্য ৪ (চার) কোটি টাকা গচ্ছিত ছিল এবং আরো চার কোটি টাকা সেনাসদর থেকে ৫% সুদে গ্রহন করার জন্য সিদ্ধান্ত হয়- যদিও পরে শেষ পর্যন্ত ঋণ নেওয়া হয় নাই। পরে আমি যখন জেনারেল আশফাক এর থেকে ২০১৫ সালে দায়িত্ব গ্রহন করি, তখন পর্যন্ত সকল ফান্ড মিলিয়ে ৩ কোটি ৫২ লাখ টাকা পাই। ধীরে ধীরে ডিওএইচএস এর ফান্ড আরো বাড়তে থাকে এবং ২০১৭ সালের ১৩ই মে তারিখের জিএম এর মাধ্যমে সিদ্ধান্ত গ্রহন করা হয় যে, আমরা কনভেনশন সেন্টারের ৫ম ও ৬ষ্ঠ তলা নির্মাণ করব। পরিশেষে, পরিষদের ফান্ড থেকে ১ কোটি ৩০ লাখ টাকা সুদবিহীন ঋণ নিয়ে এবং কনভেনশন সেন্টার এর ফান্ড দিয়ে ৫ ও ৬ তলা এবং ছাদের উপর টাইলস লাগিয়ে একটি লিপট স্থাপন করে সম্পূর্ণ ব্যবহার উপযোগী করে নতুন কমিটিকে হস্তান্তর করা হয়। হস্তান্তরের পূর্বে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড তথা সেনাসদরের অনুমতি সাপেক্ষে এবং তাদের আইনজীবী দ্বারা Deed of Agreement অনুমোদনের পর দুই দুইবার Tender এর মাধ্যমে বাছাইকৃত একটি ক্যাটারিং কোম্পানি হতে পাঁচ কোটি টাকা ডিওএইচএস কে অগ্রিম পরিশোধ করার বন্দোবস্ত করার পর ক্যাটারিং কোম্পানি নিয়োগ দেওয়া হয়। বলাবাহুল্য আমি যখন ২০১৮ সালের মার্চ মাসে হস্তান্তর করি তখন সকল ধরনের খরচের পর DOHS এর সকল ফান্ড মিলিয়ে ৬ কোটি ১০ লক্ষ টাকা (অগ্রিমসহ) হস্তান্তর করি। এই টাকা দ্বারা যাতে ৫ এবং ৬ তলার এয়ার কন্ডিশনার, দুটো বড় লিফট, পাওয়ার জেনারেটর এবং সাবস্টেশন স্থাপন শেষ করে যাতে ছয় মাসের মধ্যে ক্যাটারিং কোম্পানিকে হস্তান্তর করা যায় এবং যাতে কনভেনশন সেন্টার এর আয় অনেক বাড়তে থাকে। আমার সময় লিফট স্থাপনের জন্য কমিটিও গঠন করা হয়েছিল। আজ প্রায় দুই বছর হয়ে গেল, কিন্তু এখন পর্যন্ত উপরের কর্মকান্ড শেষ হয়নি। বর্তমানে কমিটি শুরু থেকেই কনভেনশন সেন্টার নির্মাণের বিরোধিতা করে আসছিল। শুনেছি ক্যাটারিং কোম্পানীর সাথে Deed of Agreement বাতিল করার উদ্যোগ নেয়া হয়েছিল। যদিও তা হতো বিচক্ষণহীনতা। গড়িমসি করে এবং সময়ক্ষেপণের জন্য গত এক বছরে প্রায় ৩০ লক্ষ টাকা (প্রতিমাসে আড়াই লক্ষ টাকা হিসেবে) আমাদের ডিওএইচএস এর আর্থিক ক্ষতি হয়েছে। এই ক্ষতিপূরণের জন্য বর্তমান কমিটির নিকট ডিওএইচএস সদস্যগণ দাবি করেছে। এই কমিটি থেকে উপরোক্ত বিষয়ের সুস্পষ্ট উত্তর আশা করছি।

পরিষদের মতামত/মন্তব্য : আপনার উত্থাপিত প্রশ্নের পরিপ্রেক্ষিতে প্রথমত বলা যায় যে, বর্ণিত নির্মাণ কাজ শুরুর প্রাক্কালে পরিষদের ফান্ডে ছিল সর্বমোট ৩ কোটি ৪৬ লক্ষ টাকা। প্রাথমিক পর্যায়ে এই কনভেনশন সেন্টার সম্পূর্ণভাবে

পরিচালনা করত ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড তাদের নিয়োগকৃত কর্মচারী দ্বারা। পরিষদের প্রাক্তন সভাপতি মেজর জেনারেল কাজী আশফাক আহমেদ, পিএসসি (অবঃ) কে ধন্যবাদ জানাই তাঁর নিজের প্রচেষ্টায় এই সেন্টারটি পরিচালনার দায়িত্ব ডিওএইচএস পরিষদের ব্যবস্থাপনায় নিয়ে আসার জন্য। কিন্তু এর পরও পরিচালনার দায়িত্ব ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড অত্র পরিষদকে প্রদান করতে গড়িমসি করতে থাকে। আয়োজিত একটি সভায় তারা ২ কোটি ৫০ লক্ষ টাকা অতিরিক্ত নির্মাণ ব্যয় দাবী করে এবং পরিষদ তা পরিশোধ করতে সম্মত হয়। এরপরও তারা আনুসঙ্গিক দলিল পত্রাদি অত্র পরিষদকে প্রদান করতে অপারগতা প্রকাশ করে। বর্তমান সভাপতির পূর্বের কার্যকালে এক রকম জোর করেই এই সেন্টারের সম্পূর্ণ পরিচালনার দায়িত্ব বিগত ০১ মে ২০১৩ সাল থেকে বারিধারা পর্ষদ কর্তৃক সম্পাদন করে আসছে। গত পরিষদ কর্তৃক এই সেন্টারের ৫ম ও ৬ষ্ঠ তলার নির্মাণ কাজের জন্য একটি কমিটি গঠন করা হয়েছিল। AGM এর সিদ্ধান্ত অনুযায়ী উক্ত কমিটি পরবর্তী নিবাহী কমিটির সময়ও বহাল থাকবে এবং ৫ম ও ৬ষ্ঠ তলার ২টি ফ্লোর অপারেটিভ না হওয়া পর্যন্ত কার্যক্রম চালিয়ে যাবে। কিন্তু উক্ত কমিটি কোন কারন ব্যতীত নিজ থেকে কার্যক্রম চলমান রাখতে লিখিতভাবে অপারগতা প্রকাশ করেছে (১০ এপ্রিল ২০১৮)। উক্ত কমিটি ৫ম ও ৬ষ্ঠ তলার নির্মাণ কাজ শুধু সিভিল ওয়ার্ক সম্পাদন করে। বর্তমানে ইসিকে যার ফলে এই বিষয়ে সম্পূর্ণ নতুন ভাবে শুরু করতে হয়। আপনাদের সময়কার গঠিত লিফ্ট কমিটিও তাঁদের দায়িত্ব সম্পূর্ণভাবে শেষ করতে ব্যর্থ হয়। পরবর্তীতে বর্ধিত অংশের জন্য মোট এসির চাহিদাসহ মূল সেন্টারের জন্য বাড়তি বৈদ্যুতিক চাহিদা নির্ণয় করার জন্য একটি কমিটি গঠন করা হয়। তদ্রূপ দুইটি লিফ্ট স্থাপনের জন্যও নতুনভাবে একটি কমিটি গঠন করা হয়। এই কমিটি লিফ্ট স্থাপনের স্থান পুনঃ নির্ধারণ করে। অপরদিকে বর্ধিত বৈদ্যুতিক চাহিদা (Demand for increase of Electric Load) অনুমোদনের জন্য DESCO কে চাহিদা পত্র প্রেরণ এর পাশাপাশি বিভিন্ন কমিটির দ্বারা বৈদ্যুতিক সাব-স্টেশনের বাড়তি মালামাল, এসি, অতিরিক্ত জেনারেটরসহ নতুন ভাবে দুইটি লিফ্টের কাজ হাতে নেওয়া হয়। আপনার কথামত এই সকল কাজ কোন দিনই ছয় মাসের মধ্যে সম্পাদন করা সম্ভবপর ছিলনা। সকল প্রকার টেকনিক্যাল Specification নির্ণয় করাসহ সকল বোর্ডের কাজের সমন্বয় করেছেন অত্র ইসি'র কনভেনশন সেন্টারের কনভেনার অর্থাৎ বর্তমান ইসি'র সিং ভাইস প্রেসিডেন্ট। ভাল অফার না পাওয়ায় নতুন দুইটি লিফ্ট স্থাপনের টেন্ডার একাধিকবার করা হয়। আমরা আশা করি বর্তমান ইসি'র সকলের সম্মিলিত প্রচেষ্টায় এই বছরের ভিতর সকল কাজ শেষ হবে। তবে একক ক্যাটারিং কোম্পানির সাথে আপনাদের সম্পাদিত Deed of Agreement বাতিল করার কোন উদ্যোগ বর্তমান ইসি কর্তৃক এখন পর্যন্ত নেওয়া হয় নাই বিধায় আপনার উত্থাপিত অভিযোগটি সম্পূর্ণ ভিত্তিহীন। একক ক্যাটারিং কোম্পানির দ্বারা কনভেনশন সেন্টার পরিচালনার করার বিষয়ে অনেক সম্মানীত সদস্যের দ্বিমত ও ক্ষোভ থাকতে পারে। বর্তমান ইসি পূর্বতন ইসি হতে পরিষদের সকল খাত মিলে ১,৭৭,০২,২১৪ + সার্ভিস প্রোভাইডার কর্তৃক প্রদানকৃত ফেরৎযোগ্য নির্মাণ অগ্রিম ২,৫০,০০০,০০ + ফেরৎযোগ্য নিরাপত্তা জামানত ৫০,০০০,০০ + কনভেনশন সেন্টার স্থিতি ৩,৫০,০৫০/- টাকাসহ সর্বমোট = ৪,৮০,৫২,২৬৪/- (চার কোটি আশি লক্ষ বায়ান্ন হাজার দুইশত চৌষাট টাকা) বুঝে পায়। ৬,১০,০০০,০০/- (ছয় কোটি দশ লক্ষ) টাকা অংকের তথ্যটি সঠিক নহে।

সিদ্ধান্ত : পরিষদের মতামত/মন্তব্যের ব্যাপারে General Body একমত পোষন করেন।

খ। ডিওএইচএস (DOHS) এর হিসাব রক্ষণ প্রসঙ্গে : ডিওএইচএস এর হিসাব রক্ষণকে এনালগ থেকে ডিজিটাল পদ্ধতিতে পরিবর্তনের জন্য ২০১৬ সালে (Software) সফটওয়্যার ক্রয় করে ইনষ্টল করা হয়, যাতে হিসাব রক্ষণে স্বচ্ছতা থাকে। এই উদ্দেশ্যে একজন শিক্ষিত Account Officer, Software এর ব্যবহারে অভিজ্ঞ ব্যক্তিকে নিয়োগ দেওয়া হয়েছিল ২০১৬ সালে। গত তিন বছর ধরে সে (সফটওয়্যার পদ্ধতিতে) সঠিকভাবে হিসেবের রক্ষণাবেক্ষণ করে আসছিল। পরে জানতে পারি কোন এক কারণে (যা যথেষ্ট ভাবে প্রমাণিত হয়নি) তাকে চাকরিচ্যুত করা হয়েছে। সেটাও কোন ব্যাপারে নয়, কিন্তু তার পরিবর্তে ইসি সদস্য এর কারো এক পূর্বপরিচিত অবসরপ্রাপ্ত জেসিও করণিক কে এই দায়িত্ব দেয়া হয়েছে, যার অ্যাকাউন্ট সফটওয়্যার ব্যবহার পদ্ধতি হিসাবরক্ষণের কোন ধরনের প্রশিক্ষণ বা অভিজ্ঞতা নেই। কেন যুগোপযোগী Accountancy Qualified ডিগ্রিধারী শিক্ষিত তরুন কে নিয়োগ দেওয়া হলো না? কোন উদ্দেশ্য নিয়ে Software Based Account Maintenance System কে বাদ দেওয়া হল?

পরিষদের মতামত/মন্তব্য : এই পয়েন্টটি AGM পয়েন্ট হিসাবে উপস্থাপন করা যথাযথ হয়নি। এতদত্বেও, একজন প্রাক্তন সভাপতি হিসাবে আপনার সদয় অবগতির জন্য বিস্তারিত জানানো হলো। অসাধাচরন ও অর্থ আত্মসাৎ এর

কারণে একাউন্ট একজিকিউটিভ মোঃ জামিল চৌধুরীকে পরিষদের সংবিধান অনুযায়ী সকল প্রকার নিয়ম কানুন পালন করতঃ ইসির অনুমোদন সহকারে চাকুরীচ্যুত করা হয়। অপর দিকে তার স্থলে নতুন একাউন্ট একজিকিউটিভ নিয়োগের জন্য জাতীয় পত্রিকায় বিজ্ঞপ্তি, সিলেকশন বোর্ড ১০ জন প্রার্থীর লিখিত ও মৌখিকসহ ব্যবহারিক পরিক্ষা গ্রহন করতঃ একটি মেধা তালিকা প্রনয়ন করে। উক্ত মেধা তালিকার প্রথম স্থানধারীকে নিয়োগ দেওয়ার প্রাক্কালে আপনি ব্যক্তিগতভাবে সংশ্লিষ্ট ইসির সদস্যকে তাকে নিয়োগ না দেয়ার জন্য অনুরোধ করেন যা একজন প্রাক্তন সভাপতি হিসাবে তাকে নিয়োগ না দিয়ে আপনাকে সম্মান দেখানো হয়। তারই ফলশ্রুতিতে পরবর্তী প্রার্থীকে নিয়োগ দেওয়া হয় যিনি নির্বাহী কমিটির কোন সদস্যের পরিচিত বা আত্মীয় নন। এখানে উল্লেখ্য যে, **Software Based Account Maintenance System** কে বাদ দেওয়ার অভিযোগ সম্পূর্ণ ভিত্তিহীন। পরিষদের নির্বাহী কমিটিতে থাকাকালীন নিজের কোন আত্মীয়স্বজনকে পরিষদের অধীনে কোন চাকুরি না দেয়াই সমিচীন। এ সকল কর্মচারীদের নিয়ন্ত্রনে রাখতে বেগ পেতে হয়।

সিদ্ধান্ত : পরিষদের মতামত/মন্তব্যের ব্যাপারে General Body একমত পোষন করেন।

গ। Proposed for adopting resolution about selection of the EC in lieu of Election.

Decision : Only 7/8 members raised their hand in support of the proposal out of 250 members present. Others were in favour of changing EC through democratic process. However, AHQ shall take final decision about selection/election of the next Executive Committee.

Point - 7: কর্ণেল মোঃ আহসান উল্লাহ, পিএসসি (অবঃ), বাড়ী # ৪৪৯/৬, রোড # ০৮

১। আমাদের অত্র বারিধারা DOHS এর পুট এবং ফ্লাট মালিকগণ প্রতি বৎসর ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডকে হোল্ডিং ট্যাক্স দিচ্ছি। এছাড়াও ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড কনভেনশন সেন্টারের আয় হতে একটি অংশ বিশেষ নিয়ে থাকে। আমরা অত্র এলাকার বাসিন্দারা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডকে বাৎসরিক কত টাকা দিই এবং ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড অত্র DOHS এ বিভিন্ন উন্নয়নমূলক কাজে টাকা খরচ করে। গত ১ বৎসরে ২০১৭/১৮ অর্থ বছরে অত্র পরিষদ ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডকে কত টাকা প্রদান করেছে এবং ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড অত্র এলাকার জন্য কত টাকা খরচ করেছে তা জানানোর জন্য অনুরোধ করছি।

পরিষদের মতামত/মন্তব্য : এ ব্যাপারে চাহিদাকৃত তথ্যের জন্য Cantt Board কে লিখা হয়েছে। **Learnt, they maintain amalgamated account for all the DOHSs and expenditures of Cantt Board is also borne from this holding Tax.**

সিদ্ধান্ত : হোল্ডিং ট্যাক্স বাবদ বাৎসরিক আয় ও উন্নয়নমূলক কাজের খরচ বাবদ ব্যয়ের তথ্য অত্র এলাকার বাসিন্দাদের অবহিত করার জন্য কর্ণেল মোঃ শহিদুল হক (অবঃ), বাড়ী # ৪৪৯/৩, রোড # ০৮ কে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের সাথে যোগাযোগ/সমন্বয়ের মাধ্যমে ব্যবস্থা গ্রহন করবেন।

২। হাউজি খেলার বাৎসরিক আয় ও ব্যয়ের হিসাব পেশ করার জন্য অনুরোধ করছি। আমি বিনীতভাবে হাউজি খেলা বন্ধ করার জন্য অনুরোধ করছি। সমাজে সকলের বিনোদনের জন্য বিকল্প কিছু করে গুনাহর কাজ থেকে বিরত থাকার জন্য আল্লাহর সাহায্য কামনা করছি। শিশু কিশোর এবং বয়স্কদের বিনোদনের জন্য ভিন্নমুখী বিকল্প কিছু আয়োজন করা যেতে পারে।

পরিষদের মতামত/মন্তব্য : **It is a decided issue. May not be given again & again as AGM Point. Expenditures are not incurred from Porishod fund.**

Decision : Agreed with the remarks of the Porishod.

৩। অত্র DOHS এ এখনও অনেক অবৈধ দোকানপাট আছে, এছাড়াও আমাদের এখানে হোটেল/ গেস্ট হাউজ, কোচিং সেন্টার ও চালু আছে। এগুলোকে বন্ধ করার কোন কার্যকর ব্যবস্থা নেয়া হবে কিনা জানতে চাই।

পরিষদের মতামত/মন্তব্য : এ ব্যাপারে ব্যবস্থা নেয়া হচ্ছে। ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের উপস্থিতিতে বহু স্থাপনা তালা লাগানো হয়েছে। একটি দোকান তৈরির প্রস্তাব আছে। এই বিষয়ে AGM এ অনুমোদিত হলে আরও কার্যকর পদক্ষেপ নেয়া সহজতর হবে।

সিদ্ধান্ত : কোন দোকান তৈরী করা হবে না। অবৈধ দোকান/ব্যবসা অপসারণের কার্যক্রম চলমান রয়েছে এবং আরও কঠোর পদক্ষেপ গ্রহণের পরিকল্পনা নেয়া হচ্ছে।

৪। আমাদের পরিষদের আগামী নির্বাচন রাওয়ার নির্বাচনের ন্যায় অফিসারদের দ্বারা গঠিত নির্বাচন কমিশন গঠন করে অনুষ্ঠিত করার জন্য প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণের অনুরোধ জানাচ্ছি।

পরিষদের মতামত/মন্তব্য : এবারের নির্বাচনও আশাকরি গতবারের ন্যায় সংবিধান অনুসারে হবে। ডিওএইচএস ও রাওয়ার গঠনতন্ত্র, Aim & objectives এক নয়।

Decision : Agreed with the remarks of the Porishod

Point - 8: কর্ণেল মিয়া মশিউজ্জামান, পিএসসি (অবঃ), বাড়ী # ৪৪৯/৩, রোড # ০৮

১। সাধারণত : “অডিট আপত্তি সমূহ” এবং “পরিষদ কর্তৃক খরচকৃত টাকার ঘটনাব্তোর” (Ex Postfacto) প্রদান এ জি এম এর অন্যান্য পয়েন্টের সাথে একই দিনে আলোচনা হওয়ায় সময়ের স্বল্পতার কারণে এ বিষয়গুলির প্রতি যথেষ্ট সুবিচার করা যায়না বিধায় এখন থেকে ২ দিন এজিএম এর জন্য নির্ধারণ করে কমপক্ষে এক দিন “অডিট আপত্তি সমূহ” এবং “পরিষদ কর্তৃক খরচকৃত টাকার ঘটনাব্তোর অনুমোদন” (Ex Postfacto) সমূহ আলোচনার জন্য বরাদ্দ করা হোক।

পরিষদের মতামত/মন্তব্য : বর্তমান সংবিধান অনুযায়ী অত্র পরিষদের এবং অন্যান্য সংস্থার AGM এক দিনের বেশী করার সুযোগ নেই। প্রস্তাবটি আমরা কর্তৃপক্ষের নিকট প্রেরণ করতে পারি।

সিদ্ধান্ত : পরিষদের মতামত/মন্তব্যের ব্যাপারে উপস্থিত সদস্যগণ একমত পোষন করেন। এখন থেকে বারিধারা ডিওএইচএস পরিষদের এজিএম/জিএম/ ইজিএম সকালে শুরু হবে।

২। এজিএম এ “পরিষদ কর্তৃক খরচকৃত টাকার ঘটনাব্তোর অনুমোদন” (Ex Postfacto) প্রদানের পূর্বে ঐ খরচের উপর কোন অডিট আপত্তি আছে কিনা সেটা নিশ্চিত হওয়া উচিত। সেরকম কোন অডিট আপত্তি থাকলে ঐ আপত্তি যথাযথ কর্তৃপক্ষ (CFA) কর্তৃক সমাধান না দেওয়া পর্যন্ত এ জি এম এ অনুমোদন দেওয়া অনুচিত হবে।

পরিষদের মতামত/মন্তব্য : এ ব্যাপারে পরিষদ একমত। General body will take decision.

Decision : The subject was taken unanimously by the general body.

৩। ডি ও এইচ এস প্রচলিত প্রথা অনুযায়ী পরিষদ কর্তৃক নিয়ম বহির্ভূত কোন খরচের উপরে শুধুমাত্র “অডিট আপত্তি” করা হলেও অপচয়/অনিয়মের জন্য কাউকে দায়ী করা বা টাকা ফেরত চাওয়ার প্রচলন নেই। কার্যকরভাবে অপচয় রোধে অপচয়/অনিয়মের দায়ী ব্যক্তিদের সনাক্তপূর্বক অপচয়কৃত টাকা ফেরত নেয়ার প্রথা প্রচলন করা হোক।

পরিষদের মতামত/মন্তব্য : এটার প্রচলন আছে। চাকুরীচ্যুত একাউন্ট একজিকিউটিভের নিকট হতে ২৭,০০০/- (সাতাশ হাজার) টাকা আদায় করে পরিশোধ ফাভে জমা করা হয়েছে। ৫৩,০০০/- টাকা আত্মসাতের জন্য প্রাক্তন একাউন্ট্যান্ট এর নামে মামলা করা হয়েছে যা তদন্তাধীন আছে। অন্য কেউ নিরপেক্ষ তদন্তে দোষী সাব্যস্ত হলে তার বিরুদ্ধেও একই ব্যবস্থা নেয়া উচিত।

Decision : May be difficult but actions will continue as decided.

Point - 9: Maj Gen A M Mansur Ahmed, psc (Retd), House # 174, Lane # 02

Baridhara DOHS Pond Improvement

The pond now looks beautiful with water at high level and it can be made to look better if there is a fountain with multi coloured lighting in the middle of the pond.

This will have many benefits as the water quality will be better, the fish in the pond will be healthier and when the CSD is complete the view of the pond from the restaurant will make us happier (happiness should be one of our major goals at this age).

I have one more suggestion about lighting around the pond when the current lighting system is to be replaced. Current white tape light is too bright and it should be replaced with multi coloured light of lesser intensity.

Remarks of Porishod: Good points. EC agrees with both the points subject to approval by the General body.

Decision : Brig Gen Md Abul Hashim Khan, ndc, psc (Retd) suggested that the budget be presented with a presentation after the matter was reviewed. So that the members present agree. **General Body agrees with both the proposal.**

Point – 10: Brig Gen Salim Akhter, ndc, psc (Retd), House # 291, Lane # 04

I like to propose establishing a Squash Court in DOHS for young people including girls and school children to play. Squash Federation can assist by providing coaches.

You will then have DOHS team playing at national level. We should aim at providing more sports facilities. Single Court estimated cost approx 40-50 lacs.

Remarks of Porishod: Good point. Cost is not a problem at all. There is an acute shortage of Suitable space. General body can take decision. However, efforts will be taken to include in the master plan of Baridhara DOHS if general body agrees.

Decision : Agreed in principle when fund position allows and we get a suitable space.

Point - 11: এয়ার কমডোর মোঃ মুরাদ হোসেন,এনডিসি,এসিএসসি,পিএসসি (অবঃ), বাড়ী # ৫৩২/৪, রোড # ১১

“পুকুর পাড় এলাকাটির সংস্কার ও সামগ্রিক সৌন্দর্য্য বৃদ্ধির লক্ষে ১৫ জানুয়ারি ২০১৬ তারিখে একটি সাধারণ সভা অনুষ্ঠিত হয়। **Specialist in Landscaping, Arborculturist and Engineers** দ্বারা পাওয়ার পয়েন্টের মাধ্যমে একটি প্রেজেন্টেশন দেওয়া হয়। প্রেজেন্টেশন খরচের পরিমান/ ডিজাইন এবং পরিবেশবান্ধব সৌন্দর্য্য বৃদ্ধির লক্ষে ফুলের বাগান ও কোন কোন ধরনের গাছপালা/ ঘাস লাগানোর ব্যাপারে বিস্তারিতভাবে আলোকপাত করা হয় এবং সভায় উপস্থিত সদস্যদের অভিমত গ্রহণ করে প্রকল্পটি অনুমোদিত হয়। কিন্তু বর্তমান কমিটি সাধারণ সদস্যদের সাথে আলোচনা ছাড়াই উপরোল্লিখিত পুকুর পাড় এলাকায় আম, জাম, কাঠালগাছ ইত্যাদি লাগিয়েছে যা পুকুর পাড়ের সৌন্দর্য্য বৃদ্ধিতে করবেই না বরং ধীরে ধীরে এলাকাটি জঙ্গলে পরিণত হবে। উপরন্তু এ সকল গাছের পতিত কাচা পাকা ফলমূল ও পাতা পঁচে পুকুরের পানি ও পরিবেশ দূষণের কারণ হয়ে দাঁড়াবে এবং গাছগুলীর নীচে এবং আশেপাশের সব ধরনের ফুলের বাগান এবং নয়নাভিরাম ঢালু সবুজ ঘাসের চতুরকে যথেষ্ট নান্দনিক ক্ষতিসাধন করবে যা আমাদের কারোরই কাম্য নয়।

অতএব, অত্র এলাকার একমাত্র সৌন্দর্যমন্ডিত ও নয়নাভিরাম এলাকাটির (যা অত্র ডিওএইচএস এ সকল বসবাসকারী ও বাহির থেকে আগত অতিথীবৃন্দ কর্তৃক প্রসংশিত) সৌন্দর্য ও সুন্দর পরিবেশটি রক্ষার্থে Recently রোপনকৃত আম, জাম, কাঠাল ইত্যাদির চারা অতিসত্ত্বর অপসারণ করা প্রয়োজন।

পরিষদের মতামত/মন্তব্য : Landscaping is a continuous process. It was definitely good. Now it is better and it will be further better in future. Proposal to remove the plantations is not at all desirable when it has been executed as per the written instructions of AHQ by a Board of officers. (Letter of AHQ may please be seen). Without considering the natural beauty hundred of trees have been chopped off by the previous committee ignoring the sentiments of many honourable members who are still aggrieved.

Decision : Enough justifications were given by the EC about such plantations. 3 officers had shown their reaction about the plantations but EC and general body over ruled their points raised about disadvantages.

Point - 12: Brig Gen Md Sayeedur Rahman, BP (Retd), House # 489/B, Lane # 08

1. To conduct the election at Baridhara DOHS an Election Commission to be formed composing officers from within and outside Baridhara DOHS. The composition of the board may be as follows:

- a) President - One Senior member from DOHS Baridhara.
- b) 3X Member - One each EC member from 3 of the DOHS of Dhaka.
- c) One Member from existing EC of Baridhara DOHS.
- d) 2 Persons for each booth to be provided by Sta HQ/ Cantt Board.

Or any additional member as decided during AGM.

The procedure for formation of this Election Commission will be similar to the Commission formed as that of RAOWA Election.

Remarks of Porishod: Aim and objectives of RAOWA & DOHSs are different. Amendment of Constitution is very lengthy and complicated procedure. You may see rule 74 of the Constitution. Last election was conducted by the Sta Comd as per constitution chapter 6 and it went very smoothly. We don't think it can be changed at this stage or in near future.

Decision : Agreed with the remarks of the Porishod

2. During election no Panel system to be followed. Each volunteer candidate to participate in the election with their own merit. The present Panel System is ruining the harmonious relationship among the dwellers of DOHS. As such panel system should totally be abolished. Introduction of the independent Candidates to be done before two days of the election. Individual canvassing will be encouraged but not Group/panel canvassing.

Remarks of Porishod: Code of conduct for the candidates will be circulated by the Election Commission. In case of any deviation, you or others may bring into the knowledge of the Election Commission.

Decision : Agreed with the remarks of the Porishod

3. Due to the shortage of land henceforth for any permanent construction within DOHS Area prior permission to be taken from the General Body of DOHS through EGM or AGM.

Remarks of Porishod: If any construction is done by the Porishod, approval is always taken from the general body.

Decision : All construction works of the DOHS are done with the approval of the General Body and activities are underway. Point is noted.

4. What was the reason for not considering separate parking facilities on the first floor or basement floor for the upcoming CSD? A logical explanation is required.

Remarks of Porishod: President will apprise the Members in details about this project from the very beginning. However, President brought the members requirement of parking space into the knowledge of the Authority concerned. Ex President and some senior members including honourable Member of the Parliament also approached the Authorities in many ways and members were also made satisfied as President kept apprised by the Authority. This land belongs to AHQ authority as per Master plan, it is their business, financed by them, decided by CAS/QMG as Chairman, vetted by DST as VC and QMG (Coord) CSD cell looks after it. It is not the project of Baridhara DOHS Porishod. But fact remains, we, the residents of Baridhara DOHS are the users and beneficiary of CSD.

Decision : Agreed with the remarks of the Porishod.

5. What action so far taken by the EC against the Plot owners to prevent renting the whole building for office, violating the previous decision.

Remarks of Porishod: May be discussed by the General body. Present EC is also equally concerned.

Decision : were taken to rent out of 2 floors in the AGM held in 2009. Neither the letter can be cancelled nor the offices can be closed at this stage considering the financial defficulties of the flat owners general body agreed.

6. Any expenditure for more than taka 20 lacs, special permission to be taken from the General Body either through EGM or AGM. EC may be authorized to write off only Tk 20,000 in a single case on the recommendation of the respective subcommittee and not more than Tk 50,000 in a year. Any amount beyond the above amount should be approved in an AGM/EGM beforehand.

Any change management of existing facility location having a financial impact in the form of loss or new construction cost of more than a designated amount, as mentioned in the constitution, should be implemented with the prior approval of the AGM/EGM.

Remarks of Porishod: EC is bound by the Constitution. General body has to approve all expenditures whatever have been spent under the financial Power of EC & President. Present EC has not spent any amount beyond their permissible limit if not approved by the AGM.

Decision : Agreed with the remarks of the Porishod.

7. A separate independent committee to be formed to run “Official Facebook Page” of Baridhara DOHS. An elected member may be the overall in charge of this committee but not the President alone.

Remarks of Porishod: You are operating 2 groups in the name of Baridhara DOHS ignoring requests of DOHS Auth which is unauthorised. Official Facebook has 5 Admins, not only President. Your point is baseless.

Decision : General body was fully satisfied with the explanations given by the EC.

8. The Founding members of DOHS Baridhara to be given due respect and honour in a formal way in any suitable time as decided in the AGM. In this connection, the guidelines as given by Brig Gen Ferdous Hasan Khan may be followed. Few of those are:

- a) Have a list prepared of all personalities who were responsible to mark ways for our progress.
- b) Decide on a date collectively to celebrate as our FOUNDATION day.
- c) Arrange reception and flag hoisting in honour of our Peers.
- d) A whole day celebrated colourfully through Mela, Meena Bazar by Ladies club, art competition by children's etc.
- e) In honour of our pioneers' arrangement of a reception dinner in the evening followed by a cultural program.
- f) Next day with the fragrance of yesterday attends and execute AGM etc.

Remarks of Porishod: We do not have much ideas about these members. May be discussed by the general body & decisions be drawn.

Decision : General body did not get much of ideas about such members from the proposer.

Agenda – k : To transact any other business with the permission of the President

ব্রিগে জেনাঃ ফরিদ উদ্দিন ভূঁইয়া (অবঃ), বাড়ী # ২৪৯, রোড # ০৩

পয়েন্ট : বারিধারা ডিওএইচএস এর স্থায়ী বাসিন্দাদের জন্য ২/৩ বছর মেয়াদী গাড়ীর স্টিকার ইস্যু করা যায় কিন ?

সিদ্ধান্ত/উত্তর : অনেক বাসিন্দাদের সাবসক্রিপশন বকেয়া থাকে বিধায় বকেয়া আদায়ের সুবিধার্থে স্টিকারের মেয়াদ ১ বছরের বেশী করা সম্ভব নয়। যাদের এ১, এ২, এ৩, এ৪ ও রাওয়ার স্টিকার রয়েছে তাঁদের বারিধারা ডিওএইচএস এর স্টিকার নেয়া বাধ্যতামূলক নয়।

এয়ার কমডোর রশিদ আহমেদ, এনডিসি, পিএসসি (অবঃ), বাড়ী # ৪১৫, রোড # ০৭

পয়েন্ট : বারিধারা ডিওএইচএস এলাকার মোবাইল টাওয়ার অপসারণ।

সিদ্ধান্ত/উত্তর : কোন বাড়ীতে টাওয়ার না রেখে একটি নির্ধারিত স্থান নির্বাচন করে টাওয়ারগুলো স্থানান্তরের ব্যাপারে স্টেশন সদরদপ্তর, ঢাকা সেনানিবাসকে পত্র দেয়া হবে।

ব্রিগেঃ জেনাঃ খন্দকার কামালুজ্জামান, এনডিসি, পিএসসি (অবঃ), বাড়ী # ১৩৬, রোড # ০১

পয়েন্ট : পার্শ্ববর্তী বাড়ীতে পালিত পাখির চেচামেচি/বিকট ডাকাডাকি থেকে পরিত্রান পাওয়ার প্রসঙ্গে।

সিদ্ধান্ত/উত্তর : ১৩৮ নং বাড়ীর পাখির ডাকাডাকির অভিযোগের ব্যাপারে পূর্বেও পরিষদ পত্র পত্র দেয়া হয়েছে তবে কোন বাড়ীর মালিক কোন কার্যক্রম গ্রহন করেননি। পাখিটি না পালার জন্য পুনরায় পরিষদ হতে পত্র দেয়া হবে এবং অপসারণের ব্যাপারে যথাযথ ব্যবস্থা গ্রহনের চেষ্টা করা হবে।

এয়ার কমডোর মোঃ মুরাদ হোসেন, এনডিসি, এসিএসসি, পিএসসি (অবঃ), বাড়ী # ৫৩২/৪, রোড # ১১

পয়েন্ট : অনন্যা শপিং সংলগ্ন ফোয়ারাটি পুনরায় সচল করা প্রসঙ্গে।

সিদ্ধান্ত/উত্তর : ইতোমধ্যে ফোয়ারাটি সচল করার লক্ষ্যে অচল মোটর ০২টি মেরামত ও Waterproof ৫টি লাইট লাগানোর প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহন করা হয়েছে।

মেজর মোঃ সানাউল্লাহ মিয়া (অবঃ), বাড়ী # ১৫৪, রোড # ০১

পয়েন্ট : অননুমোদিত মুদি ব্যবসা বন্ধ করা প্রসঙ্গে।

সিদ্ধান্ত/উত্তর : এ ব্যাপারে কার্যক্রম গ্রহন করা হচ্ছে। বর্তমানেও ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের সহযোগিতায় উক্ত দোকানসমূহ বন্ধের কার্যক্রম চলমান রয়েছে।

মেজর এম আবুল বাশার (অবঃ), বাড়ী # ৪৮৬, রোড # ০৮

Point : A member of the audit committee Maj M Abur Bashar (Retd) spoke of the observations of the audit from 01 January to June 2019.

A member of the audit committee should audit the auditable documents in a fair manner but his emphasis on the audit points despite giving enough justifications and explanations by the EC indicate he was not neutral in doing the audit rather exposed his mind. General body did not attach much of importance to his deliberations.

মেজর শেখ দলিল উদ্দিন আহমেদ (অবঃ), বাড়ী # ২৫৩, রোড # ০৩

মেজর শেখ দলিল উদ্দিন আহমেদ (অবঃ) বার্ষিক সাধারণ সভার উপরে বক্তব্য প্রদান করেন। বক্তব্যের শুরুতেই বারিধারা ডিওএইচএস পরিষদের নির্বাহী কমিটির প্রেসিডেন্ট, সেক্রেটারী ও সকল ইসি সদস্যকে তাদের ভাল কাজের জন্য ধন্যবাদ জ্ঞাপন করেন।

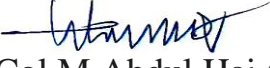
ফরিদা ইয়াসমিন, কো-অর্ডিনেটর, ললিতকলা একাডেমী : যাদের সন্তান, নাতি-নাতনী ললিতকলা একাডেমীতে প্রশিক্ষণ নিচ্ছেন তাঁরা যাতে মাসিক চাঁদা/বেতন প্রতিমাসের ১০ তারিখের মধ্যে পরিশোধ করেন সেজন্য ললিতকলা একাডেমীর কো-অর্ডিনেটর ফরিদা ইয়াসমিন সকল সাধারণ সদস্যদের অনুরোধ করেন।

মেজর শের মোহাম্মদ খান (অবঃ), কনভেনার, স্পোর্টস এ্যান্ড কালচারাল সাব-কমিটি : যারা ফিটনেস সেন্টারে ভর্তি হয়েছে এবং নিয়মিত ব্যায়াম করে আসছেন তাঁরা যাতে মাসিক চাঁদা প্রতিমাসের ১০ তারিখের মধ্যে পরিশোধ করেন সেজন্য স্পোর্টস এ্যান্ড কালচারাল সাব-কমিটি কনভেনার মেজর শের মোহাম্মদ খান (অবঃ) সকল সাধারণ সদস্যদের অনুরোধ করেন।

Agenda – I: Closing address by the President

Respected Members, I convey my sincere thanks and gratitude to all of you for your active participation, contribution and putting forward your own views. My special thanks to all senior members for their kind attendance and creating favorable environment in the conduct of peaceful AGM.

Your constructive criticisms, pointing out of irregularities, lapses, omission and committed/inadvertent mistakes are always welcome for the greater interest of the residents of DOHS. It will benefit all of us and our DOHS will go forward. Present EC is in the process of winding their tenure. We have tried our best to give you proper service but still there may be some lapses and failure here & there which may kindly be viewed as an inadvertant.


Col M Abdul Hai (Retd)
President

23 Dec 2019


Brig Gen Shah Md Mohiuddin (Retd)
Secretary

23 Dec 2019

To :

All Members of Baridhara DOHS Porishod