

BARIDHARA DOHS PARISHAD
DHAKA CANTONMENT

MINUTES OF THE GENERAL MEETING
HELD ON FRIDAY, 29 JUNE 2018 AT 1600 HRS
AT BARIDHARA DOHS CONVENTION CENTRE

1. **Attendance:** 140 Association Members were present in the meeting.
2. **Col M Abdul Hai (Retd), the President of Baridhara DOHS Porishod presided over the meeting.**
3. As the quorum for holding the meeting was present, President called the meeting to order and commenced the meeting.
4. Meeting started with recitation of verses from the Holy Quran by Imam Mawlana Md Delwar Hossain.

OBITUARY MOTION: At the very outset, I would like to inform you that in the last few months we have lost some of our very dear colleagues and love ones. You can see their names on the screen. We very humbly remember them and pray to the Almighty Allah for their eternal peace. As a gesture of our respect, may I now request all the distinguished members to please rise and observe one minute silence. List of the deceased members, Colleagues & love ones are attached in Annexure - A.

Agenda-1 : Welcome address by the President

Respected Members,

1. Assalamu Alaikum and a very good afternoon. I, on behalf of all members of the Executive Committee welcome you with all the warmth and cordiality to the first General Meeting after we have taken over on 28 Feb 2018. First of all, I express my deep condolence to all the families who have lost their nearest and dearest ones in the past and also after we have taken over. May the Almighty Allah rest their souls in peace. Many senior officers of our community feel discouraged to attend these sorts of meeting for not getting favorable environment. My humble request to you to kindly talk one at a time in a soft tone and help us to take such decisions which can take our beloved DOHS forward being together and united. We, the members of EC recall with deep gratitude the contribution made by the Presidents and members of the previous Committees where many of us also participated in our own capacities. We are also thankful to all honourable Members as well as voters for giving us opportunity to serve you upto your expected satisfaction. We assure you to remain respectful to your kind mandate. We convey our thanks to the Election Commission for creating proper environment of voting and ensuring conduct of free, fair and credible election. It gives us lot of pleasure and we feel really proud when very senior officers of the Army Headquarters and other Housing Societies talk very high of our DOHS, particularly of its facilities, socio-cultural activities and overall security managements.

2. I hope, you will put forward your innovative and creative ideas which may enable us to provide more and also better services to our residents. It is not even 4 months that present EC has taken over, even though, we are giving our attentions to all sectors as per our election promises and commitments. We are according top most priority to the security aspects of our DOHS. We are planning to bring more areas under CC TV coverage to

ensure a well knitted security arrangements within DOHS. In order to monitor video footage and to ensure timely admin supports to our residents, we are reorganising a fully functional and effective Control Room/Service Centre. We have already procured 14 wireless sets for easy and quick communication among the security personnel as well as with the concerned office bearers. Number of security guards has been increased, 2 patrols of 4 guards on motor bike equipped with wrls sets and mobile phones are always available and would reach to your location within a minute if you seek their services. Their cell numbers have been sent to you already. We are highly concerned about drugs being taken by some of our children, unauthorised shops, grazing of pets & stray dogs, use of hose pipes, hawkers & beggars trying to pollute the DOHS environment, plying of sports/noising cars and traffic congestions. All necessary actions are being taken at office level and we shall go out of the way to handle these social nuisance in a very hard hand. Security arrangement along lakeside has been augmented and necessary Indication Boards have also been displayed. Walkway leading from the Mosque to Lane 13 along the eastern side of the canal has been tiled by the Cantt Board. Expansion of CSD with more facilities is in good progress which will fulfill our long awaited demand and dream both. There is an accumulation of stagnant water on western side of Lane no 1 of about 4000 sft area which will be carpeted by the Cantt Board soon. We have also approached Cantt Board to repair all potholes and do repairing/carpeting works on the western side of lane-10. We have a plan of arranging more Victorian Benches covering all sides of the Lake. At present we have 17 only. Ladies are keeping our society members lively and we have been equipping and supporting them as per their demand. You all must be aware of the newly formulated Constitution and its various clauses. We are following all the clauses of the Constitution very strictly. It will be circulated to all members as and when we receive those printed. However, some of the important clauses are shown on the screen. We have been thinking about a small swimming pool for the children. It has your approval and may be, we have to construct it by a sponsor. We have a plan to expand the fitness center with a provision of 'Drinks Corner' when plan is approved and fund position permits. However, all these points will be amply covered in the Annual Report. I request your passionate and active participation to deliver your views and opinions on matters of our common interests whenever your turn comes. Now I request the Secretary of the Porishod to kindly come to the rostrum and proceed with the remaining agenda points. Many thanks for your patient hearing. Assalamualaikum.



Col M Abdul Hai (Retd)
President

Agenda – 2: Confirmation of the minutes of the Annual General Meeting held on 10 Feb 2018.

5. The minutes of Annual General Meeting held on 10 February 2018 has been approved by the general body Col Md Ahsanullah, psc (Retd) House # 449/6, Road # 08 proposed to confirm the minutes which was seconded by Col Kazi Ashraf Uddin Ahmed, psc (Retd) House # 220, Road # 02 and Lt Col Shahid Uddin Ahmed (Retd), House # 449/4, Road # 08.

Agenda-3: To discuss about Service Charges of 1300 sft flats and 2600 sft flats may be discussed and we may create a bylaw which may help us to resolve disputes of some of the houses.

6. **Decision :** Point was discussed in the meeting. Service Charges will be decided by the Flat Owner Association (FOA) of the buildings/houses.

Agenda-4: To discuss about Mobile towers on residential buildings.

7. **Decision :** Members discussed about the advantages and disadvantages of the mobile towers on Residential Buildings. It has been unilaterally agreed, Mobile towers will not be on the roof top of any Residential buildings. Mobile towers should be installed in an isolated areas away from the habitants.

Agenda-5: To discuss about improvement of garbage point by Cantt Board to eliminate/reduce bad smell as far as possible. Members may suggest suitable proposals.

8. Maj Gen (Prof) Md Golam Rabbani (Retd), Brig Gen ASM Mustafa Kamal Khan, ndc, psc (Retd), Col Mia Moshuazzaman, psc (Retd), Col SM Faisal (Retd), Capt (BN) M M Aziz, psc (Retd), Lt Col Md Mustafa Kamal (Retd), Maj M Abul Bashar (Retd), Member Admin, Advocate Zerine Kashfi, EC Member, suggested to use sufficient bleaching powder and make the system mechanized. Brig Gen Md Nurul Haque (Retd) suggested to remove garbage on daily basis and no sorting to be done inside the DOHS.

Decision : DOHS Porishod will take necessary actions in light of the given suggestion to keep the central garbage point cleaned and smellless as far as possible and practicable.

Agenda-5: To select ghat location for Boat Club. Construction will be done with help of the sponsor.

9. **Decision :** No more ghat will be constructed. Members did not approve the Project.

Agenda-6 : Courtesy cost for the EC members. Amount to be decided by the General Body as per clause 25 (2) of the constitution. Decided amount may not be less than Tk. 2000.00 and not more than Tk. 5000.00 with effect from 01 March 2018.

10. Few members started screaming at the back rows when this agenda point was raised without knowing the contents of the constitution clause 25 (1) & (2) of chapter 5. This point could not be discussed by all the participating members and there by appropriate decision could not be taken. It is well known to everybody that the job of Members of EC are always voluntary and they are nether entitled nor expect to have any kind of honorarium/ remuneration. Some Members have mixed up remuneration/honorarium with the courtesy cost which has been included in the Constitution applicable for all the DOHSs by the DOHS Central Committee for the first time. May be, the constitution formulators had felt it in line with the practices of some kind

of payment to various meeting attendants as in other government or semi government organisations but no way it can be called as honorarium or remuneration. General Body has to decide the amount only whatever figure it may be every year depending on the fund position but few members have unfortunately interpreted the constitution clause 25 (2) otherwise. EC Members did not feel like to discuss further on the issue being it is sensitive in nature and the matter is related to them.

Decision : Immediate past President Brig Gen Mustafizur Rahman, ndu, psc (Retd) raised this issue in the last AGM held on 10 Feb 2018 but somehow this point was over-sighted. Courtesy cost whatever amount it may be has to be decided by the general body to up hold the clause 25 (1) & (2) of the constitution in future when fund position improves.

Agenda-6 : To review decision of Family Security Scheme due to poor response (6 % only). Welfare fund may be generated to support the needy families only. SOP is formulated by the EC to provide immediate support to the bereaved families in all death cases. Needs approval of the General Body.

11. **Decision :** As regards to the Baridhara DOHS Family Welfare Scheme, present formulated policy may be difficult to execute unless amended or revised. Existing policy is required to be revised keeping provision of taking loan from others funds if enough money is not available in the Family Welfare Scheme Fund. Revised policy will be circulated to all EC Members and then it will be discussed and approved by the Executive Committee in the next EC Meeting.

Phase-1: The works completed by Cantt Board & Porishod (From 01 March 2018 to 28 June 2018).

- a. 75 Street lights from School Gate to Staff Road and Y-Junction to Ananya Shopping Complex have been replaced with new tube lights.
- b. 550 Meters Tile works along the canal side walkway is in progress.
- c. Organogram of the Porishod has been revised to suit the present requirements.
- d. 14 Wrls sets have been procured and are now in use to ensure fastest communication among the guards and concerned office bearers.
- e. New offices of Treasurer & Member Security have been established at level-4.
- f. Ladies Club has been shifted to level-4 from level-2. Room has been furnished with additional 50 chairs, LED Light and with 3X2 ton Airconditions. Crockeries are being procured from PCI with DOHS monogram printed. New Ladies Club Committee has been elected.
- g. Account office has been shifted from level-2 to level-4.
- h. Shifting of Service Centre/Control Room from level-1 to level-2 is in progress under direct supervision of the Secretary.
- i. Furniture for the office of the Treasurer & Member Security have been procured.
- j. 2 ton AC for the office of Treasurer & Member Security has been installed.

- k. 2 × Treadmills commercial type of Fitness Center both at male & female side have been installed.
- l. 1 ton AC for prayer room of Convention Centre has been installed.
- m. 3 × 2 ton AC for Fitness Center have been installed at male side.
- n. 11 × Fire Extinguisher machine have been installed at Convention Center.
- o. Railing & glass for roof top of Convention Centre have been fixed.
- p. Dustbins for the pedestrians have been placed all along the footpaths of our central road.
- q. Some of the energy bulbs have been replaced by LED in Lake/Park area.
- r. 3 × Sharp Vacum Cleaner, 1 × General AC Compressor, 2 × Air Curter have been procured/installed in the mosque.
- s. Painting works of the outer and inner wall of the mosque have been done.
- t. Fly Proofing of Imam & Muazzins house has been completed.

Phase-2: Development Works in Progress

- a. Expansion of CSD is under active consideration of AHQ. A Board of officers convened by AHQ are working on it. Treasurer Lt Col M Abdur Rab Ex ASC (Ex GM, CSD) has been nominated as member from our Porishod.
- b. Approval of the Fitness Center is under active consideration of MEO, Cantt Board & AHQ. All necessary papers along with 5 copies plan, 2 copies soil test and survey reports are already submitted.
- c. Carpeting works of 4000 sft at lane-1 (western side) will be done soon by the Cantt Board.
- d. Proposal for repair works of lane-10 (western side) has been sent to Cantt Board.
- e. Proposal for repair of pot-holes of all the lanes of DOHS has been sent to Cantt Board and being pursued.
- f. Renovation/Beautification of Children Park at Rd-10 (East) is in progress.
- g. Contract has already been concluded to carpet area between Joarshahara Pocket gate and Lane no 4 which was damaged during installation of 3rd feeders line.

Phase-3 : Development works proposed and to be approved

- 1. Construction of a swimming pool for children is a popular demand of DOHS residents. The project has already approved by the General Body in the last AGM. If approved this may be constructed on the western side of the Fitness Centre by a sponsor.

Decision : General body agreed to the proposal. We have to look for more suitable locations.

- 2. Expansion of Fitness Centre with a provision of drinks corner as and when plan is approved.

Decision : General body agreed to the proposal. This point will be further discussed in the month of November 2018 when AGM is held.

3. Construction of water fountain in the Centre of the pond through a sponsor if approved.

Decision : Point will be discussed in the AGM and decision will be taken.

Agenda –7 : Points received from the following hon’ble members:

12. The following points and suggestions received from Association Members.

Point: Gp Capt M Khalilur Rahman (Retd), House # 487/B, Road # 8/C

I want to point out one issue which is disturbing all of us living in DOHS area. Even the guests coming from outside are facing problems for this. It is about occupying both sides of our 30 ft wide lanes by the House/ Plot Owners. If we go around, we find that many house owners have come out of their boundaries and occupied additional 5 to 10 feet area from road by putting artificial barriers. Some owners have annexed some part of road by putting "No Parking" posters. As a result, the lanes have become so narrow that two vehicles can merely cross each other with difficulties.

Previously Cantt Board took a drive to demolish all these barriers and recover the lands of Roads. But, for a long time, they did not come to inspect this. Result is horrible. We are left with only 15 ft pliable roads now. Remaining is lost.

I feel, it should be discussed in the ensuing GM and action should be taken to clean up our lanes.

Remarks of Porishod : We have total 28 lanes and lane # 8 is the longest. Point raised is very genuine and Porishod will undertake all kind of measures to keep the lanes clear. We are not very clear about the barriers which you have mentioned. Cooperation from the residents are also very important. DOHS is accommodating more than 600 offices which is also causing undesirable parking along the roadsides.

Decision : General body agreed with the remarks of Porishod. We are now clear about barriers. Point is noted and all necessary actions will be taken.

Point: Gp Capt (Retd) H M Shibley Farooq,GD (P), House # 532/3, Road # 11

Eviction of grocery type pan biri shop : This refers our conversation. The nuisance created by the shop need no explanation. Your action will ensure civic environment in the DOHS.

Remarks of Porishod : All unauthorised shops will be sealed with pad lock with the help of representative of Cantt Board by 1st week of July 2018. Cantt Board gave time to the shops owner to close their unauthorised shops by 24 June 2018.

Decision : General body agreed with the remarks of Porishod.

Point: LT Gen Abu Tayeb Muhammad Zahirul Alam, rcds, psc (Retd) , House # 105, Road # Northern

১. **স্কুলের আশপাশ এলাকার ট্রাফিক শৃংখলা ও পরিষ্কার পরিচ্ছন্নতার উন্নতি করণ**। স্কুলের কারণে নর্দান রোড এর পরিষ্কার পরিচ্ছন্নতা এবং ট্রাফিক শৃংখলা অত্যন্ত নিম্ন মানের। এছাড়া সাধারণভাবেও উক্ত ডিএমএইএস এর পরিষ্কার পরিচ্ছন্নতার মান আশানুরূপ নয়। এ বিষয় সমূহের উন্নতিকল্পে আমার সুপারিশ নিম্নরূপঃ

ক। **ট্রাফিক শৃংখলা**। যৌথভাবে স্কুলের গার্ড ও পরিষদের ট্রাফিকের দায়িত্বপ্রাপ্ত ব্যক্তিবর্গের মাধ্যমে ট্রাফিক শৃংখলার উন্নয়নের দায়িত্ব পালন নিশ্চিত করতে হবে। সেনাবাহিনীসহ কিছু গাড়ী এ রোডে পার্ক করে রাখে। এগুলোকে অন্য লেইনে পার্কিং এর ব্যবস্থা করা উচিত। এলাকার জন্য একটি সার্বিক ট্রাফিক প্লান দরকার।

Remarks of Porishod : Security and traffic management sub-committee will be requested to take necessary action on this point.

Decision : General body agreed with the remarks of Porishod.

খ। **পরিষ্কার পরিচ্ছন্নতা**। স্কুলের আশপাশ এলাকার পরিষ্কার পরিচ্ছন্ন রাখার দায়িত্ব যৌথভাবে স্কুল কর্তৃপক্ষ ও পরিষদকে নিতে হবে। নিকটবর্তী বসতবাড়ী ও তার সংলগ্ন এলাকার দায়িত্ব বাড়ীর মালিক ও ভাড়াটিয়াদের উপর বর্তাবে। বর্তমানে প্রতিটি বাড়ী হাউজ ম্যানেজমেন্ট এটা নিশ্চিত করবে। পরিষদ থেকে দিনে কমপক্ষে স্কুল সমাপ্তির পর সহ দুই থেকে তিনবার পরিদর্শন নিশ্চিত করতে হবে।

Remarks of Porishod : Member Admin will be requested to kindly take necessary action as per the given suggestion in coordination with the school authority to keep the area clean.

Decision : General body agreed with the remarks of Porishod.

২। **ষ্টাফ রোড গেইট এর বিষয়**। বর্তমানে রাত ২২০০ ঘটিকায় গেইট বন্ধ করে দেয়া হয় এবং সারা রাত তা বন্ধ থাকে। ডিওএইচএস বারিধারার বাসিন্দাদের সেনানিবাসের অভ্যন্তরে কোন অনুষ্ঠান থাকলে এ সময়ের সীমাবদ্ধতার জন্য অনেক ঘুরে ডিওএইচএস এ আসতে হয়। তাছাড়া মেডিকেল জরুরী অবস্থায় এই গেইট বন্ধ থাকায় অনেক ঘুরে সিএমএইচ (CMH)এ যেতে হয়। যা মৃত্যুবুকি বৃদ্ধি করে। উল্লেখ্য যে, বারিধারা ডিওএইচএস এ বর্ষিয়ান সেনা অফিসারদের আবাস এবং এখানে সশস্ত্র বাহিনীর (Armed Forces)অনেক জন বাহিনী প্রধানও বসবাস করে থাকেন। উপরোক্ত কারণে আমার সুপারিশ নিম্নরূপঃ

ক। ষ্টাফ রোড গেইট রাত্র ২৩০০ ঘটিকা পর্যন্ত বারিধারা ডিওএইচএস এ যাতায়াতের জন্য খোলা রাখা হোক।

Remarks of Porishod : Staff road gate is closed at 2300 hours. Gate is kept opened upto 2300 hours. DOHS residents are not facing problem if returned or entered within 2300 hrs.

Decision : General body agreed with the remarks of Porishod.

খ। মেডিকেল ইমার্জেন্সী (Medical Emergency) হলে যাতে ডিওএইচএস বারিধারায় বসবাসকারীরা ষ্টাফরোড গেইট দিয়ে রাত্র ২৩০০ ঘটিকার পরও সিএমএইচ (CMH) যেতে পারে সে ব্যবস্থা রাখা হোক। বিষয়টি স্টেশন সদর দপ্তর ও সেনাসদরের নিকট উপস্থাপনের মাধ্যমে সুরাহা করা হোক।

Remarks of Porishod : Zia colony MP gate is kept opened for 24 hours and to reach CMH in case of emergency through Zia colony may take little more time. Main delay occurs when staff road/Bottala rail crossings are closed which is beyond our control.

Decision : General body agreed with the remarks of Porishod.

৩। **রোড লিডিং টু (Road Leading To) ষ্টাফ রোড গেইট লেভেল ক্রসিং (Level Crossing) লিংক রাস্তার গর্ত মেরামত করণ**। বর্তমানে উন্নয়ন কাজ চলার ফলে উক্ত রাস্তায় নানা গাড়ীর জন্য ক্ষতিকারক খানা-খন্দক সৃষ্টি হয়েছে। কিন্তু এগুলো কেউই মেরামত করছে না। সামান্য মেরামত করলেই রাস্তাটি নিরাপদ চলাচলের উপযোগী রাখা সম্ভব। এ রাস্তা দিয়ে ডিওএইচএস বারিধারা বাসিন্দারাই বেশী যাতায়াত করে থাকে। এ বিষয়ে আমার সুপারিশ নিম্নরূপঃ

ক। ষ্টেশন কর্তৃপক্ষ বর্তমানে যারা তাদের কাজের মাধ্যমে উক্ত রাস্তার ক্ষতি সাধন করছে তাদের দিয়ে তা মেরামতের ব্যবস্থা করার পদক্ষেপ নিতে পারে। পরিষদ বিষয়টি ষ্টেশন সদর দপ্তরের কাছে উপস্থাপন করা উচিত।

Remarks of Porishod : It won't work much. Minor type of repair on our side will be undertaken whenever necessary. We should feel happy if the road leading to staff road from school gate remain trafficable at all the times. Even during the construction of elevated express way.

Decision : General body agreed with the remarks of Porishod.

৪। পুলিশের সহায়তায় জোয়ার সাহারা লেভেল ক্রসিং এলাকা থেকে এয়ারপোর্ট রাস্তার মুখ পর্যন্ত রিক্সা ও গাড়ী এলোপাতাড়ি ভিড় নিয়ন্ত্রনের ব্যবস্থা করা। উক্ত এলাকায় যত্রতত্র রিক্সা ও গাড়ী এলোপাতাড়ি অবস্থায় পার্কিং ও অপেক্ষমান থাকায় উক্ত লেভেল ক্রসিং গাড়ী নিয়ে অতিক্রম করে অনেক সময় ও বুকি সম্পন্ন। এর উন্নতিকল্পে পরিষদ স্থানীয় ট্রাফিক কর্তৃপক্ষের কাছে উপস্থাপন করা উচিত। লেভেল ক্রসিং (Level Crossing) সল্লিকটে কোন অবস্থায় রিক্সা অপেক্ষমান থাকতে দেয়া উচিত হবে না। এয়ারপোর্ট রোডে চলাচলকারী গাড়ীগুলোকে কোন অবস্থায় যাত্রী ওঠানামার জন্য ক্রসিং (Crossing) মুখে একেবারেই সামনে দেয়া উচিত হবে না। ওঠানামার জন্য যে নির্দিষ্ট জায়গা সামনে করা আছে সেখান থেকেই গাড়ী/টেক্সি/বাস ইত্যাদি যাত্রী ওঠানামার বিষয়টি তদারকি ও ট্রাফিক কেইস (Traffic Violation Case) এর মাধ্যমে নিশ্চিত করতে হবে।

Remarks of Porishod : We have been trying by our guards and with the help of rickshaw contractors. But to ensure above tasks will be difficult for us being the area outside of our DOHS. It is better to avoid use of this road as far as possible.

Decision : General body agreed with the remarks of Porishod.

৫। বহিরাগত ড্রাইভারদের জন্য টয়লেট (Toilet) এর ব্যবস্থা করণ। বিএসআই স্কুলের ছাত্র-ছাত্রীদের বহনকৃত গাড়ীর ড্রাইভারগন নর্দান রোড স্কুলের গেইটে ছাত্র-ছাত্রীদের নামীয়ে বাড়ীর সামনে খালি জায়জায় গাড়ী পার্কিং করে এবং স্কুল ছুটি পর্যন্ত অপেক্ষা করতে থাকে। এ সময়ের মধ্যে অনেক ড্রাইভার বাথরুম ব্যবহারের জন্য বাড়ীতে চুকে পড়ে। বিএসআই স্কুলের নর্দান রোড এ ব্যবহারের জন্য তাদের কোন টয়লেট নেই। পশ্চিম দিকে স্কুলের গ্যারেজ সংলগ্ন একটি টয়লেট নির্মাণের ব্যবস্থা করা হলে এ অবস্থায় কিছুটা উন্নতি হবে।

Remarks of Porishod : It is a good suggestion. Construction of toilet by the BSI will be ensured by the Porishod.

Decision : General body agreed with the remarks of Porishod.

৬। ময়লার ভাগাড় থেকে দুর্গন্ধ রোধ এর ব্যবস্থা করণ। অনন্যা একটি অভিজাত শপিংমল বারিধারা ডিওএইচএস এর সম্মানিত বাসিন্দাগন ও বিভিন্ন এলাকা থেকে আগত বিশিষ্ট ব্যক্তিবর্গ এই শপিংমলে শপিং করতে আসেন। শপিংমলের নিকট ময়লার শেড থেকে সারাক্ষণ পচা দুর্গন্ধ ছড়ায় যা মুহূর্তের জন্যও অসহনীয় ও অসহ্য। প্রতিদিন পাঁচা দুর্গন্ধযুক্ত স্তুপকৃত ময়লা যথা সম্ভব দ্রুত সরিয়ে ফেলা এবং ময়লার জায়গা মোটা পাইপ দ্বার ধৌত করার ব্যবস্থা করা। এই অভিজাত শপিংমলে প্রতিদিন হাজার হাজার লোকের সমাগম হয় বিধায় এই ময়লার শেড দূরে কোথাও সরিয়ে ফেলা যায় কিনা তা নিরীক্ষা করে ব্যবস্থা গ্রহন করা প্রয়োজন।

পরিষদের মতামত/সিদ্ধান্ত : এ ব্যাপারে অনেক প্রচেষ্টা নেয়া হয়েছে। ২৯ শে জুন অনুষ্ঠিতব্য সাধারণ সভায় গার্বের্জ পয়েন্টটি বিকল্প স্থানে স্থানান্তরের ব্যাপারে আলোচনা হয়। বিকল্প কোন জায়গা না থাকায় এটা কিভাবে আরো উন্নত এবং দুর্গন্ধমুক্ত করা যায় সে ব্যাপারে প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহনের সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়।

৭। রজনীগন্ধা (কচুক্ষেত বাজার) বাজার ব্যবস্থার সহজ ও সুগম করণ ও পার্কিং টিকেট এর মূল্য হ্রাস করণ। বর্তমানে গাড়ী নিয়ে অনেক ঘুরে রজনীগন্ধা বাজার এ প্রবেশ করতে হয় এবং প্রতিবার প্রবেশের/ব্যবহারের জন্য বিশ টাকা পার্কিং ফি দিতে হয়। ডিওএইচএস বারিধারার বাসিন্দারাও কাঁচা বাজারের জন্য উক্ত বাজারের উপর নির্ভরশীল। এ বিষয়ে আমার সুপারিশ নিম্নরূপ :

- ক। পরিষদ বিষয়টি ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড ও স্টেশন সদর দপ্তরের নিকট উপস্থাপন করবে।
- খ। সময় বাঁচানোর জন্য রাস্তায় অবস্থিত রজনীগন্ধা পার্কটিকে সুবিন্যস্ত করে একটি ড্রপিং পয়েন্ট এর ব্যবস্থা করা এবং সম্ভব হলে একটি ফুট ওভার পায়ের ব্যবস্থা করা।
- গ। পার্কিং ফি সেনাসদস্য (চাকুরীরত ও অবসরপ্রাপ্ত) ব্যক্তিদের জন্য দশ টাকা করা।
- ঘ। ন্যায্যমূল্যে সেনাসদস্যদের জন্য ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড থেকে মাসিক পার্কিং কার্ড এর প্রচলন করা।

পরিষদের মতামতসমূহ :

ক। স্টেশন হেডকোয়ার্টারের A1/A2 স্টীকার থাকলে কোন পার্কিং ফি দিতে হয় না। উক্ত মার্কেটটিতে যাওয়ার জন্য যাতে বেশী ঘুরতে না হয় সে ব্যাপারে আমরা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড ও স্টেশন হেডকোয়ার্টারসকে অনুরোধ জানাবো।

খ। আমরা সংশ্লিষ্ট দপ্তরের সাথে এ ব্যাপারে যোগাযোগ করবো এবং তদবির অব্যাহত রাখা হবে।

সিদ্ধান্ত : উপস্থিত সদস্যগণ পরিষদের মতামতের উপর একমত পোষন করেন।

৮। **Lift** প্রদানকারী গাড়ীকে গুলশান গেইট দিয়ে ফেরত যাওয়ার সুযোগ দেয়া। অনেক সময় ডিওএইচএস বারিধারার বাসিন্দারা এখানে আসার জন্য বন্ধু-বান্ধব ও কোম্পানীর গাড়ী ব্যবহার করতে হয়। ফেরত যেতে গুলশান গেইট ব্যবহার করতে না দেয়ায় অনেককেই বিব্রতকর অবস্থায় পড়তে হয়। আমি মনে করি যারা আমাদের সৌজন্য করে লিফ্ট (lift) দিচ্ছে তাদের প্রতি আমাদের সৌজন্য দেখানো উচিত। এ বিষয়ে আমার সুপারিশ নিম্নরূপ :

ক। আমরা যারা লিফ্ট (Lift) নিয়ে থাকি তারা যাতে তাদের Name/Business Card এর পেছনে গাড়ীর নম্বর দিয়ে সময় ও তারিখ উল্লেখ করে সই (Signature) করে দিলে তাদের যাতে গুলশান গেইট দিয়ে ফেরত যেতে দেয়া হয়।

খ। অন্যথায় বাসিন্দাদের জন্য প্রিন্টড (Printed) টোকেনের ব্যবস্থা করা যেতে পারে যা দেখালে তারা গুলশান গেইট দিয়ে ফেরত যেতে পারবে।

পরিষদের মতামতসমূহ :

ক। Privileges given are always misused.

খ। Therefore, it may not be generalised. It also does not happen so frequently. At a time 05 coupons may be collected from porishod office to avoid the embarrassing situation.

Decision : General body agreed with the remarks of Porishod.

পয়েন্ট : কে এন এন লিংকু, বারিধারা ডিওএইচএস, বাড়ী # 888, রোড # ০৭,

১। খোলা জিম কে জিম ব্যতীত অন্য কাজে (উদাহরণস্বরূপ: ক্যারটে ক্লাস) ব্যবহার না করার অনুমতি এবং একটি সাইনবোর্ড লাগানো অত্যাৱশ্যকীয় (উদাহরণ : এখানে জিম ব্যতীত অন্য কারো প্রবেশ নিষেধ)।

Remarks of Porishod : Point is Noted. Action will be taken accordingly.

Decision : Members did not agree with the remarks of the Porishod. Other activities will continue only time will be staggered.

২। অনন্যা মার্কেট সহ গুলশান অভিমুখে ইউনাইটেড হাসপাতাল পর্যন্ত রাস্তার জ্যাম দূরকরণ।

ক। পার্কিং অনিয়ন্ত্রিত থাকে।

খ। রাস্তার দুই পাশ বর্ধিতকরণ (অনন্যা গেট থেকে ডিওএইচএস গেট পর্যন্ত)।

পরিষদের মতামত/সিদ্ধান্ত : পার্কিং নিয়ন্ত্রনের ব্যাপারে ব্যবস্থা নেয়া হবে। রাস্তা বর্ধিত করনের প্রস্তাব গৃহীত হয়নি।

৩। ৯ নং লেন এর সর্বশেষ কর্ণার বাড়ীর সঙ্গে কোনভাবে আপোষ রফায় আসা যেন তাদের সম্মুখ দেয়াল ২/৩ ফুট ছাদ দেয় যেন রাস্তাটি আরো প্রসারিত করা যায়। বর্তমানে নতুন এ বাড়ীটি হওয়ায় ৯নং লেন এর টার্ন এর জায়গা অত্যন্ত সরু হয়ে আছে।

পরিষদের মতামত : কার্যক্রম গ্রহন করা হবে। আমরা মনিটর করছি। প্লট মালিক বিদেশে চাকুরীরত থাকায় তার ইঞ্জিনিয়ারের সাথে যোগাযোগ করা হচ্ছে।

সিদ্ধান্ত : সাধারণ সভায় উপস্থিত সদস্যগন পরিষদের মতামতের উপর একমত পোষন করেন।

৪। লেন ৭ থেকে লেন ৮ এ যাওয়ার রাস্তা প্রায় সারা বছর কর্দমাক্ত থাকে। বিশেষ ব্যবস্থা নেওয়ার অনুরোধ রইলো।

পরিষদের মতামত : লেন ৬ থেকে ৭ এবং ৭ থেকে ৮ যাওয়ার সংযোগ সড়ক ২টি কার্পেটিং করার ফলে এখন অনেক পরিষ্কার পরিচ্ছন্ন থাকে। প্রস্তাব অনুযায়ী ব্যবস্থা নেয়া হবে। Covered vans যাতে পার্ক করতে না পারে সে চেষ্টা অব্যাহত থাকবে।

সিদ্ধান্ত : সাধারণ সভায় উপস্থিত সদস্যগন পরিষদের মতামতের উপর একমত পোষন করেন।

Point: Capt Mohammad Nurul Azim (Retd), House # 499, Road # 9

a. Couple of months back one cycle of mine was stolen from the parking area in front of AB Bank booth kept during Magreb prayer. Tried to verify CCTV. It was ascertained that the area is not covered by CCTV camera. I therefore propose CCTV Camera may please be installed to cover the area both in front of of AB Bank booth and its southern side.

Remarks of Porishod : A Board of officers has already been constituted to bring more areas under CC camera and a control room has been setup to monitor video footage 24 hours.

Decision : General body agreed with the remarks of Porishod.

b. Presently Military Police are restricting thorough passage of cars having authorized stickers if the cars do not carry officers or their wives. Authority may please be approached to withdraw this restriction.

Remarks of Porishod : We shall approach AHQ, AG's Br (PS Dte) for consideration.

Decision : General body agreed with the remarks of Porishod.

c. Various offices and foreigners are employing part time maids within DOHS at exorbitant and at varied rates. I propose one uniform rates (like rickshaw fare) may please be determined from the Porishad office for all the families.

Remarks of Porishod : It may not be possible to execute by DOHS Porishod.

Decision : Members agreed with the remarks of the Porishod.

12. Presentation Expenditures and Balance Sheet of account

12. The Treasurer of the Porishod Lt Col M Abdur Rab (Retd) presented all Expenditures and the Balance Sheet as on 22 June 2018. After detailed discussions, Brig Gen Farid Uddin Bhuiyan (Retd), House # 249, Road # 03 proposed to approve the all Expenditures and the Balance Sheet which was seconded by Z H M Faruq of House # 325, Road # 05 and finally it was passed unanimously by the General body.

Agenda -8 : To transact any other points with permission of the President.

Brig Gen Ferdous Hasan Khan,ndc,psc (Retd), House # 182, Road # 02.

1. **Point** : To make a place for the disabled children of DOHS to assemble there for interactions.

Decision/Reply : Brig Gen Ferdous Hasan Khan, ndc, psc (Retd) may take necessary initiative on his point. Porishod will extend all kinds of assistance.

2. **Point** : A car wash centre to be established, to avoid people washing cars in parking place of the residence. A nominal charge may be taken.

Decision/Reply : Space is not available. Good Point.

Brig Gen M.H.Sadeque (Retd), House # 364, Eastern Road

1. **Point** : Physiotherapy centre may be established in DOHS at our own cost.

Decision/Reply : Point is noted. It will be discussed in the next EC Meeting and effort will be taken to study the feasibility Visa Vis our capabilities.

2. **Point** : Parking place for self driven cars near Ananya Shopping Complex.

Decision/Reply : We shall try in coordination with Ananya Shopping Complex Authority.

Col Md Ahsanullah, psc (Retd), House # 449/6, Road # 08.

1. **Point** : Rickshaw fare to be declared by fixing banner and posters.

Decision/Reply : Member Admin to please take necessary action on this point.

2. **Point** : Vehs from Bottola may be allowed to enter who are having authorised stickers.

Decision/Reply : It has never worked in the past. Now it will be more difficult due to pressure of traffic in the Airport Road.

Brig Gen Farid Uddin Bhuiyan (Retd), House # 249, Road # 03

Point : His driver has joined some other house in the DOHS without his consent. Action to be taken by the Porishod.

Decision/Reply : It is an old issue. This kind of practice in DOHS will never be allowed if Porishod is approached or informed. He has been requested to approach Porishod in writing to take action on this issue.

Maj Md Rezaul Haque (Retd), House # 362, Road # 05

Point : AB Bank is taking long time to take the utility services bills.

Decision/Reply : Members are satisfied with the present system of bill payments despite waiting for little more time. However, necessary action will be taken to discourage outsiders to avail this chance which may reduce the rush.

Col Emdad Uddin Ahmed (Retd), House # 145, Road # 01

Point : Whether solar system can be introduced in the roads of the DOHS.

Decision/Reply : Experts opinion will be taken about the proposed system.

Iftekhhar Taffazal Hossain (Helal), House # 195, Road # 02

Point : Regarding the entry to DOHS though Bottala rail gate from at 2030 hrs instead of 2100 hrs.

Decision/Reply : EC and concerned sub-committee will see the feasibility and may change entry time if possible.

Abu Md Zahurul Islam, nsc, BCs, House # 324, Road # 05

Point : Paying saving money in the ATM booth has been stopped by the booth auth.

Decision/Reply : EC will look into the matter. We have been trying for a full fledged bank with the facilities of both deposit and withdraw of the money.

Mr Ziauddin Ahmed, House # 437, Road # 07

Point : To reinstitute the foot over bridge near Bottala.

Decision/Reply : Footover bridge at this point is very essential. We shall take up the case with the concerned authority.

Maj M Abul Basher, House # 486, Road # 08

Point : Present Timing of usage of bathroom by the side of the park may be reviewed.

Decision/Reply : This timing has been decided due to its misuse. There are more toilets in the park area. We shall take step to keep those clean and smell less.

Maj Md Rezaul Haque (Retd), House # 362, Road # 05

Point : Make arrangements to make the vehicle accessible inside the DOHS with Shewra pocket gate

Decision/Reply : Present system will continue.

Gp Capt M Rafiqul Huq, psc (Retd), House # 455, Road # 08

Point : Provision of a Room for recreation purposes in the Porishod building may be created.

Decision/Reply : At this age, such recreational facilities are of absolute necessity. Sitting place of EC members at level 4, opposite to the office of the President can be used by the interested members. Porishod will provide newspapers and other facilities which are common in nature.

13. Closing Address by President :

Respected Members, I convey my sincere thanks and gratitude to all of you for your active participation, contribution and putting forward your own views. Your constructive criticisms, pointing out of irregularities, lapses, omission and committed/inadvertent mistakes are always welcome for the greater interest of the residents of DOHS. It will benefit all of us and our DOHS will go forward. However, impediments to speedy progress and quick developments of DOHS with the required facilities are not desirable.

Col M Abdul Hai (Retd)
President

08 Jul 2018

Brig Gen Shah Md Mohiuddin (Retd)
Secretary

08 Jul 2018

Distribution:

Action:

All Members of Baridhara DOHS Porishod

Info:

AHQ, QMG's Branch (M&Q Dte)
Dhaka Cantonment.

Cantonment Executive Officer
Dhaka Cantonment.

President
Banani/Mohakhali/Mirpur DOHS Porishod

S.I	Rank	Name	Address	Date of Birth	Date of Demise
a.		Shaukat Ali Khan	House # 129 Lane # 01	20-04-1946	06-01-2018
b.	Gp Capt	M S Zoha, Ex-BAF	House # 410 Lane # 07	31-10-1945	13-01-2018
c.	Lt Col	Khandker Mahboob Morshed, Ex-ASC	House # 347 Lane # 05	23-09-1944	07-02-2018
d.		Mrs Nasreen Shoaib Husband- Dr Shoaib Ahmed, Ex-Chairman NBR	House # 349 Lane # 05		10-02-2018
e.	Brig Gen	Ibne Fazle Saiduzzaman, Ex- AEC	House # 143 Lane # 01	01-02-1946	09-06-2018
f.	Lt Col	Md Bashir Ullah, psc, Ex-inf	House # 267 Lane # 03	18-03-1944	13-06-2018
g.		Mrs Lamiya Rahman Father- Lt Col Anisur Rahman, Ex-AC	House # 461 Lane # 08		14-06-2018
h.		Mrs Jahanara Begum Husband- Late Cdr Abdul Maleq, BN	House # 501 Lane # 09		23-06-2018
i.		Mahabubur Rob Father- Lt Col Md. Abdur Rob, ORD	House # 407/2 Lane # 07	10-10-1981	27-06-2018