

বারিধারা ডিওএইচএস পরিষদ

ঢাকা সেনানিবাস

২০তম বার্ষিক সাধারণ সভার(এজিএম-২০২৩) কার্যবিবরণী

তারিখ : ২০ জানুয়ারি ২০২৪ (শনিবার), সময় : ১০৩০ ঘটিকা

স্থান : বারিধারা ডিওএইচএস কনভেনশন সেন্টার, লেভেল-৫

সাধারণ :

১. উপস্থিতি : ১৯০জন সদস্য সভায় উপস্থিত ছিলেন (তালিকা সংযুক্ত)।

২. ঘোষিত কর্মসূচি অনুযায়ী বারিধারা ডিওএইচএস পরিষদের ২০তম বার্ষিক সাধারণ সভা (এজিএম)-২০২৩সকাল ১০৩০ ঘটিকায় শুরু হওয়ার কথা ছিল। কোরাম পূরণ করতে কমপক্ষে ১৪০ জন সদস্যের উপস্থিতি প্রয়োজন। নির্ধারিত সময়ে কোরাম পূরণ না হওয়ায় সংবিধানের অনুচ্ছেদ ৫২(৫) এর আলোকেপরিষদের সেক্রেটারী সম্মানিত সদস্যদের এক ঘন্টা অপেক্ষা/আসনগ্রহণ করার জন্য অনুরোধ করেন। পরবর্তীতে পরিষদ সেক্রেটারী এক ঘন্টা পর অর্থাৎ ১১৩০ ঘটিকায় উপস্থিত ১০৫ জন সম্মানিত সদস্যের সম্মতিক্রমে সভার কার্যক্রম শুরু করেন।

সম্মানিত সদস্যগণ সর্বসম্মতিক্রমে বার্ষিক সাধারণ সভা (এজিএম) শুরু করার অনুমতি প্রদান করায় পরিষদ সেক্রেটারী উপস্থিত সকলকে ধন্যবাদ জানান। উপস্থিতির তালিকা সংযুক্ত করা হলো।

৩. মেজর জেনাঃ জীবন কানাই দাস, এনডিইউ, পিএসসি (অবঃ), প্রেসিডেন্ট, বারিধারা ডিওএইচএস পরিষদ সভার সভাপতিত্ব করেন।

৪. সেক্রেটারী, বারিধারা ডিওএইচএস পরিষদ এর সূচনা বক্তব্য। বক্তব্যের শুরুতে সেক্রেটারী পরিষদ কার্য নির্বাহী কমিটির সকল সদস্যদের পক্ষ থেকে ২০তম বার্ষিক সাধারণ সভায় উপস্থিত সকলকে স্বাগত জানান এবং সভায় উপস্থিত সকল সদস্যদের প্রতি কৃতজ্ঞতা প্রকাশ করেন। সেক্রেটারী অবহিত করেন যে, আনুষ্ঠানিক এই সভায় কেবলমাত্র পুট এবং ফ্ল্যাট মালিকগণই উপস্থিত থেকে সরাসরি আলোচনায় অংশগ্রহণ করে থাকেন। আমাদের জীবনকে আরও সুন্দর, অর্থবহ এবং নিরাপদ করে তোলার জন্য এই সভা অত্র ডিওএইচএস এর সকল সদস্যদের একে অপরের সাথে দেখা সাক্ষাৎ ও যোগাযোগ করার এবং মতামত বিনিময় করার একটি সুবর্ণ সুযোগ।

আলোচ্যসূচি- ০১ : পবিত্র কোরআন থেকে অনুবাদসহ তেলাওয়াত

৫. সভার শুরুতে সেক্রেটারী মহোদয়ের অনুরোধক্রমে বারিধারা ডিওএইচএস জামে মসজিদের পেশ ইমাম হাফেজ মাওলানা মোহাম্মদ দেলোয়ার হোসেনকে পবিত্র কোরআন থেকে অনুবাদসহ কয়েকটি আয়াত তেলাওয়াত ও তরজমা করেন। অতঃপর পেশ ইমাম ডিওএইচএস পরিষদ ইসি সদস্য, ডিওএইচএস এর সম্মানিত সদস্য ও বাসিন্দাগণেরএবংযারা চিরবিদায় নিয়েছেন তাদের জন্য অত্যন্ত বিনয়ের সাথে স্বরণ করে সর্বশক্তিমান মহান আল্লাহ তা'য়ালার নিকট দোয়া করেন ও তাদের বিদেহী আত্মার মাগফেরাত কামনা করেন।

আলোচ্যসূচি- ০২ : মৃত্যবরণকারীদের প্রতি শ্রদ্ধা নিবেদন

৬। সেক্রেটারী বলেন, ১১ ফেব্রুয়ারী ২০২৩ হতে ৫ জানুয়ারী ২০২৪ পর্যন্ত আমাদের মধ্য থেকে সেই সব ভালোবাসার মানুষ, বন্ধু ও সহকর্মীদের সম্পর্কে যারা আমাদেরকে ছেড়ে অনন্তকালের জন্য চলে গেছেন এবং পার্শ্ববর্তী জীবনের অবসান ঘটিয়ে তাদের চিরন্তন যাত্রা শুরু করেছেন, তাদের নাম তালিকায় এবং পর্দায় দেখানো হলো।

এইসব বিদেহী আত্মার মাগফেরাত কামনায় শ্রদ্ধা নিবেদনের লক্ষ্যে উপস্থিত সকল সম্মানিত সদস্যদের দাড়িয়ে ১ মিনিট নীরবতা পালন করার অনুরোধ করেন। মৃত্যবরণকারী ২৫ জনের নামীয় তালিকা নিম্নরূপ :

| ক্র:নং | মৃত ব্যক্তির নাম | মৃত্যুর তারিখ | বাড়ী নম্বর | রোড নম্বর |
|--------|--|---------------|-------------|-----------|
| ১। | কর্ণেল মোহাম্মদ মোজাম্মেল হক, এক্স এএমসি | ২৭-০২-২০২৩ | ৪৪২ | ০৭ |

| ক্র:নং | মৃত ব্যক্তির নাম | মৃত্যুর তারিখ | বাড়ী নম্বর | রোড নম্বর |
|--------|--|---------------|----------------|-------------|
| ২। | ইঞ্জিঃ মোঃ আব্দুল হামিদ, এক্স ডেপুটি ডাইরেক্ট | ০৮-০৩-২০২৩ | ৫৪১/৩ | ১২ |
| ৩। | কর্নেল মুহাঃ লাবিব উদ্দিন খান, এক্স এএমসি | ১৮-০৪-২০২৩ | ১০১/২ | নর্দান রোড |
| ৪। | বীর মুক্তিযোদ্ধা ব্রিগেঃ জেনাঃ মোহাম্মদ আব্দুর রব | ১৭-০৫-২০২৩ | ৪৯৮ | ০৯ |
| ৫। | লেঃ কর্ণেল মোহাম্মদ দেলোয়ার হোসাইন, এক্স-এসি | ১০-০৬-২০২৩ | ১৯৬ | ০২ |
| ৬। | কর্নেল এএনএম মইনউদ্দিন, জি | ১০-০৬-২০২৩ | ১৬৯ | ০১ |
| ৭। | বীর মুক্তিযোদ্ধা কর্ণেল একেএম রাকিবুল ইসলাম | ২৫-০৬-২০২৩ | ১৯৪ | ০২ |
| ৮। | কর্নেল রফিকুল আহমেদ, এক্স-এডিসি | ২৬-০৬-২০২৩ | ৪৪০ | ০৭ |
| ৯। | অঞ্জলী দাস শ্বশুরীঃ জনাব প্রবীর কুমার সাহা | ২৯-০৭-২০২৩ | ৪৯২/৪ | ০৯ |
| ১০। | লেঃ কর্ণেল এসএম মেসবাহউদ্দিন আহমেদ, এক্স-ইএমই | ১০-০৮-২০২৩ | ৩২১/৩ | ০৫ |
| ১১। | জনাব মোঃ মোস্তফা সিদ্দিক | ১৩-০৮-২০২৩ | ৫৪৬ | ১৩ |
| ১২। | মিসেস জেসমিন আনোয়ার স্বামীঃ বীর মুক্তিযোদ্ধা মেজর শেখ দলিল উদ্দিন আহমেদ | ১৮-০৮-২০২৩ | ২৫৩ | ০৩ |
| ১৩। | এয়ার কমডোর মোঃ ইকবাল হোসাইন, পিএসসি | ২৪-০৮-২০২৩ | ৫৩১/৭ | ১১ |
| ১৪। | জনাব মোঃ আবু সাইদ হোসাইন (শুভ) পিতাঃ মরহুম মোঃ মোকাররম হোসাইন | ৩১-০৮-২০২৩ | ৩২৯ | ০৫ |
| ১৫। | মায়সুরা বেগম স্বামীঃ লেঃ কর্ণেল এসকে মোঃ আব্দুর রশিদ, পিএসসি | ০১-০৯-২০২৩ | ৩৯২ | ০৬ |
| ১৬। | ব্রিগেঃ জেনাঃ আনোয়ার ফরিদ, পিএসসি, আর্টি, ৪৮পিএমএ এল/সি | ০২-০৯-২০২৩ | ১২১ | ইস্টার্নরোড |
| ১৭। | মিসেস সিদ্দিকা বেগম স্বামীঃ বীর মুক্তিযোদ্ধা মরহুম মেজর মোঃ সিরাজুল হক দেওয়ান | ০৪-০৯-২০২৩ | ৪৬৭ | ০৮ |
| ১৮। | বীর মুক্তিযোদ্ধা এসএফসি মোঃ হায়াত খান | ০৫-০৯-২০২৩ | ৫১৭/৫ | ১০ |
| ১৯। | মিসেস মমতাজ বেগম জোত্প্লা স্বামীঃ বীর মুক্তিযোদ্ধা মরহুম ব্রিগেঃ জেনাঃ বেলাল উদ্দিন আহমদ | ০১-১০-২০২৩ | ১৪৭ | ০১ |
| ২০। | মিসেস কাওসার জাহান (নাসরিন) স্বামীঃ বীর মুক্তিযোদ্ধা ক্যাপ্টেন এম ইসহাক, বিএন | ০২-১১-২০২৩ | ৫০৯ | ০৯ |
| ২১। | মিসেস রাবেয়া মমতাজ স্বামীঃ মরহুম লেঃ কর্ণেল নুর মোহাম্মদ | ১৭-১১-২০২৩ | ৩৩৮ | ০৫ |
| ২২। | জনাব মোঃ কামরুল হুদা পিতাঃ মরহুম লেঃ কর্ণেল মোঃ নাজমুল হুদা | ১৮-১১-২০২৩ | ১৩৬ | ০১ |

| ক্র:নং | মৃত ব্যক্তির নাম | মৃত্যুর তারিখ | বাড়ী নম্বর | রোড নম্বর |
|--------|--|---------------|-------------|-----------|
| ২৩। | মিসেস লায়লা শামিম আরা স্বামীঃ কর্নেল কে এম জাহিদ ফারুক (অব.) | ২১-১২-২০২৩ | ২৭৪ | ০৪ |
| ২৪। | মিসেস রেহানা পুষ্পা স্বামীঃ লেঃ কর্নেল মোঃ আব্দুল খালেক, পিএসসি (অব.) | ২৫-১২-২০২৩ | ৩০৪ | ০৪ |
| ২৫। | মেজর জেনাঃ এস এম ইকরামুল হক, এনডিসি, পিএসসি | ০৫-০১-২০২৪ | ৩১২ | ০৪ |

৭। সম্মানিত সদস্যগণ, এ পর্যায়ে বারিধারা ডিওএইচএস পরিষদের প্রেসিডেন্ট মেজর জেনারেল জীবন কানাই দাস, এনডিসি, পিএসসি (অবঃ) তাঁর উদ্বোধনী ভাষণ পেশ করবেন।

আলোচ্যসূচি - ০৩ : সভাপতি কর্তৃক স্বাগত ভাষণ

At the outset the President conveyed his thanks to the Convener and all members of the Library & Publication Subcommittee for being able to publish the DOHS Annual magazine DEEPSHIKHA in a very short time and handing over the same to the members attending this AGM today. He also thanked all the writers who have contributed to this issue and further requested the esteemed readers to render their constructive suggestion to improve the next Issues of DEEPSHIKHA. He then delivered his formal speech.

১। প্রথমেই আমার ব্যক্তিগত পক্ষ হতে বারিধারা ডিওএইচএস এ বসবাসরত ব্যক্তিদের মধ্য হতে অনন্তলোকে চলে যাওয়া ব্যক্তিদের স্মৃতির প্রতি গভীর শ্রদ্ধা জ্ঞাপন করছি।

২। অতীতে যে সকল সভাপতি এবং বিভিন্ন ব্যক্তিবর্গ বিভিন্ন দায়িত্বে কর্তব্য পালন করে গেছেন সেই সব সম্মানিত সদস্যদের অবদানকে কৃতজ্ঞতাভরে স্মরণ করছি। বিগত কমিটি যাতে আমিও সম্পৃক্ত ছিলাম, কমিটির অন্যান্য সকল সদস্যদেরকে একসাথে সুন্দরভাবে কঠিন সময়ে দায়িত্ব পালনের চ্যালেঞ্জ মোকাবেলা করতে সমর্থ হওয়ায় অভিনন্দন ও ধন্যবাদ জানাচ্ছি।

৩। বারিধারার ডিওএইচএস এ কর্মরত সকল স্তরের স্টাফ/সদস্যকে জ্ঞাপন করছি ধন্যবাদ তার সাথে Associate এবং প্রতিষ্ঠান/ব্যক্তি আছে - যারা আমাদের সুন্দর জীবন-যাপনে প্রত্যক্ষ/পরোক্ষভাবে কাজ করে যাচ্ছেন তাদেরকেও ধন্যবাদ জানাচ্ছি।

৪। বর্তমান কমিটিকে আপনারা গুরুদায়িত্ব অর্পণ করেছেন। বিগত মাসগুলোতে তাঁরা তাদের দক্ষতা, মেধা এবং মূল্যবান সময় ব্যয় করে সৃষ্টিভাবে দায়িত্বপালনে প্রয়াস পাচ্ছেন। তাদের আমি ব্যক্তিগতভাবে ধন্যবাদ ও কৃতজ্ঞতা জ্ঞাপন করছি। আমরা যাতে ২৮ ফেব্রুয়ারি ২০২৬ পর্যন্ত অর্পিত দায়িত্ব আপনাদের পরামর্শ, সহযোগিতা এবং সমর্থনযোগে সুচারুরূপে পালন করতে পারি আপনাদের কাছে দোয়া কামনা করছি। মহান শ্রুতি নিশ্চয়ই আমাদেরকৃপাধন্য করবেন।

৫। আমাদের সবার অভিন্ন চাওয়া/পাওয়া হলো, ডিওএইচএস বারিধারায় আমাদের বসবাস হবে পরিচ্ছন্ন, নিরাপদ, নির্বিঘ্ন, ভাতুসুলভ এবং সহমর্মিতায় আচ্ছন্ন। সমস্যাগুলো এই নয় যে আপনারা তাতে অবিদিত। তাই আমি সেগুলো উল্লেখ না করে আমার কিছু ভাবনা আপনাদের সাথে ভাগাভাগি করার প্রয়াস পেতে চাই।

ক। পরিচ্ছন্নতা : এই ব্যাপারে আমরা আরও জোরদার করবো আমাদের কর্ম পরিকল্পনা। তবে আপনারা পুট/ফ্ল্যাট মালিকগণ আপনাদের Premise গুলো পরিচ্ছন্ন রাখুন এবং বিচ্ছিন্নভাবে যত্রতত্র ময়লা/আবর্জনা না ফেলে পলিব্যাগ ব্যবহার করুন।

খ। নিরাপত্তা : নিজস্ব কেয়ারটেকার এবং বাসায় কর্মরত ব্যক্তিদের নিয়োগ, দায়িত্ব সম্পর্কে সজাগ দৃষ্টি রাখা, পরিষদের কর্তা ব্যক্তিদের সহায়তা প্রদান, প্রয়োজনে বাইরের সাহায্য চাওয়া ও প্রত্যেকটি ব্যাপারে একটু

বাড়তি দৃষ্টি দেওয়া আবশ্যিক। ভাড়াটিয়াদের পরিচয়, কর্মকান্ড সম্পর্কে একটু খোঁজ খবর নেয়া আবশ্যিক। Internal CCTV ক্যামেরা Coverage কে Comprehensive করা। Fire Fighting এর ব্যবস্থা করা প্রশিক্ষণ প্রদান, গ্যাসের লাইন/চুলার সঠিক ব্যবস্থাপনা, বৈদ্যুতিক লাইন নিয়মিত পরীক্ষা করা, পানির লাইনের যথাযথ ব্যবস্থাপনা; অননুমোদিত সংযোগগুলো নিয়মিত করন, দুর্ঘটনা বিষয়ে বাড়তি সচেতনতার গুরুত্ব আরোপ প্রভৃতি। অনাকাঙ্ক্ষিত আড্ডাগুলো বন্ধ করা, অননুমোদিত দোকানগুলো বন্ধ করা, অফিসের নাম করে ফ্যাক্টরী চালু করতে না দেয়া। মনে রাখতে হবে এটা সেনানিবাসের অংশ; আমাদের এলাকায় সংগঠিত কোন কর্মকান্ড পুরো সশস্ত্র বাহিনীর উপরে কালিমা এটে দেবে।

গ। **ফ্ল্যাট রেজিস্ট্রেশন** : ফ্ল্যাটগুলো দ্রুত রেজিস্ট্রেশনের উদ্যোগ নিতে হবে, অন্যথা ভবিষ্যৎ প্রজন্ম অনেক জটিল সমস্যা ভোগ করবে। তাছাড়া এটা সশস্ত্র বাহিনীর উপরে বিরূপ মনোভাবের প্রকাশ ঘটায়।

ঘ। **যোগাযোগ** : Dhaka Elevated Expressway নির্মাণের কারণে আমাদের যোগাযোগের ক্ষেত্রে বিগত বছরগুলোতে অনেক সমস্যা মোকাবেলা করতে হয়েছে। বর্তমানে চলছে বাংলাদেশ রেলওয়ে কর্তৃক টঙ্গী-কমলাপুর চার লাইন বিশিষ্ট রেল সংযোগ স্থাপনের কাজ। তাই আমাদের আরও কিছুদিন ভূগতে হবে। তবে আপনাদের চাহিদার/ইচ্ছার প্রতিফলন ঘটিয়ে আমরা কিছুটা স্বস্তি আনতে সক্ষম হয়েছি। অনন্যা গেইট হয়ে ওয়াই জংশন এবং স্কুল গেইট হতে ওয়াই জংশন উভয়মুখী যান চলাচলের জন্য খুলে দেয়ায় ডিওএইচএস এর অভ্যন্তরে যানজট নেই বললেই চলে। ওয়াই জংশন থেকে ইঞ্জিনিয়ার ব্রিগেড পর্যন্ত রাস্তার উভয় পার্শ্বে ড্রেনের ব্যবস্থা করা হয়েছে। ইঞ্জিনিয়ার ব্রিগেড থেকে পিওএল ডিপো পর্যন্ত দৃষ্টি নন্দন ওয়াকওয়ে নির্মাণ করা হয়েছে। প্রয়োজনে পকেট গেইট দিয়ে স্টিকারযুক্ত গাড়ী চলাচলের জন্য খুলে দেয়া যেতে পারে। অনন্যা শপিং কমপ্লেক্স এর সামনের পার্কিং এর ব্যবস্থাপনা সেনাকল্যাণ সংস্থা অধিকতার ফলপ্রসূ ভাবে করতে ব্যবস্থা নিচ্ছে। বারিধারা ডিওএইচএস থেকে শহীদ জাহাঙ্গীর গেইট পর্যন্ত একটি শাটল বাস সার্ভিস চালু করার জন্য সেনাসদর অনুমতি দিয়েছে। ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট স্টেশনে কোন ফুটওভার ব্রিজ নেই তাই স্টেশনের মূল প্ল্যাটফর্ম হতে Elevated Expressway এর দক্ষিণ পার্শ্ব পর্যন্ত সংযোগ করে একটি ফুটওভার ব্রিজ নির্মাণের ব্যবস্থা নিতে সেনাসদরকে অনুরোধ করা হয়েছে। Elevated Expressway তে কেবলমাত্র বারিধারা ডিওএইচএস এর পার্শ্বে Sound Barrier স্থাপন করা হয়েছে। আমাদের ডিওএইচএস মোবাইল ফোনের যোগাযোগ উন্নততর করার প্রয়োজন আছে। অনেক বাড়ীর ফ্ল্যাট থেকে ভালো কানেকশন পাওয়া যায় না টাওয়ার এর অভাবে। আর মাত্র তিনটি টাওয়ার যথাযথ জায়গায় বসাতে পারলেই seamless যোগাযোগ স্থাপন সম্ভব। আশা করি আপনাদের প্রয়োজনীয় সহায়তা পাব।

ঙ। **Medical Centre Complex**: মাননীয় সেনাবাহিনী প্রধানের বদান্যতায় আমরা এই Complex পেয়েছি। আমাদের দৈনন্দিন জীবনের চাহিদা মিটাতে এটি অনেক সহায়ক ভূমিকা পালন করছে। Physiotherapy service টি সম্পর্কে আমাদের অনেক সম্মানিত সদস্য ভূয়সী প্রশংসা করেছেন।

চ। **মসজিদ কমপ্লেক্স** : সম্মানিত মুসল্লীদের চাহিদা মোতাবেক মসজিদ এর কিছু কিছু কাজ সম্পাদন করা হয়েছে এবং হবে। তবে পুনঃনির্মাণ কাজটির বিষয়ে আমরা তেমন অগ্রগতি সাধন করতে পারিনি।

ছ। **Sports Complex** তথা **খেলাধুলার মাঠ** : এই Sports Complex আমাদের দৈনন্দিন জীবনের একটা অতীব গুরুত্বপূর্ণ অঙ্গ। শিশু পার্কটি আমরা বড় করার প্রয়াস পেয়েছি। তেমনি ফুটবল খেলার মাঠ Gymnasium এ বেশ কিছু Item সংযোজন করা হয়েছে।

জ। **Service Centre** এর সেবা কার্যক্রম বর্ধিত করা হয়েছে। কার্যক্রম বাড়ানোর প্রয়াস অব্যাহত থাকবে।

ঝ। **Convention Centre**: Covid-19 এর কারণে এবং Single Service Provider থাকায় আমাদের Hall Booking অনেক কমে গেছে। সেনাসদরের নির্দেশ অনুযায়ী Multiple Service Provider যুক্ত করে আয় বর্ধনের ব্যবস্থা নেয়া হচ্ছে। আপনাদের সহায়তা আবশ্যিক।

ঞ। **আর্থিক পরিস্থিতি**: Covid-19 এর উপদ্রবে আমাদের জীবন যখন পর্যুদস্ত হবার পর্যায়ে, তখন আমি সহ তৎকালীন কমিটি দায়িত্ব নিয়েছি। আমাদের নিয়মিত আয়ের রাস্তাগুলো ক্রমে ক্রমে বন্ধ হবার কারণে

পূর্বসূরীদের রক্ষিত সকল Fixed Deposit গুলো ভাঙ্গিয়ে আমরা প্রতিদিনকার কার্যক্রম চালিয়ে নিয়েছি। বিগত দুই বছরের Stabilisation উদ্যোগ গ্রহণের ফলে আমরা সার্বিক আর্থিক পরিস্থিতি কিছুটা উন্নত করতে সক্ষম হয়েছি। কিন্তু সারা দেশে দ্রব্যমূল্য বৃদ্ধির কারণে আমাদের স্টাফদের বেতন বাড়াতে হচ্ছে। তাছাড়া যেসব Capital Item গুলো ক্রয় করা হয়েছিল-Lift, Generator, AC, Vehicles. Buildings প্রভৃতি অদূর ভবিষ্যতে Repair/replacement এর Development cum Capital যেমন প্রয়োজন, তেমনি প্রয়োজন হবে Lake এর Retention Wall Repair এর। আমাদের দরকার হচ্ছে Fund Provisioning এর। আর কোন Development Project হাতে নেয়া হলে দরকার হবে অতিরিক্ত অংকের টাকা। এই বিষয়ে ভীষনভাবে দরকার আপনাদের সদয় বিবেচনা, সহানুভূতি এবং সমর্থন।

৬। বারিধারা ডিওএইচএস পরিষদে আমরা সাধ্যমতো নিরন্তর চেষ্টা করে যাচ্ছি সার্বিক পরিস্থিতি এবং সেবার মান উন্নয়নে। আজকের এই এজিএম এ আপনাদের সদয় উপস্থিতি, মতামত জ্ঞাপনসহ সিদ্ধান্ত গ্রহণ করে আমাদের যাত্রাপথে যথাযথ গতি আনয়নে আপনারা প্রয়াস পাবেন আমরা তা প্রত্যাশা করছি। আমি দৃঢ়ভাবে বিশ্বাস করি, “সকলের তরে সকলে আমরা” এই মূলমন্ত্রে আমাদের সকল প্রচেষ্টা অব্যাহত রাখতে। এতে নিশ্চয়ই আমরা মহান স্রষ্টার অসীম অনুগ্রহ লাভে সমর্থ হবো।

৭। নতুন ইংরেজী বছরের শুভেচ্ছা রইলো- নতুন বছর আমাদের জীবন হবে অধিকতর সুন্দর, নিরাপদ, শান্তিময় আর সমৃদ্ধশালী।

আলোচ্যসূচি - ০৪ : Confirmation of the Minutes of the Last AGM (11 Feb 2023).

8. Secretary presented the minutes of last AGM (11 Feb 2023) for confirmation of General body. Some discussions were made by a few members present. As there were no other observations, Air Commodore M Shafiqul Islam, ndc, awc, psc (Retd), House # 541/1, Road # 12 proposed to confirm the minutes which was seconded by Col Kazi Ashraf Uddin Ahmed, psc (Retd), House # 220, Road # 02. The minutes of last AGM has thus been confirmed by the General Body.

Matters Arising

আলোচ্যসূচি - ০৫ : Progress & Implementation of Decisions taken in last AGM (11 Feb 2023)

9. The Secretary expressed his gratitude and heartfelt thanks to the members for their kind support in implementing the decisions taken in last AGM. He then apprised the House about the progress and implementation of the decisions taken in the last AGM.

Projects /Items those need Approval of the General Body.

a. Presently 110 Security personnel, 26 cleaners and 7 gardeners have been living in our security barrack in a very congested and unhygienic conditions. Cleaners and gardeners are required to be accommodated at separate location. EC has approved about 4 lacs taka to upgrade and renovate the abandoned garbage shed located near Anannya Shopping Complex. The EC required the approval of the project by the General Body.

Decision: General body approved Tk. 4 lac for construction of the shed.

Progress: The project could not be implemented because of many problems. However, CEO has been apprised, Station Commander personally visited the location. Project still remained pending.

b. There is shortage of 4 Victorian benches in the Lake/Park area which need to be installed on the south west side of the lake. We may have to spend about Tk. 1,20,000/- for the benches and additional Tk. 20,000/- for constructing the bases. Approval of the general body was requested.

Decision: General body approved the financial requirement.

Progress: Works had been completed.

c. Subject to availability of a suitable space, one wash room is required to be constructed in between the Convention Centre and Joarshahara gate to be used by the Rickshaw pullers and pedestrians. Financial involvement may be more or less Tk. 3,00,000/-.

Decision: General body approved the financial requirement.

Progress: No progress other than feasibility studies has been done.

d. Audit objection has been raised for non-utilization or keeping under-utilized the facilities constructed over the roof top of the Convention Centre spending about 12 lac taka. We seek the opinion of the General body how best this facility can be utilized.

Decision: If anyone interested, he can use the space on payment.

Progress: A few interested people approached but due to lac of facilities like Electricity, Water and Gas etc it did not progress any further.

e. Some residents of this DOHS have been requesting for placing turf in all the Children Parks to avoid injury of children. EC feels that the demand is reasonable. Since the project may entail lot of money as such recommends to complete the task in phases. Needs the approval of General body.

Decision: General body did not approve the proposal for the time being. However, it will be considered next time.

f. House/Flat owners have been paying subscription at the rate of Taka 100/-per month for the purpose of health, hygiene, sports and garbage disposal. We now propose to introduce the same subscription for the tenants as well who occupy flats for residential purposes.

Decision: Approved by the General Body, to be effective from 01 March 2023.

Progress: The decision has since been implemented.

g. Approval of Tk. 31,00,000/- (Thirty-one lac) was needed for replacing/upgrading the existing CC cameras and also to bring important locations of DOHS under CC camera network with latest technology.

Decision: Amount was approved by the General body.

Progress: No remarkable progress has been done. However, efforts are being made to implement the project as soon as possible. Tendering process is on.

Points received from the Hon'ble Members with our Remarks:

a. Lt Gen Abu Tayeb Muhammad Zahirul Alam, rcds, psc (Retd), House# 105, Northern Road.

পয়েন্ট সমূহ :

- (1) খালি জায়গায় নিয়মিত ঔষধ ছিটানোঃ দুই বিল্ডিং এর পেছনে ছয় ফিট করে খালি জায়গায় মশা আশ্রয় গ্রহন করে কিন্তু ওখানে মশার ঔষধ ছিটানো হয় না, ঔষধ ছিটালেও মশা মরে না। মশা মরে কিনা তা নিশ্চিত হওয়া।
- (2) শুধু মেইন রাস্তা ক্লিন করা হয় কিন্তু অন্যান্য রোড ক্লিন করা হয় না। ময়লা অপসারণের জন্য ঠিকমত গার্বের্জ ব্যাগ এর মাধ্যমে সংরক্ষণ করে না। সেনেটারী ইনসপেকশন রাউন্ড এ তা সঠিকভাবে পর্যবেক্ষণ করেনা।
- (3) আমার সুপারিশসমূহ নিম্নরূপ :
 - (ক) সর্বোত্তম ঔষধ ব্যবহার করা, যাতে মশা মারা যায়।
 - (খ) বিল্ডিংয়ের পেছনে ছয় ফিট খালি জায়গায় ঔষধ ছিটানো বা Fuming করা।
 - (গ) সপ্তাহে ১-২ দিন অন্যান্য রোডের আবর্জনা পরিষ্কার ও অপসারণ করা। সেনেটারী পরিদর্শকদের দায়িত্ব পালনে আরো সজাগ হওয়া।

Decision: General Body agreed with the remarks of the Porishod.

b. Muhammad Asif Zahir, House# 105, Northern Road.

পয়েন্ট সমূহ :

- (১) নর্দাণ রোড সংলগ্ন স্কুলের কর্নারে মেইন রাস্তায় অর্ধেক স্পিড ব্রেকার দেয়া আছে। স্কুল গেইট এর দিক থেকে আসা গাড়ীগুলোর অনেক স্পিড এ আসার কারণে নর্দান রোড এর গাড়ীগুলো বের হতে অনেক সময় লাগে। কোন কোন সময় এক গাড়ী অন্য গাড়ীর সঙ্গে মুখামুখি লেগেও যায় পুরা রাস্তায় 'স্পিড ব্রেকার' থাকলে মেইন রোড এর দিক থেকে আসা গাড়ীগুলোর স্পিড কমে যাবে বিধায় পথচারী ও স্কুলের ছাত্র-ছাত্রীর রাস্তা পারাপারে সুবিধা হবে এবং নর্দাণ রোডের গাড়ীগুলোও বের হয়ে ডান দিকে মোড় নিতে কোন প্রকার দুর্ঘটনার ভয় থাকে না।
- (২) মেইন রাস্তায় নুতন রাউন্ড ডিভাইডার স্থাপনের কারণে প্রায়ই ট্রাফিক জ্যাম সৃষ্টি হয়। তাতে অনন্যা গেইট হয়ে সরাসরি ও বাইপাস রোডে Exit করতে অনেক সময় লেগে যায়। ডান দিকের রোড খালি থাকলেও পরিষদের ট্রাফিক গার্ড ডান দিকের লেইন ব্যবহার করতে দেয় না। জরুরী প্রয়োজনে ডান দিকের রোড ব্যবহার করতে পারি তার জন্য পরিষদ কর্তৃপক্ষ এ ব্যাপারে ট্রাফিক গার্ডদের নির্দেশ প্রদান করলে খুব ভাল হয়।

Decision: General Body agreed with the remarks of the Porishod. Speed breaker will be constructed.

Progress: ডিওএইচএস এর মেইন রোডে নুতন রোড ডিভাইডার স্থাপন করায় বর্তমানে যানজট নেই বলেই চলে। ডিভাইডার স্থাপনের ফলে দুর্ঘটনা নিঃসন্দেহে কমে গেছে।

c. Mrs Shahana Fahim, House# 497, Road # 09.

পয়েন্ট : সিকিউরিটি গার্ড এবং পুলিশ বাসায় প্রবেশ করা প্রসঙ্গে

বারিধারা ডিওএইচএস এলাকায় পুলিশ পরিষদের অনুমতি ছাড়া ঢুকতে পারছে না, এমনকি ডিওএইচএস পরিষদের সিকিউরিটি গার্ডদেরকেও পরিষদের অনুমতি ছাড়া বাসায় ঢুকতে দেয়া হচ্ছে না। এতে করে আমরা নিরাপত্তাহীনতায় ভুগছি। একটি বাসায় চুরি, ডাকাতিসহ যে কোন ধরনের অঘটন ঘটতেই পারে। তখন যদি সাথে সাথে আমরা আইন শৃংখলা বাহিনী বা সিকিউরিটি গার্ডদের সহায়তা না পাই, তাহলে অঘটন ঘটেই যাবে। পরিষদের যারা বিভিন্ন দায়িত্বে আছেন, উনাদেরকে ফোন করে অধিকাংশ সময়ই পাওয়া যায় না, হয় মোবাইল বন্ধ থাকে অথবা খোলা থাকলেও রিসিভ করেন না। সকলের নিরাপত্তার কথা চিন্তা করে আইন শৃংখলা বাহিনী, পুলিশ এবং সিকিউরিটি গার্ডদের বাসায় প্রবেশের অনুমতি দান করার জন্য বিনীতভাবে অনুরোধ করছি।

সিদ্ধান্ত এবং অগ্রগতি: ডিওএইচএস সমূহ ক্যান্টনমেন্ট অধ্যাদেশের অধীনে কার্যকরি ব্যবস্থা গ্রহণ করা হচ্ছে। উল্লেখ্য, সেনাসদরের নির্দেশনা অনুযায়ী পুলিশ/র‍্যাব/আইন শৃঙ্খলা রক্ষাকারী বাহিনী কর্তৃক ডিওএইচএস এলাকায় অভিযান বা তদন্ত কার্যক্রম পরিচালনার পূর্বে স্টেশন কমান্ডারের অনুমতি পূর্বক ডিওএইচএস সমূহে প্রবেশ করতে হয়। যেখানে ডিজি এফ আই, এএসইউ, এএফআইইউ, আর্মি এমপি ইউনিট ও ডিওএইচএস পরিষদ প্রতিনিধিরা উপস্থিত থাকেন। এই পদ্ধতি অব্যাহত থাকবে।

d. Mrs Rokeya Haider, House # 101/3, Northern Road.

Points:

- (1) Perusing soundproof arrangements from pier 138 to 140 for Elevated Express Highway.
- (2) 'No Horn' sign board should be provided and strongly implied for the School area (pier 138-140).
- (3) Northern Road is suffering from the haphazard car parking, where no rules are being followed.
- (4) The roads are always dirty and garbage are thrown on the road on a regular basis.

Decision and Progress: Sound barrier, various instructional signboards including No Horn have been installed. Garbage cleaning and Northern Road car parking problems are being solved gradually.

e. Maj M Abul Bashar, House # 486, Road # 08

Point No - 01 :স্টাফ রোড (ইঞ্জিনিয়ারস বিগেড) থেকে স্কুল গেইট হয়ে শেওড়া রেল গেইট পর্যন্ত রাস্তা মেরামত/পাকা করণ প্রসঙ্গে

সরকারীভাবে বিআরটি রাস্তা উপরোক্ত হাইওয়ে করার নিচের ফাউন্ডেশন প্রায় ২/২.৫ মাস যাবৎ শেষ হয়েছে। এই রাস্তাটি ইন/আউট হওয়ার একটিই সম্বল। এটা প্ল্যান অনুযায়ী যত তাড়াতাড়ি হবে ততই আমাদের জন্য মঙ্গলকর হবে। পুরো রাস্তার ক্যানেলটি ভরাটের পর পাশে অনেক বড় হয়েছে বিধায় স্টাফ রোড পর্যন্ত Slow vehicle যথা- রিক্সা, মটর বাইক, সাইকেল ও ভ্যান ইত্যাদি চলার ব্যবস্থা করলে সকলের উপকারে আসবে বিধায় জরুরীভাবে পদক্ষেপ নেয়া উচিত বলে আমি মনে করি।

সিদ্ধান্ত : উল্লেখিত রাস্তায় ভ্যান/রিক্সা চলাচলের বিষয়টি অনুমোদিত হয়নি।

Point No -02 :স্কুল গেইটের আশপাশ যানজট প্রসঙ্গে

আমাদের বিএসআইএসসি এর ক্লাস টাইমে সকাল ৮ টা থেকে ১২ টা পর্যন্ত খুবই ভীর্ণ যানজট থাকে। তাতে আমাদের যাতায়াতে প্রচুর টাইম অতিবাহিত হয়। তাই একটি বিকল্প রাস্তা না থাকার কারণে ওয়াই জংশন থেকে শুধু ক্যান্টনমেন্ট পাশধারী গাড়ীগুলোকে উল্টো পথে ১৩ নং গেইট (অনন্যার সম্মুখে) দ্বারা এন্ট্রি দেয়া যায় কিনা কিংবা মসজিদের দক্ষিণ সংলগ্ন ৬নং রাস্তা বরাবর ০১টি সংযোগ রাস্তা (স্টীল নির্মিত) করে গাড়ী ঢুকার ব্যবস্থা করা যায় কিনা বিবেচনার জন্য পেশ করা হলো।

সিদ্ধান্ত : বাইপাস রোড থেকে সংযোগ রাস্তা আপাতত: করা সম্ভব নহে।

Point No-03: ১৩ নং রাস্তা সংলগ্ন ইন/আউট গেইট থেকে ইউনাইটেড গেইট পর্যন্ত রাস্তার গাছ কেটে রাস্তা বর্ধিত করণ প্রসঙ্গে

আমরা সকলে ভুক্তভোগী যে, অনন্যার সম্মুখের গেইট থেকে দক্ষিণ ইন/আউট গেইট (ইউনাইটেড হাসপাতাল) পর্যন্ত প্রায় সারাদিন অধিক গাড়ী দিন দিন বর্ধিত হওয়ার কারণে যানজট লেগেই থাকে। প্রায় ১৭ বছর আগে যখন ব্রিগেড জেনাঃ এনায়েত হোসেন প্রেসিডেন্ট ছিলেন। তখন আমি এই মিটিং এ বলেছিলাম আলোচ্য রাস্তাটির এলোমেলো গাছগুলি কেটে রাস্তা প্রশস্ত করে নুতনভাবে গাছ লাগাতে। তখন তিনি উল্লেখ করেন, আমরা রাস্তা বাড়িয়ে লাভ কি যদি দক্ষিণ গেইটের বাইরের রাস্তা প্রশস্ত না হয়। তখন ইউনাইটেড এর আগে ঘর বাড়ীগুলোর সামনে ২টি হাটার রাস্তা ছিল। এখন তাহারা

০১টি রাস্তা Abolish করে রাস্তাটি বড় করেছে। আমি এটাও বলেছিলাম লোক পাড় দিয়ে ০১টি হাটার রাস্তা আনুমানিক ৫-৬ ফুট আছে যেটাকে ৪-৫ ফুট বাড়িয়ে অন্ততঃ Slow vehicle গুলো চলাচলের ব্যবস্থা করা যায়। জরুরী প্রয়োজনে সিটি কর্পোরেশন (উত্তর)কে চিঠি দিয়ে অনুমোদন করানো যায়। তখন এই ব্যবস্থা নিলে আমি মনে করি আমরা আরামে চলাফেরার সুবিধা পেতাম। যাহা হউক এখন এই রাস্তার পশ্চিম সাইডে সমস্ত এলোমেলো গাছ কেটে Slow vehicle রাস্তা বানাতে আমরা আরামে আনায়াসে চলাফেরা করতে পারবো বলে আশা করি। এ ব্যাপারে জরুরী ব্যবস্থা নিতে অনুরোধ করছি।

Decision: বিস্তারিত আলোচনা শেষে General Body বিষয়োক্ত ব্যাপারে অনুমোদন দেয়নি।

Point No – 04: অনন্যার সম্মুখে পার্কিং সুবিধা ও মার্কেট বাড়ানোর ব্যবস্থা প্রসঙ্গে

কোন এক সময় অনন্যা মার্কেটটি জমেনি কিন্তু এখন ০১টি দোকানও ভাড়ায় পাওয়া যায় না। তাই গাড়ীর সংখ্যা বাড়াতে পার্কিং স্থানটি সকল সময়ই পরিপূর্ণ থাকে। এমনও দেখা যাচ্ছে গাড়ী পার্কিং হয়ে আমাদের ওয়ানওয়ে রোডটিতে অনেক গাড়ী পার্কিং থাকে। এই দূরকরণে আমি প্রস্তাব দিচ্ছি এখানে সম্পূর্ণ জায়গাটিতে ০১টি ১০তলা মার্কেট ডাবল পার্কিংসহ করে অনন্যার সাথে ব্রিজ সংযোগ দিলে ০২টি লাভ হবে। ১মটি হবে গাড়ী পার্কিং এর সুব্যবস্থা, ২য়টি হবে মার্কেট স্পেস বর্ধিত। তাতে আমাদের ভবিষ্যত প্রজন্মের অনেক সুবিধাদি বেড়ে যাবে। সদয় ব্যবস্থা নিতে অনুরোধ করছি।

পরিষদের মতামত/মন্তব্য : বাস্তবায়নযোগ্য নহে।

Decision: The General Body agreed with the opinion of the Porishod.

Point No-05: ডিওএইচএস বারিধারা পুকুরটির দক্ষিণ পাড়ে বর্তমান গাড়ীর পার্কিং স্থানটির উপর সুইমিংপুল নির্মাণ করণ প্রসঙ্গে

এই স্থানটি ত্রিকোনা আকৃতির হলেও আন্ডারগ্রাউন্ড ডাবল পার্কিং ইনআউট আলাদা করে দো'তলায় কিছু দোকানপাট লেডিস সংক্রান্ত ও ৩য় তলায় ০১টি লেডিস ও চিলড্রেন সুইমিং পুল করা যায় কিনা প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা নিতে অনুরোধ করছি।

সিদ্ধান্ত : প্রস্তাবটি বাস্তবায়নযোগ্য নহে বিধায় সভা কোন সিদ্ধান্ত গ্রহণ করেনি।

f. G M Lutfor Rahman, House # 540/5,Road # 12

Point: There are 6 (Six) Speed brakers on the Main Road of DOHS BARIDHARA from Road 1 to 8 but there are no speed braker from Road # 9 to 13. Present Speed brakers are too high to cross, so it becomes very difficult to cross by rickshaw puller and other man pulled transport. Sometimes car and other vehicles are also suddenly brake and accidents occurred. The speed brakers may be sloppy so that one can easily cross. May be, there was no time for consultation of road construction engineers at the time of construction.

In between Road 1 to 8 as many as 6 speed brakers are there, which are too much. Excess speed brakers are to be reduced. Speed brakers are to be sloppy and from Road 9 to 13 why there are no speed braker, which is to be considered.

Under the above circumstances it's my humbled request to consult proper road construction civil engineers to construct speed brakers on the main road of BARIDHARA DOHS, then people's suffering will be reduced.

Decision: General Body noted the suggestion so offered.

g. Col Mohammad Aminul Islam (Retd), House # 256, Rd # 03

Point: Removal of Road Divider: Road divider placed on the Main Road of this DOHS should be removed.

Decision: General Body agreed with the remarks of the Porishod.

Progress: পরবর্তীতে বাস্তব অবস্থার প্রেক্ষিতে ডিওএইচএস এর মেইন রাস্তায় নুতন রোড ডিভাইডার স্থাপন করার ফলে বর্তমানে যানজট নেই বলেই চলে। ডিভাইডার স্থাপনের ফলে কোন প্রকার দুর্ঘটনাও ঘটেনা।

h. Air Cdre M Shafiqul Islam, ndc, awc, psc (Retd), House - 541/1, Rd - 12

Point: Functioning of ADR and constituent Members need to be reshuffled with competent and knowledgeable members. Members, not necessary be from elected members but required to be knowledgeable on rules regulation & civil and military laws. ADR must be unbiased/neutral and respectful to all parties in dispute resolution.

Decision: General Body agreed with the remarks of the Porishod and decided to forward his application to AHQ, M&Q (Dte).

i. Lt Col Hasan Farooq (Retd), House # 395, Road # 06

Point: আমি নিম্নস্বাক্ষরকারী বাসানং ৩৯৫, রোড নং ০৬ এর মালিক। ডিওএইচএস বারিধারা, আমার বাড়ীর উত্তর ও পশ্চিম দিকের বড় গাছের কারণে, গাছেরগুড়ি বাসার ভিতরে ঢুকে সোয়ারেজ ও পানির লাইনের ব্যাপক ক্ষতি সাধন করছে। গাছটি কে বা কারা রোপন করেছে তা জানা যায়নি। এটা কোন ফলদায়ক গাছ নয় এবং এই গাছের কাঠও মূল্যহীন। তথাপি গাছ থেকে সারাবছর পাতা ঝরে বাসার সামনের জায়গাটা অপরিষ্কার হয়ে থাকে।

এমতাবস্থায়, এই গাছটি কেটে ফেলা জরুরী। এই ব্যাপারে আপনাদের সহযোগীতা ও গাছ কাটার ব্যাপারে আশু পদক্ষেপ গ্রহণের জন্য বিশেষভাবে অনুরোধ করছি। পূর্বেও এ ব্যাপারে ডিওএইচএস পরিষদকে ই-মেইল এর মাধ্যমে অবগত করা হয়, কিন্তু এখন পর্যন্ত কোন পদক্ষেপ গ্রহণ করা হয় নাই।

Decision and Progress: ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের প্রতিনিধি দল সরেজমিনে পরিদর্শন করেন এবং গাছটি কাটার কোন প্রয়োজন নেই এবং আরও অবহিত করেন যে, উক্ত গাছের কারণে বাড়ীর কোন ক্ষতি হচ্ছে না।

k. Lt Col SM. Faizul Anwar (Retd), House # 405, Road # 06

Point:বেআইনিভাবে Road Shoulder দখল

৬নং রোডের ৪০৪ নং বাড়ী তার ইষ্টার্গ রোড সাইডে রশি দিয়ে আনুমানিক ১০ ফুট Road shoulder বেদখল করেছে। গাড়ী parking এর নামে রশি দিয়ে এভাবে রাস্তায় Barricade দিয়ে জায়গা দখলের প্রবনতা নিম্ন মানসিকতার পরিচয় বহন করে এবং সামরিক অফিসারদের আবাসিক এলাকায় দৃষ্টিকটু দৃশ্য অবতারণা হয়েছে।

উল্লেখ্য যে, ৫নং রোডের ৩৬১ নং বাড়ী ও ৪০৪ নং বাড়ীর দেখাদেখি পাথর ও Post দিয়ে Eastern Road এর Shoulder বেদখল করেছে। উপরোক্ত প্রতিবন্ধকতাগুলি অনতিবিলম্বে উঠিয়ে দেয়া প্রয়োজন।

Decision and Progress: বাড়ীর সামনে গাড়ী পার্কিং না করার জন্য ইতোমধ্যে পরিষদ থেকে পত্র প্রেরণ করা হয়েছে এবং অবৈধ গাড়ী পার্কিং করার জন্য সেনাসদরের নির্দেশনা অনুযায়ী পরিষদ কর্তৃক যথাযথ পদক্ষেপ প্রক্রিয়াধীন আছে।'

l. Mr Arif Iftexhar Spouse of Mrs. Shamima Akhter, House # 215, Rd # 02

Point: বারিধারা ডিওএইচএস এলাকায় বর্তমানে ট্রাফিক যানজট লেগেই থাকে। ফলে ০৫ মিনিটের রাস্তা ৩০ মিনিট লেগে যায়। এমতাবস্থায়, উক্ত সমস্যা সমাধানের জন্য ট্রাফিক নিয়ে আলোচনা করা প্রয়োজন।

সিদ্ধান্ত : এ প্রেক্ষিতে সকলে ধৈর্য্য সহকারে চলাচল করলে পরিস্থিতির উন্নতি হতে পারে।

Progress: ডিওএইচএস এর মেইন রাস্তায় নুতন রোড ডিভাইডার স্থাপন এবং Link Road Two-way করার কারণে বর্তমানে যানজট নেই বললেই চলে।

m. Capt M Omar Faruque (G), psc, BN (Retd), House # 548, Rd # 12

Point: ইষ্টার্ণ রোডের অবৈধ স্থাপনা অপসারণ প্রসঙ্গে। বারিধারা ডিওএইচএস এলাকায় ইষ্টার্ণ রোডে কিছু কিছু বাড়ীর মালিক সরকারী জমি/রাস্তা অবৈধভাবে দখল করে বাগান ও গাছ ইত্যাদি লাগানো। যার ফলে উক্ত এলাকায় রাস্তা ছোট হয়ে গেছে ফলে গাড়ীর সাথে প্রাই সময় দূর্ঘটনা ঘটে। এমতাবস্থায়, উক্ত জায়গা দখল মুক্ত করে রাস্তা চওড়া ও নির্দিষ্ট স্থানে গাড়ী পার্কিং করার জন্য প্রয়োজনীয় কার্যক্রম গ্রহন করার অনুরোধ করা হলো। এ ব্যাপারে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডকে পত্র দেওয়া হয়েছে। তবে বাড়ীর মালিকরা অবৈধ দখলকৃত জায়গা ছেড়ে দিলে রাস্তা প্রসস্থ হবে।

Decision: General Body agreed with the remarks of the Porishod.

Progress: ইতোমধ্যে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড কর্তৃক সংশ্লিষ্ট বাড়ীর মালিককে অবৈধ স্থাপনা এবং গাছপালা ও বাগান অপসারণের পত্র প্রেরণ করা হয়েছে।

n. Rear Admiral Mustafizur Rahman, ndc, psc, BN (Retd), H # 174/A, Rd # 02

Vehicle Tyer Repair Shop: There are good numbers of vehicles in DOHS Baridhara. Each house 5 to 10 vehicles which are staying inside at night. Obviously some vehicles tyres need repair or pumping air occasionally. As there is no repair shop inside, the residents need to send these vehicles outside (Norda, Gulshan or Kuril) for repair. This is a simple task but as we need to go outside it is time consuming and some time becomes annoying for traffic jam. The simple task ultimately becomes very frustrating especially in emergency. A tyre repair shop inside the DOHS are can ease this problem and make life of residents more comfortable. Therefore, permission may be given to open a vehicle repair shop at a suitable place in DOHS.

Decision: General Body did not approve the proposal.

p. Brig Gen M Mofizur Rahman, psc (Retd), House # 247, Road # 03

Point: Leaving behind Legacy/‘Sadaka Activity’ for the Future Leaders of DOHS Baridhara.

Senior Armed Forces, Public and Private sector personnel are residing in Baridhara DOHS. Many of us are experts on various Hard & Soft skills. On voluntary basis we can impart these skills to our children and grandchildren in the form of short training sessions /seminars.

Some of our children have gained expertise in various fields who could also be invited for these contributory ventures in the form of Capacity Building on voluntary basis.

(a) Soft Skills (personal qualities) could include:

- i. Self- development
- ii. Basic Management Skills/Principles
- iii. Leadership
- iv. Career Selection
- v. Interview Technique
- vi. Time Management
- vii. Communication Skills
- viii. Public Speaking

- ix. Listening Skills
- x. Etiquette
- xi. Communication Skills
- xii. Interpersonal Skills
- xiii. Book Reviews etc

(b) Hard Skills (job related) could include:

- i. IT Skills
- ii. Good Housekeeping
- iii. Marketing skills
- iv. Management Tools
- v. Statistical Skills
- vi. Data Analysis

Decision: General Body had suggested to study the proposal. A presentation may be arranged by IT experts.

Progress: No progress has been made as yet.

g. Mrs Ayesha Khan, House # 437, Road # 07

(a) বাড়ী নং ৪৭৮, রোড নং ০৮ এর বাড়ীতে স্থাপিত জেনারেটরটি আমার বাড়ীর দেওয়ালের সাথে থাকায় বিকট শব্দ হয়। উক্ত শব্দে আমাদের বিল্ডিংয়ে বসবাসকারী সকলে অস্বস্তিতে আছেন। এছাড়াও জেনারেটরটির ধোয়াবাহির হওয়ার পাইপ আমাদের বিল্ডিংয়ের দিকে থাকায় সমস্ত ধোয়া বিল্ডিংয়ে প্রবেশ করে পরিবেশ দূষণ সহকারে অসুবিধার সৃষ্টি হচ্ছে। ইহার সমাধানের জন্য পরিষদের সহযোগিতা কামনা করছি।

(b) বাড়ী নং ৪৮০, রোড নং ০৮ এর গ্যারেজে অনেক কবুতর পালন করছেন। উক্ত কবুতর সব সময় উড়ে এসে আমার বাড়ীর ছাদে শুকাতে দেয়া কাপড়-চোপার পায়খানা নষ্ট করে, বাসার ভ্যালকুনি বসে পায়খানা করে নোংরা করে ফেলে। এ ব্যাপারে মৌখিকভাবে বলা হলেও কোন কার্যক্রম গ্রহণ করছেন না। এ ব্যাপারে পরিষদ হতে প্রয়োজনীয় সহযোগিতা করার জন্য অনুরোধ করছি।

Progress: সংশ্লিষ্ট প্লট ও ফ্ল্যাট মালিকদের পত্র দেয়া হয়েছে এবং প্রয়োজনীয় কার্যক্রম গ্রহণ করা হয়েছে।

Any other business with the permission of the President

Lt Col Md Abdul Khaleq, psc (Retd), House # 304, Road # 04

Old items purchase: 12 x Hawkers under one Contractor Md Alamgir are taking our old items. It should have more contractor to have better price of items.

Decision: More contractors will be given chance to purchase old items from Baridhara DOHS after expiry of the present contract.

Progress: Tried but more than one contractor could not be arranged.

Brig Gen M Mofizur Rahman, psc (Retd), House # 247, Road # 03

a. He appreciated performance of present Executive Committee. He suggested some financial benefit of Porishod Sy guards. He recommended for placement of a box for contribution/Bakshish for the Sy guards/Staffs of Porishod.

Decision: The house decided that existing system would continue.

Mr Hasan, House # 204, Road # 02

Point. বারিধারা ডিওএইচএস মসজিদের আযান শব্দ বেশী । এ ব্যাপারে মসজিদ সাব-কমিটির কনভেনার বিস্তারিত তথ্য তুলে ধরেন । সভায় উপস্থিত অনেক সম্মানিত সদস্য মাইক ও সাউন্ড বৃদ্ধির করার ব্যাপারে মত পোষণ করেন ।

সিদ্ধান্ত : জনাব হাসান পরিষদের সাবস্ক্রিপশন নিয়মিত পরিশোধ করবেন । উচ্চ শব্দের ব্যাপারে মসজিদ সাব-কমিটির সাথে তিনি আলোচনা করবেন ।

Progress: Existing system to continue.

Col K Lenin Kamal, psc (Red), House # 419, Road # 07

Point: বারিধারা ডিওএইচএস হতে সেনানিবাস স্টাফ রোড দিয়ে রোগীর গাড়ী প্রবেশ এমপি বাধা সৃষ্টি করে । এমতাবস্থায়, জরুরী রোগীর গাড়ী যাতে নিবিগ্নে প্রবেশ করতে পারে এ ব্যাপারে উপস্থিত সম্মানিত সকল সদস্য একমত পোষণ করেন ।

Decision and Progress: যেহেতু এই সড়কে ক্যান্টনমেন্ট আইন দ্বারা নিয়ন্ত্রণ করা হয় । তাই এ ব্যাপারে কোন ব্যবস্থা গ্রহণ করা সম্ভব হচ্ছে না ।

আলোচ্যসূচি - ০৬ : Presentation and Adoption of Annual Report (Mar'23 to Dec2023).

10. **General:** At the outset, the Secretary mentioned that since the last AGM, the present EC was mainly engaged to complete the ongoing development works, DOHS security, general cleanliness, traffic management, beautification works and on other fields. Much efforts were taken to develop the social bondage among the honourable residents and their families. Present EC is committed to undertake all steps necessary to enhance further improvement of the situation with the kind support and cooperation of the residents.

11. Activities of DOHS Porishod and Development Works Completed/under Progress.

- a. Road numbers 2, 3, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 & 12 have been carpeted by the Cantt Board.
- b. There was a shortage of 4 Victorian benches in the Lake/Park area which have been installed on the south and west side of the lake.
- c. Sports/Football play ground has been increased & plantation done.
- d. New cloths for the Masjid have been purchased.
- e. Shoe rack (Sponsor) & Earth filling of Masjid area have been done.
- f. Central Control Room for monitories CCTV Cameras have been established (Convention Centre Level-2).
- g. Ladies Club Election was completed.
- h. Grand Celebration of Victory Day in a befitting manner was organised.
- j. Annual picnic activities (rescheduled date: 02 Mar 2024).
- k. Multiple caterers are being engaged in the Convention Centre.
- l. 1X Leg press, 1X Commercial Cross Trainer, 1 X Olympic Weight Plate, 1 X Super Bench and 1 X Olympic Bar for Fitness Centre have been procured.

- m. Established Free Fitness Centre (Tiles fitting, floor colour, purchased 4 X Dumble, 1 X Dumble Table and 1XBoxing Bag).
- n. Security barrack kitchen actually needs total renovation.
- p. 1 X Purit Commercial LP-60 Machine for Security Barrack has been purchased.
- q. Aligning the level of footpaths with the road to facilitate the movement of residents has been done.

12. **Projects/Items need Approval of the General Body:**

- a. **Palisading** of the eastern bank of the pond retaining wall needs approval of the General Body. Secretary informed the House that Cantt Board Dhaka agreed do it for 100 ft only.

Decision: After the work done by Cantt Board, DOHS Porishod shall do the rest portion depending on the fund position.

- b. **Enhancement** of monthly security subscription by for the tenants should be enhanced by taka 200/- (Two hundred only) only for the flats being used as residential purposes, making it 500/- as being paid by plot/flat owner.

Decision: The General Body agreed to make the monthly subscription equal i.e Tk. 500.00 per mensem for both flat owners and tenants effecting from 01 Feb 2024.

- c. **Increase of Pay & Allowance.** Proposed salary increase of the employees need approval of the General Body.

Decision: The General Body approved the proposal of increment.

13. **Alternative Dispute Resolution (ADR) Sub-committee:** Arbitration is very colossal task for the Porishod as it deals with cases of different nature of disputes amongst the dwellers which it tried to settle amicably. In the last year, the Sub-committee has been able to resolve 22 cases out of 37cases through a number of meetings. 07 cases have been sent to AHQ/MEO for decisions, 06 cases are in progress, 01 case pending at court and 01case is closed due to non-compliance and non-cooperation of the contesting parties.

Decision: AGM conveyed thanks to all members of the ADR Sub-committee for their tedious job of amicable settlements of various disputes through negotiations.

14. **Security:** Security of Baridhara DOHS has been given top most priority. Any guard or supervisor showing negligence to their duties are being removed by the EC. 2 x patrol are on duty for 24 hours on motor bikes and equipped with high quality wrls sets and mobiles. They will reach any location within a minute when approached for help. In the year 2023 no attempt of theft case was reported. However, we need to augment the security of DOHS by recruiting more guards.

Decision: Col Kazi Ashraf Uddin Ahmed, psc (Retd), House # 220, Road # 02 suggested for the training of security guards to be more professional in their duty,

to be maintain discipline and etiquette. He also wanted us not to allow outsiders to enter the DOHS park area.

15. **Traffic System:** Management of the Traffic system now in place is satisfactory. Exclusive meeting with the residents of the Northern Road and the School Authority was held and tried jointly to keep the traffic flow as smooth as possible. We have taken steps to ensure trouble free exit of our residents through Anannya gate particularly those who are not having full time transport. Railings have been installed in the middle of the Central Road. Residents are benefited. But due to movement of VIPs or any other movement through the Airport Road the backlash affects through Airport roads or its adjoining areas, DOHS also has to face more traffic congestion. But still there are room for improvement, for us to ponder.

16. **Medical Centre activities:**

- a. Physiotherapy is being provided to residents of Baridhara DOHS every Saturday, Monday and Wednesday from 10 am to 2 pm.
- b. General Physicians are available on all Saturday to Thursday from 10 am to 2 pm.

Decision: If necessary, time may further be increased based on actual needs.

17. **Shops in DOHS:** Unauthorised shops were closed (locked) with the help of Cantt Board. Many of them are now open again with an undertaking not to sell unauthorized and contraband items. But these shops are reportedly selling cigarettes. Our staffs are being sent to different shops in disguise to catch them. All members are requested to kindly cooperate.

18. **Anti Social Activity:** Social/public nuisance are rarely reported and the Porishod goes out of the way to control such nuisance. Anti-social activities may be practiced in some houses secretly. Plot/Flat owners are requested to inform the Member Security and Patrol party if any such information is known to them.

Decision: Vice Admiral Sarwar Jahan Nizam, ndu, psc, BN (Retd), House # 475, Road # 08 and few other members also spoke on this issue.

19. **Rickshaws:** Rickshaws are an essential nuisance. However, 260 rickshaws have been permitted to ply from Rail gate to Baridhara gate and inside the DOHS. At present distance has been reduced from the school gate to Baridhara gate due to on-going railway network expansion works. Contracts have been awarded to 4 contractors. Fare has been decided by the EC. Any rickshaw puller not conforming to our decision may be informed to Member Sy. Rickshaw fare has been increased considering the continuous increase of cost of essential commodities in the local market.

Decision: The increase in rickshaw fare by Tk 5/- (Five) was approved by the general body.

20. **Cleanliness of DOHS Area:** This has been taken as priority task and 24 Cleaners are working relentlessly to keep DOHS clean and tidy. During last Eid-ul-Azha they did a commendable job by cleaning Qurbani waste by next day. And hence DOHS gave a clean look and there was no bad smell.

Decision: Brig Gen Farid Uddin Bhuiyan (Retd), House # 249, Road # 03 presentation that sweeping the masjid area during the Fajr prayer is causing inconvenience to the worshipers, so sweep at another time.

Decision: Brig Gen M Jahangir Hussain (Retd), House # 298, Road # 04 delivered a brief speech regarding all activities of the Porishod and gave some suggestions /advices. The EC took note of those.

আলোচ্যসূচি - ০৭ : Presentation and Adoption of Audit Report, Balance sheet & Statement of Account - 2023.

21. As the Treasurer Lt Col M. Abdur Rab (Retd) is very sick, EC Member Col K Lenin Kamal, psc (Retd) presented the financial issues including the Audit Report to the General Body. He said during last 12 months this Committee has taken up and completed some development works which were mentioned by the Secretary in his report. The detailed financial statements were circulated to the members in advance for study. We have tried to fulfill our commitments ensuring accuracy and transparency while expending the Porishod money remaining within constitutional bindings.

22. AGM being for the year 2023, the financial statement along with the fund position for the year ending 31st Dec 2023 are presented before you for your kind information:

a. Balance Sheets:

| | | | |
|----------------------------|---|-------------|-----------|
| (1) Porishod Fund | } | Attached as | - Anx - A |
| (2) Masjid Fund | | | |
| (3) Convention Centre Fund | | | |

b. Receipt and Payment Statements:

| | | | |
|----------------------------|---|-------------|-----------|
| (1) Porishod Fund | } | Attached as | - Anx - B |
| (2) Masjid Fund | | | |
| (3) Convention Centre Fund | | | |

c. The Audit Report with the replies are given at Anx 'C' for the period from 01 July to 31 Dec 2022 and 01 Jan 2023 to 30 June 2023.

Discussion: After going through the presented documents, some member pointed out that the defaulters list regarding nonpayment of the Porishod subscription be published. The Secretary informed the audience that necessary contacts have been made with them for paying the subscription quickly.

Decision: It was decided that defaulters list to be published in the next AGM. Lt Col Mohammad Mohsin Alam, psc (Retd), House # 286, Road # 04 proposed and Col Kazi Ashraf Uddin Ahmed, psc (Retd), House # 220, Road # 02 & Brig Gen M Mofizur Rahman, psc (Retd), House # 247, Road # 03 seconded for the adoption of Audit Report, Balance sheet and Statement of Account-2023 and thereby were unanimously approved by General Body.

আলোচ্যসূচি - ০৮ : Presentation and Adoption of Budget for the Year 2024.

23. The Porishod maintains 4 funds i.e Porishod fund, Masjid fund, Masjid Reconstruction fund and Convention Centre fund separately. As such the separate budget has been prepared for better understanding. The heads of proposed budgets are being changed every year on the basis of need and understanding. The proposed budget for 2024 has been prepared keeping all the past activities in mind and considering future requirements. The proposed Budget for 2024 was placed to the General Body for discussion and acceptance (Porishod, Masjid and Convention Centre fund at Anx - D)

Decision: After a detailed discussion on the Budget 2024, it was then placed to the House for approval. Lt Col Mohammad Mohsin Alam, psc (Retd), House # 286, Road # 04 proposed and Col Kazi Ashraf Uddin Ahmed, psc (Retd), House # 220, Road # 02 and Brig Gen M Mofizur Rahman, psc (Retd), House # 247, Road # 03 seconded for the year 2024 was approved by the General Body.

আলোচ্যসূচি - ০৯ : Appointment of Auditor for the year 2024.

24. Brig Gen Khondokar Kamaluzzaman, ndc, psc (Retd) House #136, Road # 01 and his team were paid compliments for auditing the Porishod funds for the year 2023 meticulously. After a thorough discussion, the General body approved the following Local Audit Committee who shall perform their assigned responsibilities adhering to the DOHS Constitution for the year 2024.

President - Brig Gen Ahmed Muktadir Arif, Idmc, psc, MBA (Retd)
House #139, Road # 1, Baridhara DOHS, Dhaka-1206
Mobile : 01711-596175

Member - 1) Capt Amzad Hussain, ndc, psc, BN (Retd)
House # 537, Road # 11, Baridhara DOHS, Dhaka-1206
Mobile : 01717-097396

2) Md. Abul Hasan
House # 349, Road # 05, Baridhara DOHS, Dhaka-1206
Mobile : 01713-017396

আলোচ্যসূচি - ১০ : Points received from the Hon'ble Members with our Remarks:

25. The following points and suggestions have been received from the Hon'ble Members of DOHS:

a. Air Cdre M Golam Tawhid, ndu, psc (Retd), House # 516, Road # 10.

The 2-way road beside canal is functioning well and reduced traffic congestion. Sincere thanks for this innovative idea. May I humbly request to setup proper road divider by plastic markers/cones painted with fluorescent paints. Existing cement blocks, metal rods are hazardous, substandard and remains invisible at night due reciprocal head lights. Col M Abdul Hai (Retd) suggested placing of better road divider.

Decision: The General Body agreed with recommendation.

b. Dr. Sabreena Ahmed, House# 321/5, Road # 05.

1. Every day after 9am, flow of cooking gas gets interrupted and it continues till evening. Titas staff to come and visit DOHS Baridhara to find out the reason behind it.
2. Many outsiders are climbing the wall between Kalachandpur and Anannya Shopping Complex and entering the area. These people create problems for regular passersby and residents who cross the path by sitting there for hours, and smoking. It would be appreciated if a measure regarding this could be taken by the Porishod.
3. The kids love the park area where they spend much of their time. More playing equipment in the children's park could have enhanced the enjoyment of the youngsters.
4. As mentioned earlier, the current families in DOHS have more of small children who would like to learn and practice swimming. So, if Porishod could think of having its own swimming pool, it would generate money for DOHS also employees who will maintain the pool. The subscription for the residents and landowners will have different gradations and higher charges for outsiders, the pool can be given on rent to many schools who want weekly swimming sessions for students as well. Please think about this point carefully so that our premise can have more modern facilities in our area.

Remarks of Porishod:

1. Gas pressure is low due to short supply. Porishod has written letter to TITAS gas authority. The situation is not likely to improve unless the supply in the national grid is sufficient.
2. We are aware of the situation. It has been informed to SKS authority & Sta HQ. We have increased our patrol to deal with the situation with Annanya Shopping Complex who employs their guard.
3. The area of the children's Park has been substantially increased and equipment had been added. New playing features for kids will be increased shortly.
4. The issue of swimming pool was already forwarded to AHQ & Min Def.

Decision: The General Body is in agreement with the proposals by the Porishod.

c. Brig Gen M Mofizur Rahman, psc, (Retd) House # 247, Road# 3.

Amendment of Clause 30 (3) of the Constitution of DOHS Porishod.

Ref: Request for Points/Proposed Agenda through Baridhara DOHS Porishod Circular # DOHS- B/105/AGM dated 11 Nov 2023

I am requesting for an amendment of "The Constitution of DOHS Porishod" which is posted below along with the proposed changes:

Existing:

Clause 30 (3): " person who has become a Regular Member under Article 7, Clause(1) sub-clause (a) sub-sub Clause (ii) of this constitution shall be eligible to be candidate in EC election after 5 (five) years grant of his/her Regular Membership. However, no such limitation shall be applicable in case of an officer of the defense services (serving or retired)."

Proposed:

person who has become a Regular Member under Article 7, Clause(1) sub-clause (a) sub-sub-Clause (ii) of this constitution shall be eligible to be candidate in EC election after 5 (five) years grant of his/her Regular Membership. However, no such limitation shall be applicable in case of an officer of the defense services (serving or retired) and his/her spouse and children"

Decision: The meeting agreed with the proposal which is to be forwarded to the DOHS Central Committee for consideration, discussion and decision please.

d. Col Zainul Abedin (Retd) House # 489, Road # 8.

1. A permanent nature prayer place for the Muslim residents may be arranged at the space on the eastern side of the House # 405, Road # 06 (East). It is almost the centre location of the eastern side of the DOHS. Honourable Muslim residents residing on this side will find it convenient to attend the daily prayers as for them the distance of the DOHS Jame Masjid is quite far from this place. Availability of an alternative place near to this suggested one may also be looked for.

2. To keep the DOHS clean and tidy sufficient number of sign boards and banners may be displayed. More number of dustbins may also be placed.

Decision: Porishod opines that existing facility for prayers at Convention Centre may be utilized. The General Body agreed with the remarks of the Porishod. The General Body further opined that a few more dustbins may be placed.

e. Md Taimur Alam, House # 255, Road # 3.

বিষয়: ডিওএইচএস বার্ষিক সাধারণ সভার পয়েন্ট বাড়ির পার্শ্বের নোম্যানস ল্যান্ডে ধূমপান ও সম্মুখের রাস্তা পার্কিং প্রসঙ্গে।

১। ধূমপান প্রসঙ্গে: ডি, ও, এইচ, এস ৩নং লেকের ২৫৫ এবং ২৫৩ প্লটের মাঝখানের নোম্যানস ল্যান্ডের খালি জায়গায় পার্শ্ববর্তী বিভিন্ন অফিসের লোকজন প্রায়ই ধূমপান করে এবং আড্ডাবাজি করে ২৫৫নং বাড়িটি সম্পূর্ণ পারিবারিক আবাস (Family Residence) হওয়াতে বাড়ীতে বসবাসরত নারী ও শিশুদের জন্য বিষয়টি দৃষ্টিকটুও কুরুচিপূর্ণ। সবচেয়ে উদ্বোধনজনক হলো যত্রতত্র সেবন করে ফেলা সিগারেটের উচ্ছিষ্টাংশের কারণে সৃষ্ট মারাত্মক অগ্নিদুর্ঘটনার ঝুঁকি। এ ছাড়াও অত্র নোম্যানস ল্যান্ডটি পয়নালি পিটের উপর অবস্থিত হওয়াতে উহা হতে নির্গত গ্যাস এবং উপরিস্থিত ৪৪০ ভোল্ট এর ট্রান্সফারমার অবস্থান হওয়াতে এটি ভয়াবহ অগ্নিদুর্ঘটনার জন্য ঝুঁকিপূর্ণ।

২। পার্কিং প্রসঙ্গে বাড়ি ও সম্মুখের রাস্তার বহিরাগত গাড়ি পার্কিং একটি নিত্য নৈমিত্তিক ব্যাপার। এ ব্যাপারে ২০১৯ সালের ডি,ও,এইচ,এস এর বার্ষিক সাধারণ সভাতেও পয়েন্টটি উপস্থাপিত হয়েছিল। এধরনের গাড়ি পার্কিং অত্র বাড়ির নিরাপত্তার ব্যবস্থা এবং সর্বপরি ডি,ও,এইচ,এস নিরাপত্তার ব্যবস্থার জন্য ঝুঁকিপূর্ণ।

পরিষদের মতামত/মন্তব্য :

ক। সাধারণত দেখা যায় যে, কিছুকিছু যুবক দলবদ্ধভাবে সন্ধ্যার পরপরই বিভিন্ন রাস্তার মোড়ে যেখানে আলোর স্বল্পতা আছে সেখানে ধূমপান করে থাকে। এটা যখনই দৃষ্টিগোচর হয়, টহল পাটি পাঠিয়ে তাদের সেখান থেকে সরিয়ে দেওয়া হয় এবং ধূমপান থেকে তাদের বিরত করা হয়। এই সমস্যা সমাধানের ক্ষেত্রে ডিওএইচএস বাসিন্দাদের সহযোগীতা প্রয়োজন। আশা করা যায় যে, আমাদের দুই টহল পাটির মোবাইল নম্বর বাসিন্দাগণ সকলেই অবগত আছেন। সুতরাং যখনই কোন ধূমপানরত ব্যক্তিবর্গ আপনাদের দৃষ্টিগোচর হয়, তখনই টহল পাটিকে মোবাইলে অবগত করা হলে সাথে সাথে কার্যকরি ব্যবস্থা গ্রহন করা হবে (মোবাইল নং টহল-১ : ০১৮৪৭২১৭০৬০ এবং টহল-২ : ০১৮৪৭২১৭০৬১)।

খ। ডিওএইচএস-এ অধিক সংখ্যক বাড়ী/ফ্ল্যাট অফিস হিসাবে ভাড়া দেওয়া হয়েছে সেজন্য বহিরাগত গাড়ি ডিওএইচএসএ প্রবেশ করে থাকে। যত্রতত্র গাড়ি পার্কিং যেমন এক বাড়ী/ফ্ল্যাট মালিকের দৃষ্টিতে আপত্তিজনক অন্যদিকে অফিস হিসাবে ভাড়া দেওয়া বাড়ী/ফ্ল্যাট মালিকের জন্য সুবিধাজনক, গাড়ী পার্কিং সমন্ধে ডিওএইচএস পরিষদ কর্তৃক বছবার বিভিন্ন নীতিমালা প্রদান করা হয়েছে। তবে তা অনুসরণ করতে অনেকেই আগ্রহী নহে বলেই দেখা যায়। ভবিষতে প্রদত্ত নীতিমালা যাতে অনুসৃত হয় তার প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহন করা হবে।

Decision : The General Body agreed with the remarks of the Porishod and opined that all residents may be further requested to abide by the existing decisions.

f. Lt Col Mohammad Shamsul Alam, House # 289, Road # 4.

১। বর্ষাকালে মসজিদে নামাজরত অবস্থায় বৃষ্টি আসলে ছাতাবিহীন মুসুল্লীরা আটকা পড়ে থাকে। নানান ভাবে মুসুল্লীগন মসজিদ ত্যাগ করেন। আমার প্রস্তাব বিদ্যমান সামনের Extension Varandah যদি দক্ষিন দিকে (ATM Booth) টেনে নেয়া যায় তাহলে গাড়ীতে এবং রিকসায় অনেক মুসুল্লী মসজিদ ত্যাগ করতে পারবে।

২। বর্তমানে পুকুরপাড়ে বিড়ালের সংখ্যা বৃদ্ধি পাচ্ছে। কেউ এদের খাবার সরবরাহ করছে। বিড়াল ছোট বাচ্চাদের আকর্ষণীয় একটা প্রাণী অপরদিকে বিড়াল দূরূহ কিছু রোগের জীবানুর বাহন। এই বিড়ালগুলি পালকের বাড়ীতে বা খামার বাড়ীতে পাললে ভাল হয়।

৩। কুকুরের সংখ্যাও বাড়ছে। কিছু কুকুরের গলায় বেল্ট বাধা। পালা কুকুর হোক বা দলভ্রষ্ট কুকুর হোক এগুলো রাতের বেলায় অনেক কেই আক্রমণ করেছে। কুকুরের আক্রমণের একটি ভিডিও চিত্র কর্ণেল আকরামকে অনেক আগে পাঠানো হয়েছিলো। একটা ব্যবস্থা নেওয়া দরকার বলে আমি মনে করি।

পরিষদের মতামত/মন্তব্য :

১। প্রস্তাবটি বিবেচনায় নেওয়া হইল।

২। এ ব্যাপারে সজাগ দৃষ্টি রাখা হইবে।

৩। ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের মাধ্যমে যথাযথ ব্যবস্থা নেওয়া হইবে।

Decision: Extension of verandah shall be done to ease the movement of Musallies during rains. Regarding controlling of pets (dog, cat), Cantt Board would be requested to take necessary steps.

g. Capt M Omar Faruque (G), psc, BN (Retd), House # 548, Road # 12.

- ১। **বারিধারা ডিওএইচএস এর অভ্যন্তরে স্থাপিত বিভিন্ন সৌন্দর্য্যবর্ধক স্থাপনা সচল রাখা/সংস্কার করা প্রসঙ্গে :**
- ১। অত্র ডিওএইচএস এর জনুলগ্ন থেকে বিভিন্ন স্থানে পরিষদের উদ্যোগে বেশ কিছু সৌন্দর্য্যবর্ধক স্থাপনা নির্মাণ করা হয়েছে। বর্তমানে কিছু সংস্কার হলেও কয়েকটি স্থাপনা অচল/অব্যবস্থাপনায় দৃষ্টি কটু হয়ে আছে।
- ক। অনন্যা/এসকেএস সুপার মার্কেটের সামনে নির্মিত গোলাপ বাগান ও জলপ্রপাত সঠিকভাবে সংরক্ষণ ও নিয়ম অনুযায়ী সচল রাখা হচ্ছে না।
- খ। রোড নং ১০ এর পূর্ব পার্শ্বে নির্মিত ছোট শিশু পার্কটি সংরক্ষণের অভাবে নষ্ট হয়ে যাচ্ছে।
- ২। **বানিজ্যিক ছোট বড় সাইন বোর্ড :** বারিধারা ডিওএইচএস বিভিন্ন রোডে ও পার্ক এলাকায় বেশ কিছু বানিজ্যিক সংস্থার বিভিন্ন ধরনের সাইন বোর্ড লাগানো/স্থাপন করা হয়েছে। এইগুলি সঠিকভাবে তালিকাবদ্ধ করলে পরিষদের আয় বৃদ্ধি পাবে। জানা যায় যে, শুধুমাত্র গেইটের সাইন বোর্ড থেকে কিছু অর্থ পাওয়া যায়।
- ৩। **ডে-কেয়ার সেন্টার :** অত্র এলাকার বেশ কিছু মায়েরা বিভিন্ন ধরনের পেশায় নিয়োজিত আছেন। চাকুরীর কারণে তাদের বাইরে বের হতে হয়, বাচ্চাদের বাসায় রেখে। লেডিস ক্লাবের তত্ত্বাবধায়নে একটি ডে-কেয়ার সেন্টার স্থাপন করা হলে বাচ্চাদের নিরাপদে রাখা যাবে। এই ব্যাপারে একটি কমিটি করে প্রয়োজনীয়তা নির্ণয় করা যেতে পারে।
- ৪। **মসজিদ পূণঃ নির্মাণ :** কয়েক বৎসর আগে বারিধারা ডিওএইচএস জামে মসজিদের পূণঃ নির্মাণের কিছু পদক্ষেপ নেওয়া হয়েছিল। বর্তমানে এর অগ্রগতি দৃশ্যমান হচ্ছে না। অর্থ সংগ্রহের অগ্রগতি এবং অন্য কোন সমস্যার কারণ সাধারণ সদস্যদের অবহিত করলে সন্দেহ/সংশয় নিরসন হবে।

পরিষদের মতামত/মন্তব্য :

- ১ এরক : জলপ্রপাতটি বর্তমানে সচল এবং চালু রাখা হয়েছে।
- ১ এর খ : সংরক্ষণের ব্যবস্থা নেওয়া হবে।
- ২। অত্র ডিওএইচএস এলাকায় বানিজ্যিক সাইন বোর্ড ব্যবহারের জন্য ইতোমধ্যে 'দি সাইন সপ' কোম্পানী কর্তৃক বারিধারা ডিওএইচএস উন্নয়ন তহবিলে বাৎসরিক ভিত্তিতে ১,০০,০০০/- (একলক্ষ) টাকা অনুদান গ্রহণ সাপেক্ষে একটি চুক্তিপত্র করতে যাচ্ছে।
- ৩। ডিওএইচএস এলাকায় ডে-কেয়ার সেন্টার খোলা সংক্রান্ত ব্যাপারে সেনাসদরের অনুমতি নেই। তবে এজিএম আলোচনা করে পরবর্তীতে সেনাসদরে অনুমতির জন্য পদক্ষেপ নেয়া যেতে পারে।
- ৪। বারিধারা ডিওএইচএস জামে মসজিদপূণঃ নির্মাণের জন্য পর্যাপ্ত ফান্ড না থাকার কারণে কার্যক্রম গ্রহণ করা সম্ভব হচ্ছে না। পর্যাপ্ত ফান্ড সাপেক্ষে পরবর্তী কার্যক্রম গ্রহণ করা হবে।

Decisions:

- a. **Fountain :** The fountain and the rose garden is to be maintained properly.
- a. **Day Care Centre :** This cannot be established as per AHQ policy.
- b. **Reconstruction of Masjid:** Reconstruction work would be undertaken as and when adequate fund is available for this purpose.

h. Mr Arif Iftekhar Spouse of Mrs. Shamima Akhter, House # 215, Rd # 02

১। বর্ষামৌসুমে একটু বৃষ্টি হলে ২ নং রোডের পূর্বে দিকে পানি জমে থাকে। উক্ত সময় যানচলাচলসহ পথচারীর চলাচলে বিঘ্ন ঘটে। উক্ত পানি নিষ্কাশন হতে অনেক সময় লাগে। এ ব্যাপারে প্রয়োজনীয় পদক্ষেপ গ্রহণ করার অনুরোধ করা হলো।

২। বারিধারা গেইটে সবসময় নিরাপত্তাকর্মী ডিউডিতে থাকে না। ফলে জরুরী চিকিৎসা সেবার জন্য উক্ত গেট দিয়ে প্রবেশ করা সম্ভব হয় না। এমতাবস্থায়, উক্ত বারিধারা গেইটে সার্বক্ষণিক নিরাপত্তাকর্মী ডিউডি রাখার ব্যবস্থা করার জন্য অনুরোধ করা হলো।

পরিষদের মতামত/মন্তব্য :

১। পুরাতন নিষ্কাশন পাইপের ব্যাসার্ধ কম বিধায় এই পরিস্থিতি হয়, তবে পরিষদের কর্মরত ক্লিনার সবসময় বৃষ্টি হইলে এ ব্যাপারে সজাগ থাকে এবং প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণ করে।

২। জরুরী চিকিৎসা সেবার জন্য বারিধারা গেইট খোলার যথাযথ ব্যবস্থা গ্রহণ করা হয়েছে।

Decision:

- Necessary steps would be taken to help ease the problem of water logging.
- Baridhara Gate can't be manned by existing security guards round the clock. It would be kept open as per current policy. However, on any emergency requirement, the Porishod Mobile Security (on Motorbike duy round the clock) can be called over telephone to solve the problem. Mobile Patrol-1: 01847-217060, 01847-217061.

j. Lt Col Nasir Ahmed, House # 489, Road # 08.

বারিধারা ডিওএইচএস এলাকায় মোবাইল নেটওয়ার্ক এর মান সন্তোষজনক নহে। এই সমস্যা সমাধানের জন্য অত্র এলাকার বিভিন্ন বাড়ীর ছাদে টাওয়ার স্থাপনের উদ্দেশ্যে ডিওএইচএস পরিষদ কর্তৃক পরবর্তী প্রয়োজনীয় পদক্ষেপ গ্রহণের প্রতি দৃষ্টি আকর্ষণ করা যাচ্ছে। এখানে উল্লেখ যোগ্য যে, বিভিন্ন ব্যবসা প্রতিষ্ঠান কর্তৃক অত্র ডিওএইচএস এর বহু বাড়ীর ছাদে মোবাইল ফোন বুস্টার/রিপিটার স্থাপন করে নিজস্ব মোবাইল ফোন নেটওয়ার্ক এর কার্যকরিতা নিশ্চিত করা হয়েছে। অন্যদিকে এসকল যন্ত্র স্থাপনের কারণে প্রতিবেশীদের মোবাইল নেটওয়ার্ক বিঘ্নিত হচ্ছে। সুতরাং ডিওএইচএস পরিষদ/স্টেশন হেডকোয়ার্টারস এর অনুমোদন ব্যতীত স্থাপিত মোবাইল বুস্টার/রিপিটার অপসারণ এর ব্যবস্থা গ্রহণ করা যেতে পারে।

পরিষদের মতামত/মন্তব্য :

অত্র এলাকায় মোবাইল নেটওয়ার্ক এর মান বৃদ্ধির জন্য মোবাইল টাওয়ার কোম্পানীর সাথে ইতোমধ্যে যোগাযোগ করা হয়েছে। অত্র ডিওএইচএস এর মধ্যে মোবাইল টাওয়ার বৃদ্ধি করার জন্য নির্দিষ্ট বাড়ীর মালিকের সাথে আলোচনা করে ব্যবস্থা নেয়া হবে। বাড়ীর ছাদে মোবাইল ফোন বুস্টার/রিপিটার স্থাপন অপসারণের কার্যকরিতা ব্যবস্থা গ্রহণ করা হয়েছে। এ ব্যাপারে আইটি এন্ড কমিউনিকেশন সাব-কমিটির কনভেনারকে যথাযথ ব্যবস্থা নেয়ার জন্য দৃষ্টি আকর্ষণ করা হলো।

Decision: Convenor, IT & Communication Subcommittee gave a detailed briefing on this. Steps are to be taken to erect mobile towers in required places.

k. Maj Sher Mohammad Khan (Retd) and Maj Zafarullah Khan (Retd), House # 175/A, Road # 02.

গত আগষ্ট ২০২৩ মাসে প্রচুর বৃষ্টিপাত ও দমকা হাওয়ার ফলে পুকুরের পূর্ব দিকে অবস্থিত আমাদের বিল্ডিং এর Walkway এর পাশে ১টি বড় গাছ ও ১টি ছোট গাছ উপড়ে পড়ে যায়। পরবর্তীতে গাছ ২টি সরিয়ে অস্থায়ীভাবে মাটি দিয়ে গর্ত ভরে দেওয়া হয়। লক্ষ্য করা গেছে যে প্রচুর বৃষ্টি পাতের ফলে পুকুরের পূর্ব প্রান্তের পাড়ের মাটিতে ধস নেমেছে। পূর্বে ভরাটকৃত মাটির চারপাশেই নিচের দিকে বসে গেছে। ফলে পুকুরের পূর্ব দিকে অবস্থিত আমাদের বিল্ডিং এর পশ্চিম ও দক্ষিণ দিকের দেয়ালের বাহির ও ভিতরের বিভিন্ন জায়গার ফাটল দেখা দেয়। উক্ত ফাটল সমূহ মেরামত করা হলেও পরবর্তীতে পুনরায় ফাটলের সৃষ্টি হয়। পুকুরের পাশে অবস্থিত বিল্ডিং সমূহের এই ধরনের ক্ষতি রোধকল্পে পুকুর পাড়ের মাটি শক্ত করার প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য অনুরোধ করা হলো।

উল্লেখ্য, ডিওএইচএস পুকুরের চারধারের মাটি ফাঁপা হয়ে বেশ অনেকগুলো ছোটবড় গর্তেরও সৃষ্টি হয়েছে। পুকুরপাড় ভাঙ্গন রোধে তথা বিল্ডিং সমূহের ক্ষতি রোধকল্পে এই শীত মৌসুমে পুকুর পাড় মজবুতভাবে সংস্কার করার জন্য বিশেষভাবে অনুরোধ করা হলো।

পরিষদের মতামত/মন্তব্য :

পুকুরপাড় ভাঙ্গন রোধে ইতোমধ্যে একটি প্রকল্প হাতে নেয়া হয়েছে। এ ব্যাপারে ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড কর্তৃক ১৭ লক্ষ টাকার দরপত্র অনুমোদিত হয়েছে এবং কার্যাদেশ দেওয়া হয়েছে। অচিরেই ব্যবস্থা গ্রহণ করা হবে।

Decision :The General Body agreed with the remarks of the Porishod.

আলোচ্যসূচি - ১১ : To transact any other business with the permission of the President

- a. The Secretary presents the **Calendar of events** of the Porishod for the information of all :

| No. | Event | Date/Period |
|-----|--|-----------------|
| 01. | Annual DOHS Picnic | 02 Mar'24 |
| 02. | The Independence & National Day | 26 Mar'24 |
| 03. | The Iftar Mahfil and Doa during Ramadan | 30 Mar'24 |
| 04. | The Eid ul-Fitr | 10-12 Apr'24 |
| 05. | The Bangla Noboborsho (টেক্স সংক্রান্তি) | 14 Apr'24 |
| 06. | The Eid ul-Adha | 16-18 Jun'24 |
| 07. | Durga Pooja | 09 to 13 Oct'24 |
| 08. | Staff Family Feast with the Office Bearers and Members of EC | 19 Oct'24 |
| 09. | Members Day | 09 Nov'24 |
| 10. | The Victory Day | 16 Dec'24 |
| 11. | Annual General Meeting (AGM) | 11 Jan'25 |

| | | |
|-----|---|--|
| 12. | Martyr's Day, the International Mother Language Day | 21 Feb'25 |
| 13. | Badminton Tournament | 10-25 Feb'25 |
| 14. | Inter DOHS Basketball Tournament | 10-28 Feb'25 |
| 15. | Ladies Club Meeting | Wednesday, 1 st &3 rd W Every Month |
| 16. | Tambola, an Entertainment Event | Tuesday, Every Week |

Note: The following programs may also take place as per advance notifications:
Ladies Club's events, like Meena Bazar, Rabindra/Nazrul, Jayanti, Musical Nights, etc.

b. Presentation on Convention Centre : Gp Capt S M A Khalid, ndu, psc (Retd), Convener, Convention Centre Management Sub-committee gave a brief on various aspects of our Convention centre. He mentioned that following the standard procedures, contracts with 4 catering agencies have been made instead of previously run single caterer. Besides, for lighting, crockery and furnishing DOHS share percentage would be higher than before. Thus the service and rate of catering for various programs would be better and more competitive.

c. Presentation on IT & Communication :

Mobile Signal : Lt Col Md Shafiul Islam (Retd), Convener, IT & Communication Sub-committee made a brief presentation on the subject. Regarding poor net work in some areas of DOHS, he said that there 13 mobile zones of which 9 zones receive good mobile network. The 4 Dead zones (having no mobile towers) don't receive proper signal. And this is probably due to a wrong concept of few residents that the mobile towers have greater radiation effect on human body. However, the House requested Lt Col Shafi to motivate the residents of those zones, so that all can receive good signal.

CC Camera :He further told that to bring the whole DOHS area under surveillance, the Main road and the other roads (only entry & exit) need new more 96 CC camera. Wing Cdr M A Aziz Khan (Retd) former Duduk lawyer, House # 495, Road # 09 told the House that cost effectiveness of such project need to be ascertained first before buying the cameras.

d. Lalitkola Academy and Sports complex :Col S M Faisal (Retd), Vice President, EC briefed the House about the requirement of improving the Lalitkola Academy and Sports complex. He told that approximately tk 4,00,000/- is required to buy some new Gym items and for paying the honorium of teachers/artists at an increased rate. The timing of Lalitkola Academy can be increased to evening by paying the increased honorium.

e. Brig Gen M Mofizur Rahman, psc, (Retd) House # 247, Road # 3.

Point : He proposed to make a shed in the Children Park for saving the children from sudden rain during monsoon. He further requested to make a separate exclusive timing for cycling by the children.

Decision : The House opined that at the moment no shed is required as there are some nearby places where they can stand during rain. About the separate timing for cycling the feasibility may be studied.

f. Col Khairul Ahsan, ndc (Retd), House # 450/8, Road # 08.

1. Arranging **Boi Mela** in DOHS as is done by RAOWA.
2. Tree cutting/pruning to be done under arrangement of Cantt Board.
3. Ensuring everyone's walking in the right direction.
4. Having Internet facility during AGM in the Convention centre.
5. Defaulters list (6 months or more) of monthly subscription to be made public.

Decision: The House appreciated his points and requested the Porishod to take necessary actions in these regards after evaluation.

g. Lt Col M M Kaiser Rashid, psc (Retd), House # 342, Road # 05.

Constructing pucca staircases or palisading the damaged portion of pond area duly calculating the cost and feasibility study. Arranging a Billiard table at Convention centre for the interested players. Make a Cineplex at Convention centre for enjoying theatre/movie.

Decision :The Chair regretted that though the suggestion is good, but studying it against what the Sta HQ decided might take time and we might miss the dateline of completion of the works before the coming rainy season. Thus unable to consider it.

h. Col Kazi Ashraf Uddin Ahmed, psc (Retd), House # 220, Road # 02

Point : He mentioned that price/availability of fish at the DOHS pond has become a severe problem during the present lease period. Even angling rate/terms in the pond has become too high/discouraging.

Decision: The contractor has failed to keep up the water quality. Fish prices are too high. The meeting decided that the present contractual agreement wouldn't be renewed any further may be terminated earlier, if possible.

i. Maj M Abul Bashar (Retd),House # 486, Road # 08

Point : To have a more secured living he emphasized upon the need of having NID/Porishod ID card of Security guards, maids/Bua and other vendors who often enters the DOHS area.

Decision: The Porishod agreed to ensure the same and requested the residents to cooperate in this regard.

আলোচ্যসূচি - ১২ : Closing address by the President.

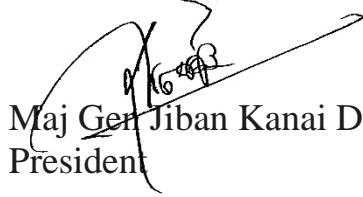
26. The President thanked all the members present in the meeting for sparing their valuable, giving a patient hearing and participating in the proceedings for the overall improvement of our DOHS. He also thanked all member of the Executive Committee (specially the Secretary Maj AHM Monowar Hossain for preparing and conducting the AGM despite his terrible sickness who is terribly sick would undergo a surgery in a day or two) and Staffs of the Porishod for their hard work and sincerity. The President thanked Chief of Army Staff and Chair of the DOHS Central Committee for providing required support whenever approached. He also thanked QMG, GOC, Log Area, Sta Comd, MEO, CEO office and others who are unhesitatingly supporting our needs and causes. The President finally declared the Annual General Meeting adjourned at 1645 hrs.



Maj AHM Monowar Hossain (Retd)
Secretary

04 Feb 2024

Authenticated by:



Maj Gen Jiban Kanai Das, ndu, psc (Retd)
President

04 Feb 2024

To:

All Members of Baridhara DOHS Porishod